

**ООО «МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ПРОЕКТНО-ИНВЕНТАРИЗАЦИОННОЕ И КАДАСТРОВОЕ
АГЕНТСТВО»**

Область, республика, край

Свердловская область

Район

Муниципальное образование (др. поселение)

«городской округ Верхняя Пышма»

Населенный пункт

село Балтым

Район города

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ДОМОВЛАДЕНИЯ

№ 10, по улице Васильковая
(адрес или местоположение объекта учета)

Инвентарный номер дела	6/420					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на 23 марта 2017 года
(указывается дата обследования объекта учета)

III. Описание зданий, строений и сооружений.

Литера по плану	Наименование	По наружному обмеру			Характеристика конструктивных элементов				
		длина	ширина (высота/глубина)	площадь	Фундамент	Стены	Перекрытия	Крыша	Полы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
А	Многоквартирный дом			1283,5	Сборные из фундаментных блоков	Мелкоштучный ячеистый бетон (блоки БГМ) толщиной 300 мм	Сборные из железобетонных пустотных плит	Совмещенная кровля	Цементно-песчаная стяжка в квартирах Керамогранит в МОП

IV. Назначение, техническое состояние и стоимость зданий и сооружений.*

Литера	Наименование строений и сооружений	Физический износ, %	Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1984 г.*
1	2	3	4
А	Многоквартирный дом		

V. Стоимость домовладения.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1984 года руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах текущего года руб.

Перечень прилагаемых документов.

№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5
1	Инвентарный план расположения объекта	1:2000	1	Приложение № 1
3	Технический паспорт здания (строения) с поэтажным планом здания и экспликацией к поэтажному плану		27	Приложение № 2

Особые отметки:

Паспорт выдан «24» апреля 2017 г.

Директор _____ Т.С. Сажаева

Инвентарный (ситуационный) план

Листов 1			Инв. №
Лист № 1	Инвентарный (ситуационный) план объекта, расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Машинная, д.44, корп.2		М 1 : 500
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись

**ООО «МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ПРОЕКТНО-ИНВЕНТАРИЗАЦИОННОЕ И КАДАСТРОВОЕ
АГЕНТСТВО»**

Область, республика, край	Свердловская область
Район	
Муниципальное образование (др. поселение)	«городской округ Верхняя Пышма»
Населенный пункт	село Балтым
Район города	

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

№ 10, по улице Васильковая
(адрес или местоположение объекта учета)

**Принято в эксплуатацию с наименованием «3-этажный многоквартирный жилой дом
ПК5» согласно Разрешению на ввод объекта в эксплуатацию
№ RU 66364000-3/2017 от 11.04.2017 г.**

Инвентарный номер дела	6/420					
Инвентарный номер объекта						
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на 23 марта 2017 года
(указывается дата обследования объекта учета)

I. Архитектурно – планировочные и эксплуатационные показатели

Литера: А

Серия, тип проекта :

Назначение по проекту: **жилое**

Фактическое использование: **по назначению**

Год постройки: **2017**

переоборудовано/надстроено в _____ году

Год последнего капитального ремонта: _____,

Число этажей: **3**

Кроме того, имеется :

~~техподполье (h > 1.80), подвал,цокольный этаж, мансарда, мезонин, чердак (h > 1.80)~~

(ненужное зачеркнуть)

Площадь застройки: **1826,3 кв.м.**

Строительный объем **12354 куб.м.**

Число лестниц: **2 (шт.)**,

их уборочная площадь: **239,8 кв.м.**

Уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования: **179,4 кв.м**

Общая площадь здания: 3162,1 кв.м

(площадь жилых помещений, нежилых помещений)

Из нее:

а) Жилые помещения:

Общая площадь квартир: **2764,7 кв.м.**,

из нее площадь жилых комнат: **1631,8 кв.м.**

Средняя жилая площадь квартир: **29,7 кв.м.**

Кроме того площадь лоджий, балконов, веранд и т.д. с учетом поправочных

коэффициентов: **192,1 кв.м**

(подчеркнуть нужный вариант)

б) Нежилые помещения:

Общая площадь: **кв.м.**

А) Распределение площади квартир жилого здания по числу комнат.

№ п.п.	Квартиры	количество	Площадь		
			Общая	Квартир	Жилая
1	Однокомнатные	3	114,4	114,4	56,3
2	Двухкомнатные	33	1398,0	1398,0	815,1
3	Трехкомнатные	15	1025,7	1025,7	607,4
4	Четырехкомнатные	3	226,5	226,5	153,0
5	Пятикомнатные и более				
	Всего	54	2764,7	2764,7	1631,8

Распределение площади квартир жилого здания с учетом архитектурно – планировочных особенностей.

№ п.п.	Жилая площадь находится	количество		Общая площадь	Жилая площадь
		Жилых квартир	Жилых комнат		
1	2	3	4	5	6
1	В квартирах	54	126	2764,7	1631,8
2	В помещениях коридорной системы				
3	В общежитиях				

Из площади квартир расположено

4	а) в мансардных этажах				
	в) в цокольных этажах				

Б) Распределение площади нежилых помещений в жилых зданиях (кв.м)

№ п.п.	Классификация количество помещений	Общая площадь	В том числе:	
			основная	вспомогательная
1	Жилая в нежилых помещениях			
2	Торговая			
3	Производственная			
4	Складская			
5	Бытового обслуживания			
6	Гаражи			
7	Учрежденческая (административная)			
8	Общественного питания			
9	Школьная			
10	Учебно-научная			
11	Лечебно-санитарная			
12	Культурно-просветительная			
13	Театров и зрелищных предприятий			
14	Творческие мастерские			
15	Прочая			
16	Всего			

II. Техническое описание здания или его основной пристройки.

Литера: А

Число этажей: 3

№ п/п	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов
1	Фундамент		Сборные из фундаментных блоков
2	Стены	Наружные	Мелкоштучный ячеистый бетон (блоки БГМ) толщиной 300 мм
		Внутренние	Твин блоки и кирпич
3	Перегородки		Блоки силикатные «simat»
4	Перекрытия	Чердачные	Сборные из железобетонных пустотных плит (чердак отсутствует)
		Междуэтажные	Сборные из железобетонных пустотных плит
		Подвальные	Сборные из железобетонных пустотных плит
5	Крыша		Совмещенная кровля
6	Полы		Цементно-песчаная стяжка в квартирах. Керамогранит в МОП
7	Проемы	Окна	Пластиковые ВЕКА софтлайн
		Двери	Входные в подъезд – алюминиевые; входные в квартиры - металлические «Аргус» и «Торекс»; в квартирах – ламинированные в санузлах
8	Отделочные работы	Наружные работы	Декоративный фасад тонкослойной цветной штукатуркой на полимерной основе
		Внутренние работы	Улучшенная штукатурка стен и потолков в квартирах. Чистовая отделка в МОП
9	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	центральное отопление	
		печное отопление	
		водопровод	Центральный
		канализация	Центральная
		электроосвещение	Скрытая проводка
		радио	Скрытая проводка
		телефон	Скрытая проводка
		телевидение	Скрытая проводка
		газоснабжение	Газовый котел
		ванны с горячим водоснабжением	
		мусоропровод	
		лифты	
вентиляция	Приточно-вытяжная		
горячее водоснабжение	От газового котла		
10	Прочие работы		Крыльца – монолитный ж/б, лестницы – сборные ж/б, балконы – монолитный ж/б, террасы – террасная доска по монолитным ж/б фундаментом

Физический износ здания ____ %

II. Техническое описание здания или его основной пристройки.

Литера:

Число этажей:

№ п/п	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов
1	Фундамент		
2	Стены	Наружные	
		Внутренние	
3	Перегородки		
4	Перекрытия	Чердачные	
		Междуэтажные	
		Подвальные	
5	Крыша		
6	Полы		
7	Проемы	Окна	
		Двери	
8	Отделочные работы	Наружные работы	
		Внутренние работы	
9	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	центральное отопление	
		печное отопление	
		водопровод	
		канализация	
		электроосвещение	
		радио	
		телефон	
		телевидение	
		газоснабжение	
		ванны с горячим водоснабжением	
		ванны с газ.колонками	
		ванны с дровяными колонками	
		мусоропровод	
	лифты		
	вентиляция		
	горячее водоснабжение		
10	Прочие работы		

Физический износ здания _____ %

II. Техническое описание холодных пристроек и других частей здания, расположенных вне контура капитальных стен основного строения

Литер	Дата обследования
Описание литеры	
Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов
Фундамент	
Стены	
Перегородки	
Перекрытия	
Крыша	
Полы	
проемы	окна двери
Внутренняя отделка	
Электроосвещение	

Литер	Дата обследования
Описание литеры	
Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов
Фундамент	
Стены	
Перегородки	
Перекрытия	
Крыша	
Полы	
проемы	окна двери
Внутренняя отделка	
Электроосвещение	

Литер	Дата обследования
Описание литеры	
Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов
Фундамент	
Стены	
Перегородки	
Перекрытия	
Крыша	
Полы	
проемы	окна двери
Внутренняя отделка	
Электроосвещение	

III. Благоустройство площади квартир здания и строения 2764,7 (кв. м)

водопровод		отопление						Ванны и души					Горячее водоснабжение		Газовое снабжение		лифты												
		центральное																											
		от ТЭЦ		от пром. предприятия																									
1	2	на тв. топливе	на газе	на тв. топливе	на газе	на тв. топливе	на газе	от АГВ	калориферное	печное	без колонок и горячей воды	с горячей водой	с газовыми и электроколонками	с дровяными колонками	бассейн	сауна	центральное	От колонок	сетевое	баллонное	мусоропровод	пассажирские	грузопассажирские	грузовые	телефон	напольные эл. плиты	электричество		
2764,7	2764,7	0	0	0	0	0	0	2764,7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2764,7

IV. Сведения о принадлежности

(заполняется на здание с необремененным земельным участком)

№ пп	Субъект права	Документы, подтверждающие право собственности	Доля в праве
1	2	3	4

V. Стоимость здания (строения)

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1984 года _____ руб.

Действительная инвентаризационная в ценах текущего года _____ руб.

Перечень прилагаемых документов.

№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5
1	Поэтажный план здания	1:200	3	Приложение №2
2	Экспликация к поэтажному плану здания		15	Приложение №3

Паспорт выдан «24» апреля 2017 г.

Директор _____ Т.С. Сажаева

Расчетная ведомость к техническому паспорту
по адресу: городской округ Верхняя Пышма, село Балтым, ул. Васильковская, дом 10
по данным обследования 23 марта 2017 г.

I. Исчисление площадей и объемов строений и сооружений, расположенных на земельном участке

№ или литера по плану	Наименование	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру (по телу строения)	Площадь, кв.м.	Высота, м.	Объем, куб.м.	
1	2	3	4	5	6	
<i>Множкквартирный дом, в том числе:</i>						
<i>A</i>	<i>Основное строение</i>		<i>1283,5</i>	<i>8,96</i>	<i>11501</i>	
<i>a</i>	<i>Терраса</i>		<i>47,2</i>			
<i>a1, a35, a54</i>	<i>Балконы (1-3 этажи)</i>		<i>5,2</i>	<i>8,96</i>	<i>47</i>	
<i>a2, a36, a55</i>	<i>Балконы (1-3 этажи)</i>		<i>6,2</i>	<i>8,96</i>	<i>56</i>	
<i>a3</i>	<i>Крыльцо с пандусом</i>		<i>18,7</i>			
<i>a4</i>	<i>Терраса</i>		<i>19,8</i>			
<i>a5, a37, a56</i>	<i>Балконы (1-3 этажи)</i>		<i>5,3</i>	<i>8,96</i>	<i>48</i>	
<i>a6</i>	<i>Терраса</i>		<i>21,0</i>			
<i>a7, a38, a57</i>	<i>Балконы (1-3 этажи)</i>		<i>5,4</i>	<i>8,96</i>	<i>48</i>	
<i>a9, a39, a58</i>	<i>Балконы (1-3 этажи)</i>		<i>5,4</i>	<i>8,96</i>	<i>48</i>	
<i>a8</i>	<i>Терраса</i>		<i>38,2</i>			
<i>a10, a40, a59</i>	<i>Балконы (1-3 этажи)</i>		<i>5,4</i>	<i>8,96</i>	<i>48</i>	
<i>a11</i>	<i>Прямоук</i>		<i>2,1</i>			
<i>a12</i>	<i>Крыльцо с пандусом</i>		<i>11,4</i>			
<i>a13</i>	<i>Терраса</i>		<i>39,8</i>			
<i>a14</i>	<i>Балконы 1этаж</i>		<i>5,4</i>	<i>2,99</i>	<i>16</i>	
<i>a41, a60</i>	<i>Балконы (2-3 этажи)</i>		<i>11,7</i>	<i>5,97</i>	<i>70</i>	
<i>a15, a42, a61</i>	<i>Балконы (1-3 этажи)</i>		<i>5,2</i>	<i>8,96</i>	<i>47</i>	
<i>a16, a22</i>	<i>Вход в подвал</i>		<i>6,3</i>			
<i>a17</i>	<i>Терраса</i>		<i>46,2</i>			
<i>a18, a43, a62</i>	<i>Балконы (1-3 этажи)</i>		<i>5,2</i>	<i>8,96</i>	<i>46</i>	
<i>a19, a44, a63</i>	<i>Балконы (1-3 этажи)</i>		<i>4,7</i>	<i>8,96</i>	<i>42</i>	
<i>a20</i>	<i>Крыльцо</i>		<i>9,2</i>			
<i>a45, a64</i>	<i>Балконы (2-3 этажи)</i>		<i>4,7</i>	<i>5,97</i>	<i>28</i>	
<i>a21</i>	<i>Терраса</i>		<i>40,2</i>			
<i>a22, a46, a65</i>	<i>Балконы (1-3 этажи)</i>		<i>5,1</i>	<i>8,96</i>	<i>46</i>	
<i>a23, a47, a66</i>	<i>Балконы (1-3 этажи)</i>		<i>4,6</i>	<i>8,96</i>	<i>41</i>	
<i>a24</i>	<i>Терраса</i>		<i>78,1</i>			
<i>a25, a48, a67</i>	<i>Балконы (1-3 этажи)</i>		<i>5,8</i>	<i>8,96</i>	<i>52</i>	
<i>a26, a49, a68</i>	<i>Балконы (1-3 этажи)</i>		<i>5,4</i>	<i>8,96</i>	<i>48</i>	
<i>a27, a50, a69</i>	<i>Балконы (1-3 этажи)</i>		<i>4,3</i>	<i>8,96</i>	<i>39</i>	
<i>a28</i>	<i>Прямоук</i>		<i>2,3</i>			
<i>a29</i>	<i>Крыльцо</i>		<i>10,2</i>			
<i>a30</i>	<i>Терраса</i>		<i>25,1</i>			
<i>a31, a52, a77</i>	<i>Балконы (1-3 этажи)</i>		<i>4,3</i>	<i>8,96</i>	<i>39</i>	
<i>a32</i>	<i>Терраса</i>		<i>31,5</i>			

<i>a33, a53, a72</i>	<i>Балконы (1-3 этажи)</i>		5,2	8,96	46	
<i>a34</i>	<i>Вход в подвал</i>		7,7			
		Площадь застройки:	1826,3			
		Объем строительный:			12354	

Экспликация

к поэтажному плану здания, литера А, расположенного по адресу: Свердловская область,
городской округ Верхняя Пышма, с. Балтым, ул. Васильковая, 10

Дата записи	Литера по плану	Этаж	№ помещения (квартиры)	№ комнаты, кухни, коридора и т.д.	Назначение помещений	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	Площадь по внутреннему обмеру в том числе:			Площадь балконов, террас (с учетом поправочных коэффициентов), неотопляемых нежилых помещений	Высота помещений по внутреннему обмеру	
								Жилая		МОП			
								Основная	Вспомогательная				
23.03.2017г.	A	1	1	1	Гостиная комната с зоной кухни		13,8	8,1	5,7			2,73	
				2	Спальная комната		11,3	11,3					
				3	Ванная комната		3,4		3,4				
				4	Коридор/холл		5,6		5,6				
				5	Санузел		1,3		1,3				
				итого по кв. 1				35,4	19,4	16,0		7,5	
		a1		6	Балкон						1,5		
	a2		7	Терраса						6,0			
	A	1	2	1	Гостиная комната		17,8	17,8				2,73	
				2	Спальная комната		10,1	10,1					
				3	Кухня		10,5		10,5				
				4	Ванная комната		4,1		4,1				
				5	Коридор/холл		8,0		8,0				
			итого по кв. 2				50,5	27,9	22,6		7,3		
	a4		6	Балкон						1,5			
	a5		7	Терраса						5,8			
	A	1	3	1	Гостиная комната		15,3	15,3				2,73	
				2	Спальная комната		10,7	10,7					
				3	Спальная комната		11,3	11,3					
				4	Кухня		6,2		6,2				
				5	Санузел		2,1		2,1				
				6	Ванная комната		3,3		3,3				
				7	Коридор/холл		6,5		6,5				
			итого по кв. 3				55,4	37,3	18,1		10,0		
	a6		8	Балкон						1,5			
	a7		9	Терраса						8,5			
	A	1	4	1	Гостиная комната с зоной кухни		17,8	12,7	5,1			2,73	
				2	Спальная комната		11,7	11,7					
				3	Ванная комната		4,2		4,2				

Дата записи	Литера по плану	Этаж	№ помещения (квартиры)	№ комнаты, кухни, коридора и т.д.	Назначение помещений	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	Площадь по внутреннему обмеру в том числе:			Площадь балконов, террас (с учетом поправочных коэффициентов), неотапливаемых нежилых помещений	Высота помещений по внутреннему обмеру
								Жилая		МОП		
								Основная	Вспомогательная			
				4	Коридор/холл		3,9		3,9			
					итого по кв. 4		37,6	24,4	13,2		6,5	
	a8			5	Балкон						1,3	
	a9			6	Терраса						5,2	
	A	1	5	1	Гостиная комната с зоной кухни		17,6	9,2	8,4			2,73
				2	Спальная комната		12,1	12,1				
				3	Спальная комната		12,3	12,3				
				4	Ванная комната		6,1		6,1			
				5	Коридор/холл		11,3		11,3			
				6	Ванная комната		4,5		4,5			
				7	Гардеробная		6,2		6,2			
					итого по кв. 5		70,1	33,6	36,5		6,7	
	a11			8	Балкон						1,4	
	a12			9	Терраса						5,3	
	A	1	6	1	Гостиная комната с зоной кухни		20,6	13,7	6,9			2,73
				2	Спальная комната		10,5	10,5				
				3	Ванная комната		4,4		4,4			
				4	Коридор/холл		6,2		6,2			
					итого по кв. 6		41,7	24,2	17,5		7,8	
	a13			5	Балкон						1,3	
	a14			6	Терраса						6,5	
	A	1	7	1	Гостиная комната		17,2	17,2				2,73
				2	Спальная комната		12,5	12,5				
				3	Спальная комната		12,9	12,9				
				4	Кухня		12,7		12,7			
				5	Санузел		2,4		2,4			
				6	Ванная комната		4,1		4,1			
				7	Коридор/холл		11,5		11,5			
					итого по кв. 7		73,3	42,6	30,7		8,9	
	a15			8	Балкон						1,5	
	a16			9	Терраса						7,4	
	A	1	8	1	Гостиная комната с зоной кухни		19,5	10,3	9,2			2,73

Дата записи	Литера по плану	Этаж	№ помещения (квартиры)	№ комнаты, кухни, коридора и т.д.	Назначение помещений	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	Площадь по внутреннему обмеру в том числе:			Площадь балконов, террас (с учетом поправочных коэф-тов), неотапливаемых нежилых помещений	Высота помещений по внутреннему обмеру
								Жилая		МОП		
								Основная	Вспомогательная			
				2	Спальная комната		11,8	11,8				
				3	Ванная комната		4,4		4,4			
				4	Коридор/холл		3,5		3,5			
					итого по кв. 8		39,2	22,1	17,1		7,3	
	a17			5	Балкон						1,5	
	a18			6	Терраса						5,8	
	A	1	9	1	Гостиная комната		18,9	18,9				2,73
				2	Кухня		11,3		11,3			
				3	Ванная комната		4,0		4,0			
				4	Коридор/холл		4,2		4,2			
					итого по кв. 9		38,4	18,9	19,5		7,0	
	a19			5	Балкон						1,5	
	a20			6	Терраса						5,5	
	A	1	30	1	Гостиная комната с зоной кухни		17,1	12,0	5,1			2,72
				2	Спальная комната		12,4	12,4				
				3	Ванная комната		4,4		4,4			
				4	Коридор/холл		4,2		4,2			
					итого по кв. 30		38,1	24,4	13,7		7,3	
	a21			5	Балкон						1,5	
	a22			6	Терраса						5,8	
	A	1	31	1	Гостиная комната с зоной кухни		21,9	16,8	5,1			2,72
				2	Спальная комната		10,2	10,2				
				3	Спальная комната		10,1	10,1				
				4	Спальная комната		13,7	13,7				
				5	Ванная комната		5,7		5,7			
				6	Санузел		2,1		2,1			
				7	Коридор/холл		11,8		11,8			
					итого по кв. 31		75,5	50,8	24,7		10,5	
	a23			8	Балкон						1,5	
	a24			9	Терраса						9,0	
	A	1	32	1	Гостиная комната с зоной кухни		20,4	13,5	6,9			2,72
				2	Спальная комната		10,0	10,0				

Дата записи	Литера по плану	Этаж	№ помещения (квартиры)	№ комнаты, кухни, коридора и т.д.	Назначение помещений	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	Площадь по внутреннему обмеру в том числе:			Площадь балконов, террас (с учетом поправочных коэф-тов), неотопляемых нежилых помещений	Высота помещений по внутреннему обмеру
								Жилая		МОП		
								Основная	Вспомогательная			
				3	Ванная комната		4,4		4,4			
				4	Коридор/холл		6,6		6,6			
				итого по кв. 32			41,4	23,5	17,9		7,3	
	a25			5	Балкон						1,5	
	a26			6	Терраса						5,8	
	A	1	33	1	Гостиная комната с зоной кухни		17,9	12,7	5,2			2,72
				2	Спальная комната		11,3	11,3				
				3	Ванная комната		4,4		4,4			
				4	Коридор/холл		4,0		4,0			
				итого по кв. 33			37,6	24,0	13,6		4,8	
	a27			5	Балкон						1,2	
	a28			6	Терраса						3,6	
	A	1	34	1	Гостиная комната с зоной кухни		15,1	7,8	7,3			2,72
				2	Спальная комната		12,3	12,3				
				3	Спальная комната		12,2	12,2				
				4	Гардеробная		6,0		6,0			
				5	Ванная комната		4,4		4,4			
				6	Ванная комната		6,2		6,2			
				7	Коридор/холл		9,4		9,4			
				итого по кв. 34			65,6	32,3	33,3		8,6	
	a30			8	Балкон						1,2	
	a31			9	Терраса						7,4	
	A	1	35	1	Гостиная комната		18,1	18,1				2,72
				2	Спальная комната		10,3	10,3				
				3	Спальная комната		10,7	10,7				
				4	Кухня		15,3		15,3			
				5	Санузел		1,5		1,5			
				6	Ванная комната		4,5		4,5			
				7	Коридор/холл		10,1		10,1			
				итого по кв. 35			70,5	39,1	31,4		10,7	
	a32			8	Балкон						1,5	
	a33			9	Терраса						9,2	

Дата записи	Литера по плану	Этаж	№ помещения (квартиры)	№ комнаты, кухни, коридора и т.д.	Назначение помещений	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	Площадь по внутреннему обмеру в том числе:				Площадь балконов, террас (с учетом поправочных коэф-тов), неотапливаемых нежилых помещений	Высота помещений по внутреннему обмеру
								Жилая		МОП			
								Основная	Вспомогательная				
	A	1	36	1	Гостиная комната		18,8	18,8				2,72	
				2	Спальная комната		13,4	13,4					
				3	Кухня		14,2		14,2				
				4	Ванная комната		4,1		4,1				
				5	Коридор/холл		9,6		9,6				
				итого по кв. 36			60,1	32,2	27,9		9,9		
	a34			6	Балкон						1,5		
	a35			7	Терраса						8,4		
	A	1	37	1	Гостиная комната с зоной кухни		28,6	16,5	12,1			2,72	
				2	Спальная комната		11,1	11,1					
				3	Ванная комната		5,3		5,3				
				4	Коридор/холл		5,2		5,2				
				итого по кв. 37			50,2	27,6	22,6		7,0		
	a36			5	Балкон						1,5		
	a37			6	Терраса						5,5		
				итого по 1 этажу			880,6	504,3	376,3		135,1		
	A	2	10	1	Гостиная комната с зоной кухни		20,0	11,3	8,7			2,73	
				2	Спальная комната		9,9	9,9					
				3	Спальная комната		9,5	9,5					
				4	Ванная комната		3,7		3,7				
				5	Санузел		2,1		2,1				
				6	Коридор/холл		5,7		5,7				
				итого по кв. 10			50,9	30,7	20,2		3,0		
				7	Балкон						1,7		
	a39			8	Балкон						1,3		
	A	2	11	1	Гостиная комната с зоной кухни		46,5	39,5	7,0			2,73	
				2	Спальная комната		15,9	15,9					
				3	Спальная комната		24,2	24,2					
				4	Ванная комната		3,1		3,1				
				5	Ванная комната		4,5		4,5				
				6	Гардеробная		5,3		5,3				
				7	Коридор/холл		10,4		10,4				
				итого по кв. 11			109,9	79,6	30,3		3,1		

Дата записи	Литера по плану	Этаж	№ помещения (квартиры)	№ комнаты, кухни, коридора и т.д.	Назначение помещений	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	Площадь по внутреннему обмеру в том числе:				Площадь балконов, террас (с учетом поправочных коэф-тов), неотопливаемых нежилых помещений	Высота помещений по внутреннему обмеру
								Жилая		МОП			
								Основная	Вспомогательная				
				8	Балкон							1,6	
	a40			9	Балкон							1,5	
	A	2	13	1	Гостиная комната с зоной кухни		18,0	12,9	5,1				2,73
				2	Спальная комната		11,3	11,3					
				3	Ванная комната		4,3		4,3				
				4	Коридор/холл		4,0		4,0				
					итого по кв. 13		37,6	24,2	13,4			1,4	
	a41			5	Балкон							1,4	
	A	2	14	1	Гостиная комната с зоной кухни		21,8	11,5	10,3				2,73
				2	Спальная комната		11,7	11,7					
				3	Ванная комната		4,3		4,3				
				4	Коридор/холл		3,8		3,8				
					итого по кв. 14		41,6	23,2	18,4			1,4	
	a42			5	Балкон							1,4	
	A	2	15	1	Гостиная комната с зоной кухни		20,7	10,9	9,8				2,73
				2	Спальная комната		12,1	12,1					
				3	Ванная комната		4,4		4,4				
				4	Коридор/холл		4,4		4,4				
					итого по кв. 15		41,6	23,0	18,6			1,4	
	a43			5	Балкон							1,4	
	A	2	16	1	Гостиная комната с зоной кухни		20,4	13,6	6,8				2,73
				2	Спальная комната		10,6	10,6					
				3	Ванная комната		4,4		4,4				
				4	Коридор/холл		6,3		6,3				
					итого по кв. 16		41,7	24,2	17,5			1,3	
	a44			5	Балкон							1,3	
	A	2	17	1	Гостиная комната		17,3	17,3					2,73
				2	Спальная комната		13,0	13,0					
				3	Спальная комната		12,4	12,4					
				4	Кухня		12,7		12,7				

Дата записи	Литера по плану	Этаж	№ помещения (квартиры)	№ комнаты, кухни, коридора и т.д.	Назначение помещений	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	Площадь по внутреннему обмеру в том числе:			Площадь балконов, террас (с учетом поправочных коэффициентов), неотопливаемых нежилых помещений	Высота помещений по внутреннему обмеру
								Жилая		МОП		
								Основная	Вспомогательная			
				5	Ванная комната		4,0		4,0			
				6	Санузел		2,2		2,2			
				7	Коридор/холл		11,5		11,5			
					итого по кв. 17		73,1	42,7	30,4		1,5	
	a45			8	Балкон						1,5	
	A	2	18	1	Гостиная комната с зоной кухни		19,7	10,5	9,2			2,73
				2	Спальная комната		11,8	11,8				
				3	Ванная комната		4,4		4,4			
				4	Коридор/холл		3,5		3,5			
					итого по кв. 18		39,4	22,3	17,1		1,5	
	a46			5	Балкон						1,5	
	A	2	19	1	Гостиная комната		18,7	18,7				2,73
				2	Кухня		11,3		11,3			
				3	Ванная комната		3,8		3,8			
				4	Коридор/холл		4,2		4,2			
					итого по кв. 19		38,0	18,7	19,3		1,5	
	a47			5	Балкон						1,5	
	A	2	38	1	Гостиная комната с зоной кухни		17,0	11,9	5,1			2,72
				2	Спальная комната		12,5	12,5				
				3	Ванная комната		4,4		4,4			
				4	Коридор/холл		4,3		4,3			
					итого по кв. 38		38,2	24,4	13,8		1,5	
	a49			5	Балкон						1,5	
	A	2	39	1	Гостиная комната с зоной кухни		22,1	16,9	5,2			2,72
				2	Спальная комната		10,3	10,3				
				3	Спальная комната		10,3	10,3				
				4	Спальная комната		13,6	13,6				
				5	Ванная комната		5,6		5,6			
				6	Санузел		2,2		2,2			
				7	Коридор/холл		11,6		11,6			
					итого по кв. 39		75,7	51,1	24,6		1,6	

Дата записи	Литера по плану	Этаж	№ помещения (квартиры)	№ комнаты, кухни, коридора и т.д.	Назначение помещений	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	Площадь по внутреннему обмеру в том числе:			Площадь балконов, террас (с учетом поправочных коэф-тов), неотапливаемых нежилых помещений	Высота помещений по внутреннему обмеру
								Жилая		МОП		
								Основная	Вспомогательная			
	a50			8	Балкон						1,6	
	A	2	40	1	Гостиная комната с зоной кухни		20,5	13,7	6,8			2,72
				2	Спальная комната		10,2	10,2				
				3	Ванная комната		4,4		4,4			
				4	Коридор/холл		6,5		6,5			
					итого по кв. 40		41,6	23,9	17,7		1,5	
	a51			5	Балкон						1,5	
	A	2	41	1	Гостиная комната с зоной кухни		18,0	12,8	5,2			2,72
				2	Спальная комната		11,4	11,4				
				3	Ванная комната		4,4		4,4			
				4	Коридор/холл		4,0		4,0			
					итого по кв. 41		37,8	24,2	13,6		1,2	
	a52			5	Балкон						1,2	
	A	2	42	1	Гостиная комната с зоной кухни		21,9	11,6	10,3			2,72
				2	Спальная комната		11,8	11,8				
				3	Ванная комната		4,4		4,4			
				4	Коридор/холл		3,7		3,7			
					итого по кв. 42		41,8	23,4	18,4		1,2	
	a53			5	Балкон						1,2	
	A	2	43	1	Гостиная комната с зоной кухни		17,5	12,5	5,0			2,72
				2	Спальная комната		11,4	11,4				
				3	Ванная комната		4,4		4,4			
				4	Коридор/холл		4,3		4,3			
					итого по кв. 43		37,6	23,9	13,7		1,2	
	a54			5	Балкон						1,2	
	A	2	44	1	Гостиная комната		18,2	18,2				2,72
				2	Спальная комната		10,3	10,3				
				3	Спальная комната		10,7	10,7				

Дата записи	Литера по плану	Этаж	№ помещения (квартиры)	№ комнаты, кухни, коридора и т.д.	Назначение помещений	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	Площадь по внутреннему обмеру в том числе:			Площадь балконов, террас (с учетом поправочных коэф-тов), неотопляемых нежилых помещений	Высота помещений по внутреннему обмеру
								Жилая		МОП		
								Основная	Вспомогательная			
				4	Кухня		15,2		15,2			
				5	Санузел		1,5		1,5			
				6	Ванная комната		4,5		4,5			
				7	Коридор/холл		10,2		10,2			
				итого по кв. 44			70,6	39,2	31,4		1,5	
	a55			8	Балкон						1,5	
	A	2	45	1	Гостиная комната		18,9	18,9				2,72
				2	Спальная комната		13,4	13,4				
				3	Кухня		14,2		14,2			
				4	Ванная комната		4,0		4,0			
				5	Коридор/холл		9,6		9,6			
				итого по кв. 45			60,1	32,3	27,8		1,5	
	a56			6	Балкон						1,5	
	A	2	46	1	Гостиная комната с зоной кухни		27,9	14,4	13,5			2,72
				2	Спальная комната		12,6	12,6				
				3	Спальная комната		13,2	13,2				
				4	Ванная комната		4,8		4,8			
				5	Санузел		1,9		1,9			
				6	Коридор/холл		8,0		8,0			
				итого по кв. 46			68,4	40,2	28,2		1,5	
	a57			7	Балкон						1,5	
				итого по 2 этажу			945,6	571,2	374,4		28,8	
	A	3	20	1	Гостиная комната с зоной кухни		20,0	11,3	8,7			2,73
				2	Спальная комната		9,8	9,8				
				3	Спальная комната		9,6	9,6				
				4	Ванная комната		3,7		3,7			
				5	Санузел		1,9		1,9			
				6	Коридор/холл		5,7		5,7			
				итого по кв. 20			50,7	30,7	20,0		2,8	
	a58			7	Балкон						1,6	
				8	Балкон						1,2	

Дата записи	Литера по плану	Этаж	№ помещения (квартиры)	№ комнаты, кухни, коридора и т.д.	Назначение помещений	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	Площадь по внутреннему обмеру в том числе:				Площадь балконов, террас (с учетом поправочных коэф-тов), неотопливаемых нежилых помещений	Высота помещений по внутреннему обмеру
								Жилая		МОП			
								Основная	Вспомогательная				
	A	3	21	1	Гостиная комната		17,8	17,8				2,73	
				2	Спальная комната		10,1	10,1					
				3	Кухня		10,4		10,4				
				4	Ванная комната		4,1		4,1				
				5	Коридор/холл		8,1		8,1				
				итого по кв. 21			50,5	27,9	22,6		1,5		
	a59			6	Балкон						1,5		
	A	3	22	1	Гостиная комната		15,4	15,4				2,73	
				2	Спальная комната		10,7	10,7					
				3	Спальная комната		11,3	11,3					
				4	Кухня		6,2		6,2				
				5	Санузел		1,8		1,8				
				6	Ванная комната		3,3		3,3				
				7	Коридор/холл		6,4		6,4				
				итого по кв. 22			55,1	37,4	17,7		1,4		
	аб0			8	Балкон						1,4		
	A	3	23	1	Гостиная комната с зоной кухни		17,8	12,7	5,1			2,73	
				2	Спальная комната		11,3	11,3					
				3	Ванная комната		4,3		4,3				
				4	Коридор/холл		3,8		3,8				
				итого по кв. 23			37,2	24,0	13,2		1,3		
	аб1			5	Балкон						1,3		
	A	3	24	1	Гостиная комната с зоной кухни		21,6	11,3	10,3			2,73	
				2	Спальная комната		11,7	11,7					
				3	Ванная комната		4,3		4,3				
				4	Коридор/холл		3,8		3,8				
				итого по кв. 24			41,4	23,0	18,4		1,3		
	аб2			5	Балкон						1,3		
	A	3	25	1	Гостиная комната с зоной кухни		20,6	10,8	9,8			2,73	
				2	Спальная комната		12,1	12,1					

Дата записи	Литера по плану	Этаж	№ помещения (квартиры)	№ комнаты, кухни, коридора и т.д.	Назначение помещений	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	Площадь по внутреннему обмеру в том числе:				Площадь балконов, террас (с учетом поправочных коэф-тов), неотопляемых нежилых помещений	Высота помещений по внутреннему обмеру
								Жилая		МОП			
								Основная	Вспомогательная				
				3	Ванная комната		4,3		4,3				
				4	Коридор/холл		4,4		4,4				
				итого по кв. 25			41,4	22,9	18,5		1,4		
	а63			5	Балкон						1,4		
	А	3	26	1	Гостиная комната с зоной кухни		20,3	13,5	6,8			2,73	
				2	Спальная комната		10,6	10,6					
				3	Ванная комната		4,3		4,3				
				4	Коридор/холл		6,2		6,2				
				итого по кв. 26			41,4	24,1	17,3		1,3		
	а64			5	Балкон						1,3		
	А	3	27	1	Гостиная комната		17,2	17,2				2,73	
				2	Спальная комната		13,0	13,0					
				3	Спальная комната		12,4	12,4					
				4	Кухня		12,7		12,7				
				5	Санузел		2,2		2,2				
				6	Ванная комната		4,1		4,1				
				7	Коридор/холл		11,6		11,6				
				итого по кв. 27			73,2	42,6	30,6		1,5		
	а65			8	Балкон						1,5		
	А	3	28	1	Гостиная комната с зоной кухни		19,7	10,5	9,2			2,73	
				2	Спальная комната		11,7	11,7					
				3	Ванная комната		4,2		4,2				
				4	Коридор/холл		3,4		3,4				
				итого по кв. 28			39,0	22,2	16,8		1,5		
	а66			5	Балкон						1,5		
	А	3	29	1	Гостиная комната		18,7	18,7				2,73	
				2	Кухня		11,3		11,3				
				3	Ванная комната		3,8		3,8				
				4	Коридор/холл		4,2		4,2				
				итого по кв. 29			38,0	18,7	19,3		1,5		
	а67			5	Балкон						1,5		

Дата записи	Литера по плану	Этаж	№ помещения (квартиры)	№ комнаты, кухни, коридора и т.д.	Назначение помещений	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	Площадь по внутреннему обмеру в том числе:				Площадь балконов, террас (с учетом поправочных коэф-тов), неотапливаемых нежилых помещений	Высота помещений по внутреннему обмеру
								Жилая		МОП			
								Основная	Вспомогательная				
	A	3	47	1	Гостиная комната с зоной кухни		17,2	12,1	5,1			2,74	
				2	Спальная комната		12,5	12,5					
				3	Ванная комната		4,3		4,3				
				4	Коридор/холл		4,1		4,1				
					итого по кв. 47		38,1	24,6	13,5		1,5		
	а68			5	Балкон						1,5		
	A	3	48	1	Гостиная комната с зоной кухни		22,2	17,0	5,2			2,74	
				2	Спальная комната		10,3	10,3					
				3	Спальная комната		10,3	10,3					
				4	Спальная комната		13,5	13,5					
				5	Ванная комната		5,4		5,4				
				6	Санузел		2,0		2,0				
				7	Коридор/холл		11,7		11,7				
					итого по кв. 48		75,4	51,1	24,3		1,6		
	а69			8	Балкон						1,6		
	A	3	49	1	Гостиная комната с зоной кухни		20,5	13,7	6,8			2,74	
				2	Спальная комната		10,1	10,1					
				3	Ванная комната		4,4		4,4				
				4	Коридор/холл		6,5		6,5				
					итого по кв. 49		41,5	23,8	17,7		1,5		
	а70			5	Балкон						1,5		
	A	3	50	1	Гостиная комната с зоной кухни		17,9	12,7	5,2			2,74	
				2	Спальная комната		11,4	11,4					
				3	Ванная комната		4,3		4,3				
				4	Коридор/холл		3,8		3,8				
					итого по кв. 50		37,4	24,1	13,3		1,2		
	а71			5	Балкон						1,2		
	A	3	51	1	Гостиная комната с зоной кухни		21,7	11,4	10,3			2,74	
				2	Спальная комната		11,9	11,9					

Дата записи	Литера по плану	Этаж	№ помещения (квартиры)	№ комнаты, кухни, коридора и т.д.	Назначение помещений	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	Площадь по внутреннему обмеру в том числе:			Площадь балконов, террас (с учетом поправочных коэф-тов), неотопляемых нежилых помещений	Высота помещений по внутреннему обмеру
								Жилая		МОП		
								Основная	Вспомогательная			
				3	Ванная комната		4,4		4,4			
				4	Коридор/холл		3,7		3,7			
				итого по кв. 51			41,7	23,3	18,4		1,2	
	a72			5	Балкон						1,2	
	A	3	52	1	Гостиная комната с зоной кухни		17,7	12,8	4,9			2,74
				2	Спальная комната		11,5	11,5				
				3	Ванная комната		4,3		4,3			
				4	Коридор/холл		4,3		4,3			
				итого по кв. 52			37,8	24,3	13,5		1,2	
	a73			5	Балкон						1,2	
	A	3	53	1	Гостиная комната		18,2	18,2				2,74
				2	Спальная комната		10,3	10,3				
				3	Спальная комната		10,7	10,7				
				4	Кухня		15,2		15,2			
				5	Санузел		1,4		1,4			
				6	Ванная комната		4,5		4,5			
				7	Коридор/холл		10,1		10,1			
				итого по кв. 53			70,4	39,2	31,2		1,5	
	a74			8	Балкон						1,5	
	A	3	54	1	Гостиная комната		18,8	18,8				2,74
				2	Спальная комната		13,4	13,4				
				3	Кухня		14,2		14,2			
				4	Ванная комната		3,9		3,9			
				5	Коридор/холл		9,5		9,5			
				итого по кв. 54			59,8	32,2	27,6		1,5	
	a75			6	Балкон						1,5	
	A	3	55	1	Гостиная комната с зоной кухни		28,0	14,5	13,5			2,74
				2	Спальная комната		12,5	12,5				
				3	Спальная комната		13,2	13,2				
				4	Ванная комната		5,1		5,1			
				5	Санузел		1,8		1,8			

04 В

Дата записи	Литера по плану	Этаж	№ помещения (квартиры)	№ комнаты, кухни, коридора и т.д.	Назначение помещений	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	Площадь по внутреннему обмеру в том числе:			Площадь балконов, террас (с учетом поправочных коэф-тов), неотопливаемых нежилых помещений	Высота помещений по внутреннему обмеру
								Жилая		МОП		
								Основная	Вспомогательная			
				6	Коридор/холл		7,9		7,9			
				итого по кв. 55			68,5	40,2	28,3		1,5	
	a76			7	Балкон						1,5	
				итого по 3 этажу			938,5	556,3	382,2		28,2	
	A	1		1	Лестничная клетка, коридор		48,3			48,3		
				2	Коридор		13,3			13,3		
				3	Коридор		10,7			10,7		
				4	Комната уборочного инвентаря		2,6			2,6		
				5	Тамбур		3,9			3,9		
				6	Тамбур		3,2			3,2		
				7	Лестничная клетка, коридор		43,8			43,8		
				8	Коридор		13,7			13,7		
				9	Коридор		13,5			13,5		
				10	Комната уборочного инвентаря		4,2			4,2		
				11	Тамбур		3,7			3,7		
				12	Тамбур		3,5			3,5		
				итого по местам общего пользования 1 этажа			164,4			164,4		
	A	2		13	Лестничная клетка, коридор		31,7			31,7		
				14	Коридор		16,5			16,5		
				15	Коридор		8,7			8,7		
				16	Лестничная клетка, коридор		31,1			31,1		
				17	Коридор		13,1			13,1		
				18	Коридор		13,6			13,6		
				итого по местам общего пользования 2 этажа			114,7			114,7		
	A	3		19	Лестничная клетка, коридор		32,0			32,0		
				20	Коридор		16,8			16,8		
				21	Коридор		11,5			11,5		
				22	Лестничная клетка, коридор		31,1			31,1		
				23	Коридор		13,2			13,2		
				24	Коридор		13,7			13,7		
				итого по местам общего пользования 3 этажа			118,3			118,3		
				итого по квартирам			2764,7	1631,8	1132,9		192,1	
				итого по МОП			397,4			397,4		
				итого по зданию			3162,1	1631,8	1132,9		397,4	

04 В