

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Дружининская, д.5Б

за 2015 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.03.2016
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.12.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2015
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	395 154,87
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 869 441,32
8.	- за содержание дома	руб.	2 869 441,32
9.	- за текущий ремонт	руб.	
10.	- за услуги управления	руб.	
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	2 832 021,92
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	2 832 021,92
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 832 021,92
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	432 574,28
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21 - 24	Техобслуживание инженерных систем и оборудования, текущий ремонт общего имущества		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	684 848,92
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
	Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	80 847,48

	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
	Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	233 268,22
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
	Аварийно-диспетчерское обслуживание		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	148 890,74
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
	Паспортное обслуживание		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	64 224,36
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
	Расчетно-кассовое обслуживание(услуги по начислениям и сбору денежных средств)		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	409 760,85
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
	Затраты на управление		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	472 998,85
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
	Благоустройство, уборка придомовой территории, контейнерной площадки, вывоз снега		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	202 436,57
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно, по графику
	Уборка МОП		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	271 779,00
	Периодичность выполнения работы (услуги)		По графику
	Вывоз ТБО,КГМ		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	250 402,80
	Периодичность выполнения работы (услуги)		По графику
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	795 631,53
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	397 438,54
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38.	Единица измерения	-	Гкал
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	1 202,13
40.	Начислено потребителям	руб.	2 369 054,33
41.	Оплачено потребителями	руб.	2 892 801,61
42.	Задолженность потребителей	руб.	132 167,79
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 794 364,77
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 673 924,97
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	171 125,92
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
38.	Единица измерения	-	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	2 376,95
38.	Единица измерения		Гкал
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	426,36
40.	Начислено потребителям	руб.	599 971,25
41.	Оплачено потребителями	руб.	611 151,38

42.	Задолженность потребителей	руб.	35 856,15
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	688 959,84
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	564 910,13
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	46 425,20
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	-	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	17 104,87
40.	Начислено потребителям	руб.	305 163,39
41.	Оплачено потребителями	руб.	284 958,08
42.	Задолженность потребителей	руб.	31 128,90
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	507 945,14
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	491 663,53
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	59 389,87
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение

38.	Единица измерения	-	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	19 481,82
40.	Начислено потребителям	руб.	246 458,39
41.	Оплачено потребителями	руб.	233 399,66
42.	Задолженность потребителей	руб.	43 191,11
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	290 863,57
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	255 246,77
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	30 027,34
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38.	Единица измерения	-	кВт/ч
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	564 276,00
40.	Начислено потребителям	руб.	835 667,4
41.	Оплачено потребителями	руб.	732 196,97
42.	Задолженность потребителей	руб.	155 094,59
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 055 845,92

44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	745 161,63
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	346 994,69
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47.	Количество поступивших претензий	ед.	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников

48.	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	41
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	491 910,77