

**Плата за содержание жилого помещения в Доме**

| Структура платы   | рублей в месяц за кв. м. общей площади помещения |
|---|--|
| Плата за содержание жилого помещения (без учёта платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД)  | 37,73  |
| <i>в том числе:</i>   |  |
| Управление МКД  | 10,07  |
| ТО и содержание общего имущества многоквартирного дома  | 9,65   |
| Текущий ремонт  | 1,50   |
| Содержание мест общего пользования  | 7,59   |
| Уборка и благоустройство придомовой территории  | 5,44   |
| Содержание лифтового хозяйства  | 3,49   |
| а также плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в Доме - по тарифам, установленным органами государственной власти Свердловской области |  |

По истечении каждых 12 (Двенадцати) месяцев с даты установления платы за содержание жилого помещения размер такой платы подлежит индексации на официальный индекс потребительских цен на услуги за предыдущий календарный год, публикуемый Федеральной службой государственной статистики (Росстат), при условии, что размер платы за содержание жилого помещения не был изменён решением Общего собрания, либо в порядке, определённом решением Общего собрания. Порядок проведения индексации установлен пунктом 7.5 Договора.

**Иные работы и услуги по содержанию общего имущества в Доме<sup>1</sup>**

| Наименование услуги                                | Стоимость работ, услуг с НДС |
|--|------------------------------|
| Охрана придомовой территории                       | 12,34 руб. /м2               |
| Видеонаблюдение                                    | 1,89 руб. /м2                |
| Обслуживание автоматики ворот и калиток, шлагбаума | 1,13 руб. /м2                |
| Содержание и ремонт мусорокамеры (сервитут)        | 0,29 руб. /м2                |
| Содержание и ремонт кровли паркинга (сервитут)     | 1,10 руб. /м2                |
| Вывоз КГМ  | 1815 руб./ЛС                 |

<sup>1</sup>При условии принятия Общим собранием собственников МКД решения об утверждении соответствующих дополнительных работ и (или) услуг