

Дружба 3, 4

Форма утверждена постановлением Правительства РФ от 24 ноября 2005 г № 698

Кому Закрытому акционерному обществу
«ЮИТ Уралстрой»,
6200135, город Екатеринбург,
улица Красных командиров, дом 23

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию № RU 66302000 - 2131

1. Администрация города Екатеринбурга,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного реконструированного по проекту: «Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и ДОУ для детей дошкольного возраста с кратковременным пребыванием и надземной многоуровневой автостоянкой по улицам Дружининская – Билимбаевская в г. Екатеринбург» объекта капитального строительства:

двухсекционный жилой дом с помещениями ТСЖ, встроенными помещениями
офисов, магазина и детского дошкольного учреждения для детей
предшкольного возраста с кратковременным пребыванием на 1-ом этаже
(№ К2 по ГП) – 2 очередь (3 и 4 пусковые комплексы),

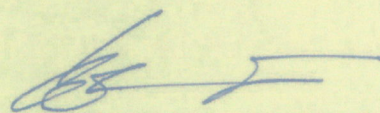
расположенного по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург,
Железнодорожный район, улица Дружининская, дом 56

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	52 491,0	
в том числе надземной части	куб.м	49 944,9	
Площадь жилого здания	кв.м	16 997,6	
Общая площадь здания (помещений)		14 370,6	14 591,4
в том числе:	кв.м		
общая площадь квартир	кв.м	10 800,6	11 018,8
площадь мест общего пользования	кв.м	2 804,2	2 814,2
в том числе помещений ТСЖ	кв.м	40,1	40,1
помещений электрощитовых			11,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе	кв.м	765,8	758,4
помещений офиса № 1	кв.м	64,8	65,3
помещений офиса № 2	кв.м	107,2	106,7
помещений офиса № 3	кв.м	81,7	81,7
помещений офиса № 4	кв.м	123,1	115,8
помещений магазина	шт.	151,8	151,5
помещений ДОУ		237,2	237,4
Количество зданий		1	1
II. Нежилые объекты			

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест ДОУ	чел.		35
Количество рабочих мест офисов	чел.		30
Торговая площадь магазина	кв.м		90,7
Объекты промышленного назначения			
Мощность			
Производительность			
Протяженность			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.		10 674,2
Количество этажей	шт.	Техподвал +15, 17	Техподвал +15, 17
Количество секций	шт.	2	2
Количество квартир (всего)	шт./кв.м.	209	209
В том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	95	95 / 3 643,5
2-комнатные	шт./кв.м	84	84 / 4 900,9
3-комнатные	шт./кв.м.	30	30 / 2 129,8
4-комнатные	шт./кв.м		
более чем 4-комнатные	шт./кв.м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	10 800,6	11 018,8
Материалы фундаментов	монолитные железобетонные ленточные и столбчатые		
Материалы стен	двухслойные из монолитного железобетона (несущие) или из газозолобетонных блоков (ненесущие) с утеплением пенополистиролом		
Материалы перекрытий	монолитные железобетонные плиты		
Материалы кровли	техноэласт		
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта всего (в текущих ценах)	тыс.руб.		
в том числе СМР	тыс.руб.		

И.о. начальника Департамента
архитектуры, градостроительства и
регулирующих земельных отношений
Администрации города Екатеринбурга



С.Б.Малафеев

« 08 » август 2014 г.

