

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:
г. Верхняя Пышма, ул. Мальцева, 1**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-
4.1.	- переплата потребителями	руб.	-
4.2.	- задолженность потребителей	руб.	-
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 148 404
5.1.	- за содержание дома	руб.	3 148 404
5.2.	- за текущий ремонт	руб.	-
5.3.	- за услуги управления	руб.	-
6.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	2 693 427
6.1.	- денежных средств от потребителей	руб.	2 668 498
6.2.	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
6.3.	- субсидий	руб.	-
6.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	24 929
6.5.	- прочие поступления	руб.	-
6.6.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
7.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-
7.1.	- переплата потребителями	руб.	-
7.2.	- задолженность потребителей	руб.	479 906
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
8.	Наименование работ (услуг)		Техобслуживание инженерных систем и оборудования
8.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
8.2.	Единица измерения	м2	15 702
8.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,61 / 1,70
8.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	189 401
9.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых электросетей
9.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
9.2.	Единица измерения	м2	15 702
9.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,94 / 0,99
9.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	110 484
10.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации
10.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
10.2.	Единица измерения	м2	15 702
10.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,69 / 0,73
10.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	80 944
11.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления
11.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
11.2.	Единица измерения	м2	15 702
11.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
11.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 625

12.	Наименование работ (услуг)		Текущий ремонт общего имущества
12.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
12.2.	Единица измерения	м2	15 702
12.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,22 / 3,41
12.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	378 835
13.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов
13.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
13.2.	Единица измерения	м2	15 702
13.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,80 / 2,96
13.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	329 410
14.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения
14.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
14.2.	Единица измерения	м2	15 702
14.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,00 / 1,06
14.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	118 311
15.	Наименование работ (услуг)		Аварийно-диспетчерское обслуживание
15.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
15.2.	Единица измерения	м2	15 702
15.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,48 / 0,50
15.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	56 138
16.	Наименование работ (услуг)		Паспортное обслуживание
16.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
16.2.	Единица измерения	м2	15 702
16.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,26 / 0,28
16.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	31 126
17.	Наименование работ (услуг)		Уборка придомовой территории, дератизация
17.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
17.2.	Единица измерения	м2	15 702
17.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,55 / 3,76
17.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	418 337
18.	Наименование работ (услуг)		Уборка МОП
18.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
18.2.	Единица измерения	м2	15 702
18.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,38 / 3,58
18.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	398 549
19.	Наименование работ (услуг)		Вывоз и уборка снега
19.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		по мере необходимости
19.2.	Единица измерения	кв. + оф.	15 702
19.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,84 / 1,95
19.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	217 302
20.	Наименование работ (услуг)		Управление
20.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
20.2.	Единица измерения	м2	15 702
20.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,84 / 6,19
20.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	687 911
21.	Наименование работ (услуг)		Благоустройство придомовой территории
21.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
21.2.	Единица измерения	м2	15 702
21.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,50
21.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	97 830

22.	Наименование работ (услуг)		Благоустройство придомовой территории
22.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
22.2.	Единица измерения	кв.	323
22.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	50,00
22.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	32 200
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
23.	Наименование работы (услуги)	руб.	управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома
24.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО "Урал ЮИТ Сервис"
25.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	ежемесячно
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
26.	Количество поступивших претензий	руб.	-
27.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
29.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
30.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
30.1.	- переплата потребителями	руб.	-
30.2.	- задолженность потребителей	руб.	-
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
31.1.	- переплата потребителями	руб.	-
31.2.	- задолженность потребителей	руб.	866 780
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
32.	отопление и ТЭ:		
32.1	Единица измерения	-	Гкал
32.2	Общий объем потребления	нат.показ	744
32.3	Начислено потребителям	руб.	1 492 027
32.4	Оплачено потребителями	руб.	910 035
32.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	581 992
32.6	Переплата потребителями	руб.	-
32.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 176 919
32.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 101 139
32.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	319 512
32.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
33.	холодное водоснабжение:		
33.1	Единица измерения	-	м3
33.2	Общий объем потребления	нат.показ	8 598
33.3	Начислено потребителям	руб.	376 980
33.4	Оплачено потребителями	руб.	296 325
33.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	80 654
33.6	Переплата потребителями	руб.	-
33.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	434 198
33.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	463 375
33.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	40 806
33.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-

34.	водоотведение:		
34.1	Единица измерения	-	м3
34.2	Общий объем потребления	нат.показ	7 334
34.3	Начислено потребителям	руб.	175 264
34.4	Оплачено потребителями	руб.	135 101
34.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	40 163
34.6	Переплата потребителями	руб.	-
34.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	233 608
34.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	249 306
34.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	21 955
34.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
35.	электроснабжение:		
35.1	Единица измерения	-	кВт*ч
35.2	Общий объем потребления	нат.показ	245 641
35.3	Начислено потребителям	руб.	667 014
35.4	Оплачено потребителями	руб.	553 998
35.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	113 017
35.6	Переплата потребителями	руб.	-
35.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	655 606
35.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	646 041
35.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	52 103
35.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
36.	обращение с ТКО:		
36.1	Единица измерения	-	м3
36.2	Общий объем потребления	нат.показ	629
36.3	Начислено потребителям	руб.	185 922
36.4	Оплачено потребителями	руб.	134 969
36.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	50 954
36.6	Переплата потребителями	руб.	-
36.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	185 922
36.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	171 080
36.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	14 842
36.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
37.	Количество поступивших претензий	ед.	-
38.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
39.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
40.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
41.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
42.	Направлено исковых заявлений	ед.	-
43.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:
г. Верхняя Пышма, ул. Мальцева, 3**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-
4.1.	- переплата потребителями	руб.	-
4.2.	- задолженность потребителей	руб.	143 745
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 021 906
5.1.	- за содержание дома	руб.	1 021 906
5.2.	- за текущий ремонт	руб.	-
5.3.	- за услуги управления	руб.	-
6.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 080 150
6.1.	- денежных средств от потребителей	руб.	993 554
6.2.	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
6.3.	- субсидий	руб.	-
6.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	86 595
6.5.	- прочие поступления	руб.	-
6.6.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
7.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-
7.1.	- переплата потребителями	руб.	-
7.2.	- задолженность потребителей	руб.	172 096
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
8.	Наименование работ (услуг)		Техобслуживание инженерных систем и оборудования
8.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
8.2.	Единица измерения	м2	3 113
8.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,61 / 1,70
8.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	62 432
9.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых электросетей
9.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
9.2.	Единица измерения	м2	3 113
9.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,94 / 0,99
9.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	36 419
10.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации
10.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
10.2.	Единица измерения	м2	3 113
10.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,69 / 0,73
10.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	26 682
11.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления
11.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
11.2.	Единица измерения	м2	3 113
11.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01

11.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	536
12.	Наименование работ (услуг)		Текущий ремонт общего имущества
12.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
12.2.	Единица измерения	м2	3 113
12.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,22 / 3,41
12.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	124 875
13.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов
13.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
13.2.	Единица измерения	м2	3 113
13.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,80 / 2,96
13.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	108 584
14.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения
14.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
14.2.	Единица измерения	м2	3 113
14.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,00 / 1,06
14.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	38 999
15.	Наименование работ (услуг)		Аварийно-диспетчерское обслуживание
15.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
15.2.	Единица измерения	м2	3 113
15.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,48 / 0,50
15.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	18 505
16.	Наименование работ (услуг)		Паспортное обслуживание
16.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
16.2.	Единица измерения	м2	3 113
16.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,26 / 0,28
16.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	10 260
17.	Наименование работ (услуг)		Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация
17.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
17.2.	Единица измерения	м2	3 113
17.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,40 / 5,72
17.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	209 526
18.	Наименование работ (услуг)		Уборка МОП
18.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
18.2.	Единица измерения	м2	3 113
18.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,38 / 3,58
18.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	131 374
19.	Наименование работ (услуг)		Механизированная уборка и вывоз снега
19.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		по мере необходимости
19.2.	Единица измерения	кв. + оф.	61
19.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	115,00
19.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	7 015
20.	Наименование работ (услуг)		Управление
20.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
20.2.	Единица измерения	м2	3 113
20.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,84 / 6,19
20.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	226 756
21.	Наименование работ (услуг)		Домофон
21.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
21.2.	Единица измерения	кв.	56

21.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	30 / 12
21.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	19 944
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Наименование работы (услуги)	руб.	управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома
22.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО "Урал ЮИТ Сервис"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	ежемесячно
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	руб.	-
25.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
28.1.	- переплата потребителями	руб.	-
28.2.	- задолженность потребителей	руб.	310 370
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
29.1.	- переплата потребителями	руб.	-
29.2.	- задолженность потребителей	руб.	385 915
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
30.	отопление и ТЭ:		
30.1.	Единица измерения	-	Гкал
30.2.	Общий объем потребления	нат.показ	360
30.3.	Начислено потребителям	руб.	656 712
30.4.	Оплачено потребителями	руб.	614 842
30.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	204 732
30.6.	Переплата потребителями	руб.	-
30.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	468 580
30.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	452 269
30.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	68 775
30.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
31.	холодное водоснабжение:		
31.1.	Единица измерения	-	м3
31.2.	Общий объем потребления	нат.показ	6 337
31.3.	Начислено потребителям	руб.	279 852
31.4.	Оплачено потребителями	руб.	267 392
31.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	46 181
31.6.	Переплата потребителями	руб.	-
31.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	259 537
31.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	276 978
31.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	24 391
31.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
32.	водоотведение:		
32.1.	Единица измерения	-	м3
32.2.	Общий объем потребления	нат.показ	6 337

32.3.	Начислено потребителям	руб.	149 804
32.4.	Оплачено потребителями	руб.	142 835
32.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	24 690
32.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	138 917
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	148 252
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	13 055
39.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
33.	электроснабжение:		
33.1.	Единица измерения	-	кВт*ч
33.2.	Общий объем потребления	нат.показ	218 340
33.3.	Начислено потребителям	руб.	593 522
33.4.	Оплачено потребителями	руб.	582 254
33.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	94 365
33.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	808 851
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	797 051
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	64 282
33.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	обращение с ТКО:		
34.1.	Единица измерения	-	м3
34.2.	Общий объем потребления	нат.показ	278
34.3.	Начислено потребителям	руб.	61 882
34.4.	Оплачено потребителями	руб.	58 904
34.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	15 948
34.6.	Переплата потребителями	руб.	-
34.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	61 882
34.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	56 942
34.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	4 940
34.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
35.	Количество поступивших претензий	ед.	-
36.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
37.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
38.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
39.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
40.	Направлено исковых заявлений	ед.	-
41.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:
г. Верхняя Пышма, ул. Мальцева, д.6**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-
4.1.	- переплата потребителями	руб.	-
4.2.	- задолженность потребителей	руб.	82 398
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	907 494
5.1.	- за содержание дома	руб.	907 494
5.2.	- за текущий ремонт	руб.	-
5.3.	- за услуги управления	руб.	-
6.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 008 449
6.1.	- денежных средств от потребителей	руб.	925 008
6.2.	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
6.3.	- субсидий	руб.	-
6.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	83 441
6.5.	- прочие поступления	руб.	-
6.6.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
7.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-
7.1.	- переплата потребителями	руб.	-
7.2.	- задолженность потребителей	руб.	64 884
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
8.	Наименование работ (услуг)		Техобслуживание инженерных систем и оборудования
8.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
8.2.	Единица измерения	м2	2 785
8.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,61 / 1,70
8.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	55 860
9.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых электросетей
9.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
9.2.	Единица измерения	м2	2 785
9.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,94 / 0,99
9.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	32 585
10.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации
10.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
10.2.	Единица измерения	м2	2 785
10.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,69 / 0,73
10.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	23 873
11.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления
11.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
11.2.	Единица измерения	м2	2 785
11.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01

11.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	479
12.	Наименование работ (услуг)		Текущий ремонт общего имущества
12.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
12.2.	Единица измерения	м2	2 785
12.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,22 / 3,41
12.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	111 730
13.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов
13.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
13.2.	Единица измерения	м2	2 785
13.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,80 / 2,96
13.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	97 154
14.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения
14.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
14.2.	Единица измерения	м2	2 785
14.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,00 / 1,06
14.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	34 894
15.	Наименование работ (услуг)		Аварийно-диспетчерское обслуживание
15.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
15.2.	Единица измерения	м2	2 785
15.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,48 / 0,50
15.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	16 557
16.	Наименование работ (услуг)		Паспортное обслуживание
16.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
16.2.	Единица измерения	м2	2 785
16.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,26 / 0,28
16.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	9 180
17.	Наименование работ (услуг)		Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация
17.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
17.2.	Единица измерения	м2	2 785
17.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,55 / 3,76
17.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	123 381
18.	Наименование работ (услуг)		Уборка МОП
18.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
18.2.	Единица измерения	м2	2 785
18.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,38 / 3,58
18.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	117 545
19.	Наименование работ (услуг)		Вывоз и уборка снега
19.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		по мере необходимости
19.2.	Единица измерения	м2	2 785
19.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,84 / 1,95
19.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	64 089
20.	Наименование работ (услуг)		Управление
20.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
20.2.	Единица измерения	м2	2 785
20.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,84 / 6,19
20.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	202 887
21.	Наименование работ (услуг)		Домофон
21.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
21.2.	Единица измерения	кв.	48
21.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	30,00

21.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	17 280
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Наименование работы (услуги)	руб.	управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома
22.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО "Урал ЮИТ Сервис"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	ежемесячно
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	руб.	-
25.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
28.1.	- переплата потребителями	руб.	-
28.2.	- задолженность потребителей	руб.	164 573
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
29.1.	- переплата потребителями	руб.	-
29.2.	- задолженность потребителей	руб.	133 946
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
30.	отопление и ТЭ:		
30.1.	Единица измерения	-	Гкал
30.2.	Общий объем потребления	нат.показ	294
30.3.	Начислено потребителям	руб.	547 545
30.4.	Оплачено потребителями	руб.	566 064
30.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	61 700
30.6.	Переплата потребителями	руб.	-
30.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	565 630
30.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	545 940
30.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	83 019
30.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
31.	холодное водоснабжение:		
31.1.	Единица измерения	-	м3
31.2.	Общий объем потребления	нат.показ	5 303
31.3.	Начислено потребителям	руб.	230 813
31.4.	Оплачено потребителями	руб.	231 302
31.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	18 093
31.6.	Переплата потребителями	руб.	-
31.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	250 534
31.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	267 370
31.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	23 545
31.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
32.	водоотведение:		
32.1.	Единица измерения	-	м3
32.2.	Общий объем потребления	нат.показ	5 184
32.3.	Начислено потребителям	руб.	122 110

32.4.	Оплачено потребителями	руб.	122 410
32.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	9 552
32.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	140 578
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	150 025
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	13 212
39.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
33.	электроснабжение:		
33.1.	Единица измерения	-	кВт*ч
33.2.	Общий объем потребления	нат.показ	199 041
33.3.	Начислено потребителям	руб.	538 129
33.4.	Оплачено потребителями	руб.	549 094
33.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	36 856
33.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	514 712
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	507 203
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	40 906
33.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	обращение с ТКО:		
34.1.	Единица измерения	-	м3
34.2.	Общий объем потребления	нат.показ	387
34.3.	Начислено потребителям	руб.	86 180
34.4.	Оплачено потребителями	руб.	86 532
34.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	7 744
34.6.	Переплата потребителями	руб.	-
34.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	86 180
34.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	79 300
34.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	6 880
34.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
35.	Количество поступивших претензий	ед.	-
36.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
37.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
38.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
39.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
40.	Направлено исковых заявлений	ед.	-
41.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, д.3**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-
4.1.	- переплата потребителями	руб.	-
4.2.	- задолженность потребителей	руб.	254 150
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 547 193
5.1.	- за содержание дома	руб.	2 547 193
5.2.	- за текущий ремонт	руб.	-
5.3.	- за услуги управления	руб.	-
6.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	2 638 294
6.1.	- денежных средств от потребителей	руб.	2 562 023
6.2.	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
6.3.	- субсидий	руб.	-
6.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	76 271
6.5.	- прочие поступления	руб.	-
6.6.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
7.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-
7.1.	- переплата потребителями	руб.	-
7.2.	- задолженность потребителей	руб.	239 320
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
8.	Наименование работ (услуг)		Техобслуживание инженерных систем и оборудования
8.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
8.2.	Единица измерения	м2	7 791
8.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,61 / 1,70
8.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	156 017
9.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых электросетей
9.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
9.2.	Единица измерения	м2	7 791
9.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,94 / 0,99
9.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	91 010
10.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации
10.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
10.2.	Единица измерения	м2	7 791
10.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,69 / 0,73
10.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	66 677
11.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления
11.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
11.2.	Единица измерения	м2	7 791
11.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01

11.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 339
12.	Наименование работ (услуг)		Текущий ремонт общего имущества
12.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
12.2.	Единица измерения	м2	7 791
12.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,22 / 3,41
12.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	312 061
13.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов
13.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
13.2.	Единица измерения	м2	7 791
13.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,80 / 2,96
13.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	271 348
14.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения
14.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
14.2.	Единица измерения	м2	7 791
14.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,93
14.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	97 457
15.	Наименование работ (услуг)		Аварийно-диспетчерское обслуживание
15.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
15.2.	Единица измерения	м2	7 791
15.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,48 / 0,50
15.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	46 243
16.	Наименование работ (услуг)		Паспортное обслуживание
16.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
16.2.	Единица измерения	м2	7 791
16.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,26 / 0,28
16.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	25 640
17.	Наименование работ (услуг)		Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация
17.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
17.2.	Единица измерения	м2	7 791
17.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,55 / 3,76
17.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	344 601
18.	Наименование работ (услуг)		Уборка МОП
18.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
18.2.	Единица измерения	м2	7 791
18.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,38 / 3,58
18.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	328 300
19.	Наименование работ (услуг)		Вывоз и уборка снега
19.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		по мере необходимости
19.2.	Единица измерения	м2	7 791
19.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,84 / 1,95
19.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	179 000
20.	Наименование работ (услуг)		Управление
20.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
20.2.	Единица измерения	м2	7 791
20.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,84 / 6,19
20.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	566 659
21.	Наименование работ (услуг)		Домофон
21.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
21.2.	Единица измерения	кв.	169
21.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	30,0

21.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	60 840
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Наименование работы (услуги)	руб.	управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома
22.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО "Урал ЮИТ Сервис"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	ежемесячно
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	руб.	-
25.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
28.1.	- переплата потребителями	руб.	-
28.2.	- задолженность потребителей	руб.	662 830
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
29.1.	- переплата потребителями	руб.	-
29.2.	- задолженность потребителей	руб.	629 794
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
30.	отопление и ТЭ:		
30.1.	Единица измерения	-	Гкал
30.2.	Общий объем потребления	нат.показ	846
30.3.	Начислено потребителям	руб.	1 634 363
30.4.	Оплачено потребителями	руб.	1 623 724
30.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	321 502
30.6.	Переплата потребителями	руб.	-
30.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 617 331
30.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 561 031
30.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	237 380
30.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
31.	холодное водоснабжение:		
31.1.	Единица измерения	-	м3
31.2.	Общий объем потребления	нат.показ	16 439
31.3.	Начислено потребителям	руб.	724 772
31.4.	Оплачено потребителями	руб.	732 706
31.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	86 356
31.6.	Переплата потребителями	руб.	-
31.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	801 067
31.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	854 899
31.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	75 284
31.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
32.	водоотведение:		
32.1.	Единица измерения	-	м3
32.2.	Общий объем потребления	нат.показ	16 439
32.3.	Начислено потребителям	руб.	387 592

32.4.	Оплачено потребителями	руб.	390 841
32.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	46 488
32.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	373 434
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	398 529
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	35 095
39.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
33.	электроснабжение:		
33.1.	Единица измерения	-	кВт*ч
33.2.	Общий объем потребления	нат.показ	612 553
33.3.	Начислено потребителям	руб.	1 662 736
33.4.	Оплачено потребителями	руб.	1 691 649
33.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	134 951
33.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 565 960
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 543 115
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	124 453
33.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	обращение с ТКО:		
34.1.	Единица измерения	-	чел.
34.2.	Общий объем потребления	нат.показ	1 637
34.3.	Начислено потребителям	руб.	353 345
34.4.	Оплачено потребителями	руб.	356 924
34.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	40 498
34.6.	Переплата потребителями	руб.	-
34.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	353 345
34.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	325 138
34.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	28 207
34.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
35.	Количество поступивших претензий	ед.	-
36.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
37.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
38.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
39.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	1,00
40.	Направлено исковых заявлений	ед.	1
41.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	47 823

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, д.5**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-
4.1.	- переплата потребителями	руб.	-
4.2.	- задолженность потребителей	руб.	116 399
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 008 989
5.1.	- за содержание дома	руб.	1 008 989
5.2.	- за текущий ремонт	руб.	-
5.3.	- за услуги управления	руб.	-
6.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 066 791
6.1.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 010 350
6.2.	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
6.3.	- субсидий	руб.	-
6.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	56 441
6.5.	- прочие поступления	руб.	-
6.6.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
7.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-
7.1.	- переплата потребителями	руб.	-
7.2.	- задолженность потребителей	руб.	115 038
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
8.	Наименование работ (услуг)		Техобслуживание инженерных систем и оборудования
8.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
8.2.	Единица измерения	м2	3 087
8.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,61 / 1,70
8.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	61 913
9.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых электросетей
9.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
9.2.	Единица измерения	м2	3 087
9.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,94 / 0,99
9.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	36 116
10.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации
10.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
10.2.	Единица измерения	м2	3 087
10.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,69 / 0,73
10.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	26 460
11.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления
11.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
11.2.	Единица измерения	м2	3 087
11.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01

11.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	531
12.	Наименование работ (услуг)		Текущий ремонт общего имущества
12.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
12.2.	Единица измерения	м2	3 087
12.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,22 / 3,41
12.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	123 836
13.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов
13.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
13.2.	Единица измерения	м2	3 087
13.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,80 / 2,96
13.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	107 680
14.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения
14.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
14.2.	Единица измерения	м2	3 087
14.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,00 / 1,06
14.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	38 674
15.	Наименование работ (услуг)		Аварийно-диспетчерское обслуживание
15.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
15.2.	Единица измерения	м2	3 087
15.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,48 / 0,50
15.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	18 351
16.	Наименование работ (услуг)		Паспортное обслуживание
16.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
16.2.	Единица измерения	м2	3 087
16.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,26 / 0,28
16.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	10 175
17.	Наименование работ (услуг)		Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация
17.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
17.2.	Единица измерения	м2	3 087
17.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,55 / 3,76
17.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	136 749
18.	Наименование работ (услуг)		Уборка МОП
18.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
18.2.	Единица измерения	м2	3 087
18.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,38 / 3,58
18.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	130 281
19.	Наименование работ (услуг)		Вывоз и уборка снега
19.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		по мере необходимости
19.2.	Единица измерения	м2	3 087
19.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,84 / 1,95
19.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	71 033
20.	Наименование работ (услуг)		Управление
20.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
20.2.	Единица измерения	м2	3 087
20.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,84 / 6,19
20.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	224 870
21.	Наименование работ (услуг)		Домофон
21.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
21.2.	Единица измерения	кв.	62
21.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	30,00

21.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	22 320
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Наименование работы (услуги)	руб.	управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома
22.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО "Урал ЮИТ Сервис"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	ежемесячно
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	руб.	-
25.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
28.1.	- переплата потребителями	руб.	-
28.2.	- задолженность потребителей	руб.	333 294
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
29.1.	- переплата потребителями	руб.	-
29.2.	- задолженность потребителей	руб.	333 703
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
30.	отопление и ТЭ:		
30.1.	Единица измерения	-	Гкал
30.2.	Общий объем потребления	нат.показ	313
30.3.	Начислено потребителям	руб.	622 061
30.4.	Оплачено потребителями	руб.	629 309
30.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	136 635
30.6.	Переплата потребителями	руб.	-
30.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	656 890
30.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	634 023
30.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	96 413
30.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
31.	холодное водоснабжение:		
31.1.	Единица измерения	-	м3
31.2.	Общий объем потребления	нат.показ	6 276
31.3.	Начислено потребителям	руб.	276 920
31.4.	Оплачено потребителями	руб.	272 652
31.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	48 153
31.6.	Переплата потребителями	руб.	-
31.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	299 288
31.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	319 401
31.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	28 127
31.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
32.	водоотведение:		
32.1.	Единица измерения	-	м3
32.2.	Общий объем потребления	нат.показ	6 276
32.3.	Начислено потребителям	руб.	148 156

32.4.	Оплачено потребителями	руб.	145 315
32.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	25 890
32.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	160 069
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	170 826
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	15 043
39.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
33.	электроснабжение:		
33.1.	Единица измерения	-	кВт*ч
33.2.	Общий объем потребления	нат.показ	259 805
33.3.	Начислено потребителям	руб.	699 116
33.4.	Оплачено потребителями	руб.	700 414
33.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	104 794
33.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	665 026
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	655 324
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	52 852
33.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	обращение с ТКО:		
34.1.	Единица измерения	-	м3
34.2.	Общий объем потребления	нат.показ	605
34.3.	Начислено потребителям	руб.	135 969
34.4.	Оплачено потребителями	руб.	134 121
34.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	18 231
34.6.	Переплата потребителями	руб.	-
34.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	135 969
34.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	125 115
34.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	10 854
34.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
35.	Количество поступивших претензий	ед.	-
36.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
37.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
38.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
39.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
40.	Направлено исковых заявлений	ед.	-
41.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, д.7**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-
4.1.	- переплата потребителями	руб.	-
4.2.	- задолженность потребителей	руб.	548 987
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 991 111
5.1.	- за содержание дома	руб.	3 991 111
5.2.	- за текущий ремонт	руб.	-
5.3.	- за услуги управления	руб.	-
6.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	4 135 870
6.1.	- денежных средств от потребителей	руб.	4 029 548
6.2.	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
6.3.	- субсидий	руб.	-
6.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	106 322
6.5.	- прочие поступления	руб.	-
6.6.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
7.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-
7.1.	- переплата потребителями	руб.	-
7.2.	- задолженность потребителей	руб.	510 549
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
8.	Наименование работ (услуг)		Техобслуживание инженерных систем и оборудования
8.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
8.2.	Единица измерения	м2	12 302
8.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,61 / 1,70
8.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	246 711
9.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых электросетей
9.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
9.2.	Единица измерения	м2	12 302
9.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,94 / 0,99
9.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	143 914
10.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации
10.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
10.2.	Единица измерения	м2	12 302
10.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,69 / 0,73
10.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	105 437
11.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления
11.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
11.2.	Единица измерения	м2	12 302
11.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01

11.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 117
12.	Наименование работ (услуг)		Текущий ремонт общего имущества
12.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
12.2.	Единица измерения	м2	12 302
12.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,22 / 3,41
12.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	493 464
13.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов
13.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
13.2.	Единица измерения	м2	12 302
13.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,80 / 2,96
13.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	429 085
14.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения
14.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
14.2.	Единица измерения	м2	12 302
14.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,00 / 1,06
14.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	154 110
15.	Наименование работ (услуг)		Аварийно-диспетчерское обслуживание
15.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
15.2.	Единица измерения	м2	12 302
15.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,48 / 0,50
15.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	73 124
16.	Наименование работ (услуг)		Паспортное обслуживание
16.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
16.2.	Единица измерения	м2	12 302
16.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,26 / 0,28
16.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	40 544
17.	Наименование работ (услуг)		Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация
17.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
17.2.	Единица измерения	м2	12 302
17.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,55 / 3,76
17.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	544 920
18.	Наименование работ (услуг)		Уборка МОП
18.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
18.2.	Единица измерения	м2	12 302
18.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,38 / 3,58
18.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	519 144
19.	Наименование работ (услуг)		Вывоз и уборка снега
19.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		по мере необходимости
19.2.	Единица измерения	м2	12 302
19.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,84 / 1,95
19.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	283 054
20.	Наименование работ (услуг)		Управление
20.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
20.2.	Единица измерения	м2	12 302
20.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,84 / 6,19
20.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	896 062
21.	Наименование работ (услуг)		Домофон
21.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
21.2.	Единица измерения	кв.	248
21.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	20 / 12

21.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	59 424
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Наименование работы (услуги)	руб.	управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома
22.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО "Урал ЮИТ Сервис"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	ежемесячно
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	руб.	-
25.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
28.1.	- переплата потребителями	руб.	-
28.2.	- задолженность потребителей	руб.	1 353 361
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
29.1.	- переплата потребителями	руб.	-
29.2.	- задолженность потребителей	руб.	1 261 237
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
30.	отопление и ТЭ:		
30.1.	Единица измерения	-	Гкал
30.2.	Общий объем потребления	нат.показ	1 202
30.3.	Начислено потребителям	руб.	2 279 994
30.4.	Оплачено потребителями	руб.	2 279 097
30.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	576 982
30.6.	Переплата потребителями	руб.	-
30.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 996 420
30.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 002 831
30.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	304 562
30.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
31.	холодное водоснабжение:		
31.1.	Единица измерения	-	м3
31.2.	Общий объем потребления	нат.показ	23 120
31.3.	Начислено потребителям	руб.	958 628
31.4.	Оплачено потребителями	руб.	975 168
31.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	165 910
31.6.	Переплата потребителями	руб.	-
31.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 094 228
31.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 114 156
31.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	98 115
31.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
32.	водоотведение:		
32.1.	Единица измерения	-	м3
32.2.	Общий объем потребления	нат.показ	22 479
32.3.	Начислено потребителям	руб.	530 134

32.4.	Оплачено потребителями	руб.	541 517
32.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	91 986
32.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	619 060
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	630 334
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	55 509
39.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
33.	электроснабжение:		
33.1.	Единица измерения	-	м3
33.2.	Общий объем потребления	нат.показ	995 200
33.3.	Начислено потребителям	руб.	2 692 312
33.4.	Оплачено потребителями	руб.	2 755 457
33.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	351 963
33.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 302 571
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 268 980
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	182 994
33.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	обращение с ТКО:		
34.1.	Единица измерения	-	м3
34.2.	Общий объем потребления	нат.показ	2 484
34.3.	Начислено потребителям	руб.	548 731
34.4.	Оплачено потребителями	руб.	550 687
34.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	74 396
34.6.	Переплата потребителями	руб.	-
34.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	548 731
34.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	503 943
34.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	43 534
34.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
35.	Количество поступивших претензий	ед.	1
36.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	1
37.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
38.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-358
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
39.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	2
40.	Направлено исковых заявлений	ед.	2
41.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	40 022

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, д.9**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-
4.1.	- переплата потребителями	руб.	-
4.2.	- задолженность потребителей	руб.	109 342
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	986 599
5.1.	- за содержание дома	руб.	986 599
5.2.	- за текущий ремонт	руб.	-
5.3.	- за услуги управления	руб.	-
6.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 025 856
6.1.	- денежных средств от потребителей	руб.	942 416
6.2.	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
6.3.	- субсидий	руб.	-
6.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	83 441
6.5.	- прочие поступления	руб.	-
6.6.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
7.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-
7.1.	- переплата потребителями	руб.	-
7.2.	- задолженность потребителей	руб.	153 526
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
8.	Наименование работ (услуг)		Техобслуживание инженерных систем и оборудования
8.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
8.2.	Единица измерения	м2	3 031
8.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,61 / 1,70
8.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	60 786
9.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых электросетей
9.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
9.2.	Единица измерения	м2	3 031
9.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,94 / 0,99
9.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	35 458
10.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации
10.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
10.2.	Единица измерения	м2	3 031
10.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,69 / 0,73
10.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	25 978
11.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления
11.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
11.2.	Единица измерения	м2	3 031
11.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01

11.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	522
12.	Наименование работ (услуг)		Текущий ремонт общего имущества
12.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
12.2.	Единица измерения	м2	3 031
12.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,22 / 3,41
12.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	121 582
13.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов
13.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
13.2.	Единица измерения	м2	3 031
13.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,80 / 2,96
13.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	105 720
14.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения
14.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
14.2.	Единица измерения	м2	3 031
14.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,00 / 1,06
14.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	37 970
15.	Наименование работ (услуг)		Аварийно-диспетчерское обслуживание
15.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
15.2.	Единица измерения	м2	3 031
15.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,48 / 0,50
15.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	18 017
16.	Наименование работ (услуг)		Паспортное обслуживание
16.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
16.2.	Единица измерения	м2	3 031
16.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,26 / 0,28
16.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	9 989
17.	Наименование работ (услуг)		Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация
17.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
17.2.	Единица измерения	м2	3 031
17.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,55 / 3,76
17.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	134 260
18.	Наименование работ (услуг)		Уборка МОП
18.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
18.2.	Единица измерения	м2	3 031
18.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,38 / 3,58
18.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	127 909
19.	Наименование работ (услуг)		Вывоз и уборка снега
19.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		по мере необходимости
19.2.	Единица измерения	м2	3 031
19.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,84 / 1,95
19.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	69 740
20.	Наименование работ (услуг)		Управление
20.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
20.2.	Единица измерения	м2	3 031
20.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,84 / 6,19
20.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	220 776
21.	Наименование работ (услуг)		Домофон
21.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
21.2.	Единица измерения	кв.	54
21.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	27 / 60

21.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	17 892
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Наименование работы (услуги)	руб.	управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома
22.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО "Урал ЮИТ Сервис"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	ежемесячно
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	руб.	-
25.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
28.1.	- переплата потребителями	руб.	-
28.2.	- задолженность потребителей	руб.	267 871
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
29.1.	- переплата потребителями	руб.	-
29.2.	- задолженность потребителей	руб.	387 426
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
30.	отопление и ТЭ:		
30.1.	Единица измерения	-	Гкал
30.2.	Общий объем потребления	нат.показ	295
30.3.	Начислено потребителям	руб.	588 520
30.4.	Оплачено потребителями	руб.	539 970
30.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	176 645
30.6.	Переплата потребителями	руб.	-
30.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	589 948
30.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	569 411
30.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	86 588
30.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
31.	холодное водоснабжение:		
31.1.	Единица измерения	-	м3
31.2.	Общий объем потребления	нат.показ	7 252
31.3.	Начислено потребителям	руб.	318 480
31.4.	Оплачено потребителями	руб.	286 757
31.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	64 999
31.6.	Переплата потребителями	руб.	-
31.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	295 692
31.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	315 563
31.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	27 789
31.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
32.	водоотведение:		
32.1.	Единица измерения	-	м3
32.2.	Общий объем потребления	нат.показ	7 015
32.3.	Начислено потребителям	руб.	165 352

32.4.	Оплачено потребителями	руб.	150 994
32.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	31 925
32.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	158 166
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	168 795
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	14 864
39.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
33.	электроснабжение:		
33.1.	Единица измерения	-	кВт*ч
33.2.	Общий объем потребления	нат.показ	231 699
33.3.	Начислено потребителям	руб.	615 938
33.4.	Оплачено потребителями	руб.	598 028
33.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	91 728
33.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	626 371
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	617 233
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	49 780
33.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	обращение с ТКО:		
34.1.	Единица измерения	-	м3
34.2.	Общий объем потребления	нат.показ	602
34.3.	Начислено потребителям	руб.	131 218
34.4.	Оплачено потребителями	руб.	124 202
34.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	22 130
34.6.	Переплата потребителями	руб.	-
34.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	131 218
34.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	120 743
34.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	10 475
34.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
35.	Количество поступивших претензий	ед.	-
36.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
37.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
38.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
39.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	1
40.	Направлено исковых заявлений	ед.	1
41.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	120 621

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, д.11**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-
4.1.	- переплата потребителями	руб.	-
4.2.	- задолженность потребителей	руб.	147 983
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 581 049
5.1.	- за содержание дома	руб.	1 581 049
5.2.	- за текущий ремонт	руб.	-
5.3.	- за услуги управления	руб.	-
6.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 684 680
6.1.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 601 239
6.2.	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
6.3.	- субсидий	руб.	-
6.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	83 441
6.5.	- прочие поступления	руб.	-
6.6.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
7.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-
7.1.	- переплата потребителями	руб.	-
7.2.	- задолженность потребителей	руб.	127 793
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
8.	Наименование работ (услуг)		Техобслуживание инженерных систем и оборудования
8.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
8.2.	Единица измерения	м2	4 852
8.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,61 / 1,70
8.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	97 296
9.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых электросетей
9.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
9.2.	Единица измерения	м2	4 852
9.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,94 / 0,99
9.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	56 755
10.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации
10.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
10.2.	Единица измерения	м2	4 852
10.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,69 / 0,73
10.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	41 581
11.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления
11.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
11.2.	Единица измерения	м2	4 852
11.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01

11.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	835
12.	Наименование работ (услуг)		Текущий ремонт общего имущества
12.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
12.2.	Единица измерения	м2	4 852
12.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,22 / 3,41
12.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	194 608
13.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов
13.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
13.2.	Единица измерения	м2	4 852
13.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,80 / 2,96
13.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	169 218
14.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения
14.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
14.2.	Единица измерения	м2	4 852
14.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,00 / 1,06
14.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	60 776
15.	Наименование работ (услуг)		Аварийно-диспетчерское обслуживание
15.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
15.2.	Единица измерения	м2	4 852
15.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,48 / 0,50
15.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	28 838
16.	Наименование работ (услуг)		Паспортное обслуживание
16.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
16.2.	Единица измерения	м2	4 852
16.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,26 / 0,28
16.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	15 989
17.	Наименование работ (услуг)		Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация
17.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
17.2.	Единица измерения	м2	4 852
17.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,55 / 3,76
17.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	214 900
18.	Наименование работ (услуг)		Уборка МОП
18.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
18.2.	Единица измерения	м2	4 852
18.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,38 / 3,58
18.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	204 735
19.	Наименование работ (услуг)		Вывоз и уборка снега
19.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		по мере необходимости
19.2.	Единица измерения	м2	4 852
19.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,84 / 1,95
19.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	111 628
20.	Наименование работ (услуг)		Управление
20.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
20.2.	Единица измерения	м2	4 852
20.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,84 / 6,19
20.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	353 380
21.	Наименование работ (услуг)		Домофон
21.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
21.2.	Единица измерения	кв.	95
21.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	27,00

21.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	30 510
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Наименование работы (услуги)	руб.	управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома
22.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО "Урал ЮИТ Сервис"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	ежемесячно
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	руб.	-
25.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
28.1.	- переплата потребителями	руб.	-
28.2.	- задолженность потребителей	руб.	389 291
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
29.1.	- переплата потребителями	руб.	-
29.2.	- задолженность потребителей	руб.	312 121
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
30.	отопление и ТЭ:		
30.1.	Единица измерения	-	Гкал
30.2.	Общий объем потребления	нат.показ	546
30.3.	Начислено потребителям	руб.	1 092 823
30.4.	Оплачено потребителями	руб.	1 118 575
30.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	167 792
30.6.	Переплата потребителями	руб.	-
30.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 066 587
30.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 029 459
30.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	156 546
30.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
31.	холодное водоснабжение:		
31.1.	Единица измерения	-	м3
31.2.	Общий объем потребления	нат.показ	10 755
31.3.	Начислено потребителям	руб.	469 449
31.4.	Оплачено потребителями	руб.	483 968
31.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	38 713
31.6.	Переплата потребителями	руб.	-
31.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	453 225
31.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	483 682
31.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	42 594
31.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
32.	водоотведение:		
32.1.	Единица измерения	-	м3
32.2.	Общий объем потребления	нат.показ	10 435
32.3.	Начислено потребителям	руб.	245 822

32.4.	Оплачено потребителями	руб.	254 093
32.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	19 889
32.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	242 424
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	258 715
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	22 783
39.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
33.	электроснабжение:		
33.1.	Единица измерения	-	кВт*ч
33.2.	Общий объем потребления	нат.показ	346 785
33.3.	Начислено потребителям	руб.	925 792
33.4.	Оплачено потребителями	руб.	951 109
33.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	65 626
33.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	885 483
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	872 566
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	70 373
33.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	обращение с ТКО:		
34.1.	Единица измерения	-	м3
34.2.	Общий объем потребления	нат.показ	1 027
34.3.	Начислено потребителям	руб.	221 733
34.4.	Оплачено потребителями	руб.	225 044
34.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	20 101
34.6.	Переплата потребителями	руб.	-
34.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	221 733
34.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	204 032
34.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	17 701
34.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
35.	Количество поступивших претензий	ед.	-
36.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
37.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
38.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
39.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
40.	Направлено исковых заявлений	ед.	-
41.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, д.11а**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-
4.1.	- переплата потребителями	руб.	-
4.2.	- задолженность потребителей	руб.	186 919
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 601 499
5.1.	- за содержание дома	руб.	1 601 499
5.2.	- за текущий ремонт	руб.	-
5.3.	- за услуги управления	руб.	-
6.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 672 213
6.1.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 595 941
6.2.	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
6.3.	- субсидий	руб.	-
6.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	76 271
6.5.	- прочие поступления	руб.	-
6.6.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
7.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-
7.1.	- переплата потребителями	руб.	-
7.2.	- задолженность потребителей	руб.	192 477
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
8.	Наименование работ (услуг)		Техобслуживание инженерных систем и оборудования
8.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
8.2.	Единица измерения	м2	4 903
8.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,61 / 1,70
8.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	98 328
9.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых электросетей
9.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
9.2.	Единица измерения	м2	4 903
9.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,94 / 0,99
9.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	57 358
10.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации
10.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
10.2.	Единица измерения	м2	4 903
10.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,69 / 0,73
10.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	42 022
11.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления
11.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
11.2.	Единица измерения	м2	4 903
11.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01

11.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	844
12.	Наименование работ (услуг)		Текущий ремонт общего имущества
12.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
12.2.	Единица измерения	м2	4 903
12.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,22 / 3,41
12.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	196 673
13.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов
13.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
13.2.	Единица измерения	м2	4 903
13.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,80 / 2,96
13.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	171 015
14.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения
14.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
14.2.	Единица измерения	м2	4 903
14.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,00 / 1,06
14.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	61 422
15.	Наименование работ (услуг)		Аварийно-диспетчерское обслуживание
15.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
15.2.	Единица измерения	м2	4 903
15.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,48 / 0,50
15.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	29 144
16.	Наименование работ (услуг)		Паспортное обслуживание
16.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
16.2.	Единица измерения	м2	4 903
16.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,26 / 0,28
16.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	16 159
17.	Наименование работ (услуг)		Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация
17.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
17.2.	Единица измерения	м2	4 903
17.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,55 / 3,76
17.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	217 181
18.	Наименование работ (услуг)		Уборка МОП
18.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
18.2.	Единица измерения	м2	4 903
18.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,38 / 3,58
18.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	206 908
19.	Наименование работ (услуг)		Вывоз и уборка снега
19.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		по мере необходимости
19.2.	Единица измерения	м2	4 903
19.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,84 / 1,95
19.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	112 813
20.	Наименование работ (услуг)		Управление
20.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
20.2.	Единица измерения	м2	4 903
20.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,84 / 6,19
20.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	357 131
21.	Наименование работ (услуг)		Домофон
21.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
21.2.	Единица измерения	кв.	95
21.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	30 / 60

21.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	34 500
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Наименование работы (услуги)	руб.	управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома
22.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО "Урал ЮИТ Сервис"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	ежемесячно
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	руб.	-
25.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
28.1.	- переплата потребителями	руб.	-
28.2.	- задолженность потребителей	руб.	461 012
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
29.1.	- переплата потребителями	руб.	-
29.2.	- задолженность потребителей	руб.	491 351
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
30.	отопление и ТЭ:		
30.1.	Единица измерения	-	Гкал
30.2.	Общий объем потребления	нат.показ	621
30.3.	Начислено потребителям	руб.	1 189 792
30.4.	Оплачено потребителями	руб.	1 140 014
30.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	267 228
30.6.	Переплата потребителями	руб.	-
30.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 214 439
30.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 172 164
30.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	178 246
30.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
31.	холодное водоснабжение:		
31.1.	Единица измерения	-	м3
31.2.	Общий объем потребления	нат.показ	9 879
31.3.	Начислено потребителям	руб.	435 347
31.4.	Оплачено потребителями	руб.	440 852
31.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	60 995
31.6.	Переплата потребителями	руб.	-
31.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	462 646
31.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	493 736
31.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	43 479
31.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
32.	водоотведение:		
32.1.	Единица измерения	-	м3
32.2.	Общий объем потребления	нат.показ	9 840
32.3.	Начислено потребителям	руб.	231 808

32.4.	Оплачено потребителями	руб.	234 799
32.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	32 048
32.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	247 387
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	264 011
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	23 249
39.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
33.	электроснабжение:		
33.1.	Единица измерения	-	кВт*ч
33.2.	Общий объем потребления	нат.показ	341 088
33.3.	Начислено потребителям	руб.	912 821
33.4.	Оплачено потребителями	руб.	921 810
33.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	104 143
33.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	894 847
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	881 793
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	71 117
33.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	обращение с ТКО:		
34.1.	Единица измерения	-	м3
34.2.	Общий объем потребления	нат.показ	861
34.3.	Начислено потребителям	руб.	186 885
34.4.	Оплачено потребителями	руб.	188 839
34.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	26 938
34.6.	Переплата потребителями	руб.	-
34.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	186 885
34.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	171 966
34.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	14 919
34.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
35.	Количество поступивших претензий	ед.	-
36.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
37.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
38.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
39.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	2
40.	Направлено исковых заявлений	ед.	2
41.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	88 473

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, д.13**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-
4.1.	- переплата потребителями	руб.	-
4.2.	- задолженность потребителей	руб.	229 545
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 549 510
5.1.	- за содержание дома	руб.	2 549 510
5.2.	- за текущий ремонт	руб.	-
5.3.	- за услуги управления	руб.	-
6.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	2 634 964
6.1.	- денежных средств от потребителей	руб.	2 551 523
6.2.	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
6.3.	- субсидий	руб.	-
6.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	83 441
6.5.	- прочие поступления	руб.	-
6.6.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
7.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-
7.1.	- переплата потребителями	руб.	-
7.2.	- задолженность потребителей	руб.	227 533
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
8.	Наименование работ (услуг)		Техобслуживание инженерных систем и оборудования
8.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
8.2.	Единица измерения	м2	7 805
8.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,61 / 1,70
8.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	156 513
9.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых электросетей
9.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
9.2.	Единица измерения	м2	7 805
9.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,94 / 0,99
9.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	91 299
10.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации
10.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
10.2.	Единица измерения	м2	7 805
10.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,69 / 0,73
10.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	66 889
11.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления
11.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
11.2.	Единица измерения	м2	7 805
11.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01

11.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 343
12.	Наименование работ (услуг)		Текущий ремонт общего имущества
12.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
12.2.	Единица измерения	м2	7 805
12.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,22 / 3,41
12.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	313 052
13.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов
13.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
13.2.	Единица измерения	м2	7 805
13.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,80 / 2,96
13.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	272 210
14.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения
14.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
14.2.	Единица измерения	м2	7 805
14.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,00 / 1,06
14.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	97 767
15.	Наименование работ (услуг)		Аварийно-диспетчерское обслуживание
15.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
15.2.	Единица измерения	м2	7 805
15.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,48 / 0,50
15.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	46 390
16.	Наименование работ (услуг)		Паспортное обслуживание
16.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
16.2.	Единица измерения	м2	7 805
16.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,26 / 0,28
16.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	25 721
17.	Наименование работ (услуг)		Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация
17.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
17.2.	Единица измерения	м2	7 805
17.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,55 / 3,76
17.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	345 695
18.	Наименование работ (услуг)		Уборка МОП
18.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
18.2.	Единица измерения	м2	7 805
18.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,38 / 3,58
18.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	329 343
19.	Наименование работ (услуг)		Вывоз и уборка снега
19.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		по мере необходимости
19.2.	Единица измерения	м2	7 805
19.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,84 / 1,95
19.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	179 569
20.	Наименование работ (услуг)		Управление
20.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
20.2.	Единица измерения	м2	7 805
20.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,84 / 6,19
20.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	568 459
21.	Наименование работ (услуг)		Домофон
21.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
21.2.	Единица измерения	кв.	156
21.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	30 / 12

21.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	55 260
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Наименование работы (услуги)	руб.	управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома
22.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО "Урал ЮИТ Сервис"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	ежемесячно
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	руб.	-
25.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
28.1.	- переплата потребителями	руб.	-
28.2.	- задолженность потребителей	руб.	556 945
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
29.1.	- переплата потребителями	руб.	-
29.2.	- задолженность потребителей	руб.	530 141
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
30.	отопление и ТЭ:		
30.1.	Единица измерения	-	Гкал
30.2.	Общий объем потребления	нат.показ	821
30.3.	Начислено потребителям	руб.	1 530 793
30.4.	Оплачено потребителями	руб.	1 555 786
30.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	237 574
30.6.	Переплата потребителями	руб.	-
30.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 595 171
30.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 539 642
30.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	234 127
30.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
31.	холодное водоснабжение:		
31.1.	Единица измерения	-	м3
31.2.	Общий объем потребления	нат.показ	17 186
31.3.	Начислено потребителям	руб.	751 343
31.4.	Оплачено потребителями	руб.	754 571
31.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	76 908
31.6.	Переплата потребителями	руб.	-
31.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	613 811
31.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	655 059
31.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	57 686
31.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
32.	водоотведение:		
32.1.	Единица измерения	-	м3
32.2.	Общий объем потребления	нат.показ	16 773
32.3.	Начислено потребителям	руб.	395 736

32.4.	Оплачено потребителями	руб.	397 360
32.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	40 618
32.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	329 175
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	351 296
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	30 936
39.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
33.	электроснабжение:		
33.1.	Единица измерения	-	кВт*ч
33.2.	Общий объем потребления	нат.показ	567 993
33.3.	Начислено потребителям	руб.	1 533 441
33.4.	Оплачено потребителями	руб.	1 530 445
33.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	138 369
33.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 559 114
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 536 370
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	123 909
33.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	обращение с ТКО:		
34.1.	Единица измерения	-	м3
34.2.	Общий объем потребления	нат.показ	1 522
34.3.	Начислено потребителям	руб.	337 007
34.4.	Оплачено потребителями	руб.	336 961
34.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	36 672
34.6.	Переплата потребителями	руб.	-
34.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	337 007
34.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	310 104
34.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	26 903
34.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
35.	Количество поступивших претензий	ед.	-
36.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
37.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
38.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
39.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	1
40.	Направлено исковых заявлений	ед.	1
41.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-116

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, д.15**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-
4.1.	- переплата потребителями	руб.	-
4.2.	- задолженность потребителей	руб.	175 324
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 611 458
5.1.	- за содержание дома	руб.	1 611 458
5.2.	- за текущий ремонт	руб.	-
5.3.	- за услуги управления	руб.	-
6.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 690 542
6.1.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 607 101
6.2.	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
6.3.	- субсидий	руб.	-
6.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	83 441
6.5.	- прочие поступления	руб.	-
6.6.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
7.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-
7.1.	- переплата потребителями	руб.	-
7.2.	- задолженность потребителей	руб.	179 681
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
8.	Наименование работ (услуг)		Техобслуживание инженерных систем и оборудования
8.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
8.2.	Единица измерения	м2	4 935
8.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,61 / 1,70
8.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	98 972
9.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых электросетей
9.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
9.2.	Единица измерения	м2	4 935
9.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,94 / 0,99
9.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	57 733
10.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации
10.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
10.2.	Единица измерения	м2	4 935
10.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,69 / 0,73
10.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	42 298
11.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления
11.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
11.2.	Единица измерения	м2	4 935
11.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01

11.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	849
12.	Наименование работ (услуг)		Текущий ремонт общего имущества
12.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
12.2.	Единица измерения	м2	4 935
12.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,22 / 3,41
12.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	197 961
13.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов
13.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
13.2.	Единица измерения	м2	4 935
13.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,80 / 2,96
13.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	172 134
14.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения
14.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
14.2.	Единица измерения	м2	4 935
14.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,00 / 1,06
14.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	61 824
15.	Наименование работ (услуг)		Аварийно-диспетчерское обслуживание
15.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
15.2.	Единица измерения	м2	4 935
15.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,48 / 0,50
15.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	29 335
16.	Наименование работ (услуг)		Паспортное обслуживание
16.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
16.2.	Единица измерения	м2	4 935
16.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,26 / 0,28
16.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	16 265
17.	Наименование работ (услуг)		Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация
17.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
17.2.	Единица измерения	м2	4 935
17.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,55 / 3,76
17.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	218 603
18.	Наименование работ (услуг)		Уборка МОП
18.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
18.2.	Единица измерения	м2	4 935
18.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,38 / 3,58
18.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	208 263
19.	Наименование работ (услуг)		Вывоз и уборка снега
19.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		по мере необходимости
19.2.	Единица измерения	м2	4 935
19.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,84 / 1,95
19.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	113 552
20.	Наименование работ (услуг)		Управление
20.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
20.2.	Единица измерения	м2	4 935
20.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,84 / 6,19
20.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	359 470
21.	Наименование работ (услуг)		Домофон
21.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
21.2.	Единица измерения	кв.	95
21.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	30,0

21.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	34 200
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Наименование работы (услуги)	руб.	управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома
22.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО "Урал ЮИТ Сервис"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	ежемесячно
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	руб.	-
25.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
28.1.	- переплата потребителями	руб.	-
28.2.	- задолженность потребителей	руб.	442 413
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
29.1.	- переплата потребителями	руб.	-
29.2.	- задолженность потребителей	руб.	459 034
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
30.	отопление и ТЭ:		
30.1.	Единица измерения	-	Гкал
30.2.	Общий объем потребления	нат.показ	526
30.3.	Начислено потребителям	руб.	1 053 067
30.4.	Оплачено потребителями	руб.	1 062 157
30.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	208 032
30.6.	Переплата потребителями	руб.	-
30.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 047 402
30.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 010 941
30.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	153 730
30.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
31.	холодное водоснабжение:		
31.1.	Единица измерения	-	м3
31.2.	Общий объем потребления	нат.показ	10 349
31.3.	Начислено потребителям	руб.	450 343
31.4.	Оплачено потребителями	руб.	441 639
31.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	69 287
31.6.	Переплата потребителями	руб.	-
31.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	448 169
31.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	478 286
31.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	42 119
31.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
32.	водоотведение:		
32.1.	Единица измерения	-	м3
32.2.	Общий объем потребления	нат.показ	10 035
32.3.	Начислено потребителям	руб.	233 302

32.4.	Оплачено потребителями	руб.	229 937
32.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	35 341
32.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	239 672
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	255 777
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	22 524
39.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
33.	электроснабжение:		
33.1.	Единица измерения	-	кВт*ч
33.2.	Общий объем потребления	нат.показ	370 381
33.3.	Начислено потребителям	руб.	977 845
33.4.	Оплачено потребителями	руб.	966 837
33.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	116 642
33.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 006 620
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	991 935
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	80 000
33.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	обращение с ТКО:		
34.1.	Единица измерения	-	м3
34.2.	Общий объем потребления	нат.показ	1 024
34.3.	Начислено потребителям	руб.	224 831
34.4.	Оплачено потребителями	руб.	222 198
34.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	29 732
34.6.	Переплата потребителями	руб.	-
34.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	224 831
34.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	205 934
34.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	17 687
34.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
35.	Количество поступивших претензий	ед.	1
36.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	1
37.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
38.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-1 670
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
39.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	1
40.	Направлено исковых заявлений	ед.	1
41.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	61 454

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, д.17**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-
4.1.	- переплата потребителями	руб.	-
4.2.	- задолженность потребителей	руб.	168 957
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 299 470
5.1.	- за содержание дома	руб.	1 299 470
5.2.	- за текущий ремонт	руб.	-
5.3.	- за услуги управления	руб.	-
6.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 322 312
6.1.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 246 041
6.2.	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
6.3.	- субсидий	руб.	-
6.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	76 271
6.5.	- прочие поступления	руб.	-
6.6.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
7.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-
7.1.	- переплата потребителями	руб.	-
7.2.	- задолженность потребителей	руб.	222 386
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
8.	Наименование работ (услуг)		Техобслуживание инженерных систем и оборудования
8.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
8.2.	Единица измерения	м2	3 929
8.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,61 / 1,70
8.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	78 598
9.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых электросетей
9.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
9.2.	Единица измерения	м2	3 929
9.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,94 / 0,99
9.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	45 849
10.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации
10.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
10.2.	Единица измерения	м2	3 929
10.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,69 / 0,73
10.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	33 591
11.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления
11.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
11.2.	Единица измерения	м2	3 929
11.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01

11.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	675
12.	Наименование работ (услуг)		Текущий ремонт общего имущества
12.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
12.2.	Единица измерения	м2	3 929
12.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,22 / 3,41
12.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	157 210
13.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов
13.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
13.2.	Единица измерения	м2	3 929
13.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,80 / 2,96
13.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	136 700
14.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения
14.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
14.2.	Единица измерения	м2	3 929
14.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,00 / 1,06
14.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	49 097
15.	Наименование работ (услуг)		Аварийно-диспетчерское обслуживание
15.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
15.2.	Единица измерения	м2	3 929
15.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,48 / 0,50
15.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	23 296
16.	Наименование работ (услуг)		Паспортное обслуживание
16.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
16.2.	Единица измерения	м2	3 929
16.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,26 / 0,28
16.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	12 917
17.	Наименование работ (услуг)		Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация
17.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
17.2.	Единица измерения	м2	3 929
17.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,40 / 5,72
17.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	263 780
18.	Наименование работ (услуг)		Уборка МОП
18.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
18.2.	Единица измерения	м2	3 929
18.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,38 / 3,58
18.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	165 391
19.	Наименование работ (услуг)		Механизированная уборка и вывоз снега
19.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		по мере необходимости
19.2.	Единица измерения	кв. + оф.	101
19.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	115,00
19.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	11 615
20.	Наименование работ (услуг)		Управление
20.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
20.2.	Единица измерения	м2	3 929
20.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,84 / 6,19
20.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	285 472
21.	Наименование работ (услуг)		Домофон
21.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
21.2.	Единица измерения	кв.	98

21.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	30,00
21.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	35 280
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Наименование работы (услуги)	руб.	управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома
22.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО "Урал ЮИТ Сервис"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	ежемесячно
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	руб.	-
25.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
28.1.	- переплата потребителями	руб.	-
28.2.	- задолженность потребителей	руб.	380 798
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
29.1.	- переплата потребителями	руб.	-
29.2.	- задолженность потребителей	руб.	477 758
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
30.	отопление и ТЭ:		
30.1.	Единица измерения	-	Гкал
30.2.	Общий объем потребления	нат.показ	426
30.3.	Начислено потребителям	руб.	820 224
30.4.	Оплачено потребителями	руб.	775 303
30.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	227 683
30.6.	Переплата потребителями	руб.	-
30.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	812 687
30.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	785 984
30.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	119 521
30.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
31.	холодное водоснабжение:		
31.1.	Единица измерения	-	м3
31.2.	Общий объем потребления	нат.показ	8 690
31.3.	Начислено потребителям	руб.	381 414
31.4.	Оплачено потребителями	руб.	367 333
31.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	62 081
31.6.	Переплата потребителями	руб.	-
31.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	364 468
31.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	388 695
31.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	34 229
31.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
32.	водоотведение:		
32.1.	Единица измерения	-	м3
32.2.	Общий объем потребления	нат.показ	8 690

32.3.	Начислено потребителям	руб.	204 010
32.4.	Оплачено потребителями	руб.	196 071
32.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	33 367
32.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	194 777
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	207 724
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	18 293
39.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
33.	электроснабжение:		
33.1.	Единица измерения	-	кВт*ч
33.2.	Общий объем потребления	нат.показ	318 164
33.3.	Начислено потребителям	руб.	855 440
33.4.	Оплачено потребителями	руб.	835 179
33.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	121 614
33.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	846 576
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	834 226
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	67 281
33.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	обращение с ТКО:		
34.1.	Единица измерения	-	м3
34.2.	Общий объем потребления	нат.показ	624
34.3.	Начислено потребителям	руб.	138 754
34.4.	Оплачено потребителями	руб.	128 997
34.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	33 012
34.6.	Переплата потребителями	руб.	-
34.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	138 754
34.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	127 677
34.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	11 077
34.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
35.	Количество поступивших претензий	ед.	-
36.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
37.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
38.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
39.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	3
40.	Направлено исковых заявлений	ед.	4
41.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	144 187

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, д.17а**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-
4.1.	- переплата потребителями	руб.	-
4.2.	- задолженность потребителей	руб.	155 031
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 818 937
5.1.	- за содержание дома	руб.	1 818 937
5.2.	- за текущий ремонт	руб.	-
5.3.	- за услуги управления	руб.	-
6.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 913 523
6.1.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 837 252
6.2.	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
6.3.	- субсидий	руб.	-
6.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	76 271
6.5.	- прочие поступления	руб.	-
6.6.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
7.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-
7.1.	- переплата потребителями	руб.	-
7.2.	- задолженность потребителей	руб.	136 716
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
8.	Наименование работ (услуг)		Техобслуживание инженерных систем и оборудования
8.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
8.2.	Единица измерения	м2	5 556
8.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,61 / 1,70
8.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	111 001
9.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых электросетей
9.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
9.2.	Единица измерения	м2	5 556
9.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,94 / 0,99
9.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	64 750
10.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации
10.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
10.2.	Единица измерения	м2	5 556
10.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,69 / 0,73
10.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	47 438
11.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления
11.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
11.2.	Единица измерения	м2	5 556
11.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01

11.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	953
12.	Наименование работ (услуг)		Текущий ремонт общего имущества
12.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
12.2.	Единица измерения	м2	5 556
12.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,22 / 3,41
12.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	222 020
13.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов
13.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
13.2.	Единица измерения	м2	5 556
13.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,80 / 2,96
13.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	193 055
14.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения
14.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
14.2.	Единица измерения	м2	5 556
14.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,00 / 1,06
14.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	69 338
15.	Наименование работ (услуг)		Аварийно-диспетчерское обслуживание
15.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
15.2.	Единица измерения	м2	5 556
15.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,48 / 0,50
15.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	32 900
16.	Наименование работ (услуг)		Паспортное обслуживание
16.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
16.2.	Единица измерения	м2	5 556
16.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,26 / 0,28
16.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	18 242
17.	Наименование работ (услуг)		Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация
17.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
17.2.	Единица измерения	м2	5 556
17.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,40 / 5,72
17.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	372 524
18.	Наименование работ (услуг)		Уборка МОП
18.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
18.2.	Единица измерения	м2	5 556
18.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,38 / 3,58
18.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	233 574
19.	Наименование работ (услуг)		Механизированная уборка и вывоз снега
19.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		по мере необходимости
19.2.	Единица измерения	кв.	106
19.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	115,0
19.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	12 190
20.	Наименование работ (услуг)		Управление
20.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
20.2.	Единица измерения	м2	5 556
20.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,84 / 6,19
20.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	403 158
21.	Наименование работ (услуг)		Домофон
21.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
21.2.	Единица измерения	кв.	106

21.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	30 / 12
21.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	37 794
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Наименование работы (услуги)	руб.	управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома
22.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО "Урал ЮИТ Сервис"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	ежемесячно
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	руб.	-
25.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
28.1.	- переплата потребителями	руб.	-
28.2.	- задолженность потребителей	руб.	399 847
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
29.1.	- переплата потребителями	руб.	-
29.2.	- задолженность потребителей	руб.	319 832
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
30.	отопление и ТЭ:		
30.1.	Единица измерения	-	Гкал
30.2.	Общий объем потребления	нат.показ	530
30.3.	Начислено потребителям	руб.	1 054 623
30.4.	Оплачено потребителями	руб.	1 091 474
30.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	144 337
30.6.	Переплата потребителями	руб.	-
30.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 065 740
30.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 028 641
30.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	156 421
30.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
31.	холодное водоснабжение:		
31.1.	Единица измерения	-	м3
31.2.	Общий объем потребления	нат.показ	11 352
31.3.	Начислено потребителям	руб.	500 189
31.4.	Оплачено потребителями	руб.	509 465
31.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	40 629
31.6.	Переплата потребителями	руб.	-
31.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	497 342
31.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	530 764
31.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	46 740
31.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
32.	водоотведение:		
32.1.	Единица измерения	-	м3
32.2.	Общий объем потребления	нат.показ	11 352

32.3.	Начислено потребителям	руб.	267 442
32.4.	Оплачено потребителями	руб.	271 838
32.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	21 952
32.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	265 963
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	283 835
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	24 995
39.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
33.	электроснабжение:		
33.1.	Единица измерения	-	кВт*ч
33.2.	Общий объем потребления	нат.показ	463 646
33.3.	Начислено потребителям	руб.	1 264 250
33.4.	Оплачено потребителями	руб.	1 289 821
33.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	88 766
33.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 183 643
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 166 376
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	94 069
33.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	обращение с ТКО:		
34.1.	Единица измерения	-	м3
34.2.	Общий объем потребления	нат.показ	1 105
34.3.	Начислено потребителям	руб.	246 869
34.4.	Оплачено потребителями	руб.	250 789
34.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	24 148
34.6.	Переплата потребителями	руб.	-
34.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	246 869
34.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	227 162
34.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	19 707
34.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
35.	Количество поступивших претензий	ед.	-
36.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
37.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
38.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
39.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
40.	Направлено исковых заявлений	ед.	-
41.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, д.19**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-
4.1.	- переплата потребителями	руб.	-
4.2.	- задолженность потребителей	руб.	267 828
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 160 076
5.1.	- за содержание дома	руб.	2 160 076
5.2.	- за текущий ремонт	руб.	-
5.3.	- за услуги управления	руб.	-
6.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	2 257 018
6.1.	- денежных средств от потребителей	руб.	2 183 797
6.2.	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
6.3.	- субсидий	руб.	-
6.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	73 221
6.5.	- прочие поступления	руб.	-
6.6.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
7.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-
7.1.	- переплата потребителями	руб.	-
7.2.	- задолженность потребителей	руб.	244 107
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
8.	Наименование работ (услуг)		Техобслуживание инженерных систем и оборудования
8.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
8.2.	Единица измерения	м2	6 572
8.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,61 / 1,70
8.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	131 792
9.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых электросетей
9.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
9.2.	Единица измерения	м2	6 572
9.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,94 / 0,99
9.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	76 878
10.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации
10.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
10.2.	Единица измерения	м2	6 572
10.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,69 / 0,73
10.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	56 324
11.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления
11.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
11.2.	Единица измерения	м2	6 572
11.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01

11.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 131
12.	Наименование работ (услуг)		Текущий ремонт общего имущества
12.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
12.2.	Единица измерения	м2	6 572
12.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,22 / 3,41
12.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	263 606
13.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов
13.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
13.2.	Единица измерения	м2	6 572
13.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,80 / 2,96
13.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	229 215
14.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения
14.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
14.2.	Единица измерения	м2	6 572
14.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,00 / 1,06
14.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	82 325
15.	Наименование работ (услуг)		Аварийно-диспетчерское обслуживание
15.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
15.2.	Единица измерения	м2	6 572
15.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,48 / 0,50
15.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	39 062
16.	Наименование работ (услуг)		Паспортное обслуживание
16.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
16.2.	Единица измерения	м2	6 572
16.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,26 / 0,28
16.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	21 658
17.	Наименование работ (услуг)		Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация
17.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
17.2.	Единица измерения	м2	6 572
17.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,40 / 5,72
17.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	442 299
18.	Наименование работ (услуг)		Уборка МОП
18.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
18.2.	Единица измерения	м2	6 572
18.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,38 / 3,58
18.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	277 323
19.	Наименование работ (услуг)		Механизированная уборка и вывоз снега
19.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		по мере необходимости
19.2.	Единица измерения	кв.	128
19.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	115,00
19.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	14 720
20.	Наименование работ (услуг)		Управление
20.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
20.2.	Единица измерения	м2	6 572
20.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,84 / 6,19
20.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	478 671
21.	Наименование работ (услуг)		Домофон
21.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
21.2.	Единица измерения	кв.	128

21.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	30 / 12
21.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	45 072
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Наименование работы (услуги)	руб.	управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома
22.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО "Урал ЮИТ Сервис"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	ежемесячно
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	руб.	-
25.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
28.1.	- переплата потребителями	руб.	-
28.2.	- задолженность потребителей	руб.	629 674
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
29.1.	- переплата потребителями	руб.	-
29.2.	- задолженность потребителей	руб.	616 476
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
30.	отопление и ТЭ:		
30.1.	Единица измерения	-	Гкал
30.2.	Общий объем потребления	нат.показ	713
30.3.	Начислено потребителям	руб.	1 421 553
30.4.	Оплачено потребителями	руб.	1 409 594
30.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	296 722
30.6.	Переплата потребителями	руб.	-
30.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 742 333
30.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 681 681
30.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	255 726
30.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
31.	холодное водоснабжение:		
31.1.	Единица измерения	-	м3
31.2.	Общий объем потребления	нат.показ	14 499
31.3.	Начислено потребителям	руб.	639 243
31.4.	Оплачено потребителями	руб.	644 745
31.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	78 489
31.6.	Переплата потребителями	руб.	-
31.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	595 259
31.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	635 260
31.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	55 942
31.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
32.	водоотведение:		
32.1.	Единица измерения	-	м3
32.2.	Общий объем потребления	нат.показ	14 499

32.3.	Начислено потребителям	руб.	341 857
32.4.	Оплачено потребителями	руб.	343 887
32.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	42 300
32.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	318 348
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	339 741
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	29 918
39.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
33.	электроснабжение:		
33.1.	Единица измерения	-	кВт*ч
33.2.	Общий объем потребления	нат.показ	537 364
33.3.	Начислено потребителям	руб.	1 451 159
33.4.	Оплачено потребителями	руб.	1 465 096
33.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	166 139
33.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 417 267
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 396 592
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	112 636
33.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	обращение с ТКО:		
34.1.	Единица измерения	-	м3
34.2.	Общий объем потребления	нат.показ	931
34.3.	Начислено потребителям	руб.	204 700
34.4.	Оплачено потребителями	руб.	208 387
34.5.	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	32 826
34.6.	Переплата потребителями	руб.	-
34.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	204 700
34.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	188 359
34.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	16 341
34.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
35.	Количество поступивших претензий	ед.	-
36.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
37.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
38.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
39.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
40.	Направлено исковых заявлений	ед.	-
41.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, д.21**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-
4.1.	- переплата потребителями	руб.	-
4.2.	- задолженность потребителей	руб.	568 334
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	4 038 695
5.1.	- за содержание дома	руб.	4 038 695
5.2.	- за текущий ремонт	руб.	-
5.3.	- за услуги управления	руб.	-
6.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	4 139 083
6.1.	- денежных средств от потребителей	руб.	4 037 854
6.2.	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
6.3.	- субсидий	руб.	-
6.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	101 230
6.5.	- прочие поступления	руб.	-
6.6.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
7.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-
7.1.	- переплата потребителями	руб.	-
7.2.	- задолженность потребителей	руб.	569 175
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
8.	Наименование работ (услуг)		Техобслуживание инженерных систем и оборудования
8.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
8.2.	Единица измерения	м2	11 730
8.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,61 / 1,70
8.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	235 240
9.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых электросетей
9.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
9.2.	Единица измерения	м2	11 730
9.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,94 / 0,99
9.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	137 223
10.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации
10.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
10.2.	Единица измерения	м2	11 730
10.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,69 / 0,73
10.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	100 534
11.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления
11.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
11.2.	Единица измерения	м2	11 730
11.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01

11.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 019
12.	Наименование работ (услуг)		Текущий ремонт общего имущества
12.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
12.2.	Единица измерения	м2	11 730
12.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,22 / 3,41
12.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	470 520
13.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов
13.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
13.2.	Единица измерения	м2	11 730
13.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,80 / 2,96
13.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	409 134
14.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения
14.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
14.2.	Единица измерения	м2	11 730
14.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,00 / 1,06
14.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	146 945
15.	Наименование работ (услуг)		Аварийно-диспетчерское обслуживание
15.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
15.2.	Единица измерения	м2	11 730
15.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,48 / 0,50
15.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	69 724
16.	Наименование работ (услуг)		Паспортное обслуживание
16.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
16.2.	Единица измерения	м2	11 730
16.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,26 / 0,28
16.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	38 659
17.	Наименование работ (услуг)		Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация
17.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
17.2.	Единица измерения	м2	11 730
17.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,40 / 5,72
17.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	789 477
18.	Наименование работ (услуг)		Уборка МОП
18.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
18.2.	Единица измерения	м2	11 730
18.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,38 / 3,58
18.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	495 006
19.	Наименование работ (услуг)		Механизированная уборка и вывоз снега
19.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		по мере необходимости
19.2.	Единица измерения	кв. + оф.	245
19.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	150,00
19.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	36 750
20.	Наименование работ (услуг)		Управление
20.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
20.2.	Единица измерения	м2	11 730
20.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,84 / 6,19
20.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	854 399
21.	Наименование работ (услуг)		Домофон
21.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
21.2.	Единица измерения	кв.	230

21.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	40 (60, 15) / 41,08 (15,41)
21.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	111 987
22.	Наименование работ (услуг)		Видеонаблюдение
22.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
22.2.	Единица измерения	кв.	230
22.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	50 / 51,35
22.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	141 079
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
23.	Наименование работы (услуги)	руб.	управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома
24.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО "Урал ЮИТ Сервис"
25.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	ежемесячно
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
26.	Количество поступивших претензий	руб.	-
27.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
29.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
30.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
30.1.	- переплата потребителями	руб.	-
30.2.	- задолженность потребителей	руб.	203 782
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
31.1.	- переплата потребителями	руб.	-
31.2.	- задолженность потребителей	руб.	115 017
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
32.	отопление и ТЭ:		
32.1	Единица измерения	-	Гкал
32.2	Общий объем потребления	нат.показ	4
32.3	Начислено потребителям	руб.	8 856
32.4	Оплачено потребителями	руб.	55 684
32.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	666
32.6	Переплата потребителями	руб.	-
32.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	28 389
32.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	27 401
32.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	4 167
32.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
33.	холодное водоснабжение:		
33.1	Единица измерения	-	м3
33.2	Общий объем потребления	нат.показ	926
33.3	Начислено потребителям	руб.	40 667
33.4	Оплачено потребителями	руб.	51 733
33.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	3 370
33.6	Переплата потребителями	руб.	-
33.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	52 720
33.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	57 053

33.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	5 025
33.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	водоотведение:		
34.1	Единица измерения	-	м3
34.2	Общий объем потребления	нат.показ	1 027
34.3	Начислено потребителям	руб.	24 231
34.4	Оплачено потребителями	руб.	27 621
34.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	3 448
34.6	Переплата потребителями	руб.	-
34.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	25 315
34.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	27 396
34.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	2 413
34.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
35.	электроснабжение:		
35.1	Единица измерения	-	кВт*ч
35.2	Общий объем потребления	нат.показ	122 097
35.3	Начислено потребителям	руб.	324 150
35.4	Оплачено потребителями	руб.	358 082
35.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	46 818
35.6	Переплата потребителями	руб.	-
35.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	258 830
35.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	286 405
35.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	29 050
35.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
36.	обращение с ТКО:		
36.1	Единица измерения	-	м3
36.2	Общий объем потребления	нат.показ	2 127
36.3	Начислено потребителям	руб.	468 749
36.4	Оплачено потребителями	руб.	462 301
36.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	60 715
36.6	Переплата потребителями	руб.	-
36.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	468 749
36.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	430 980
36.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	37 324
36.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
37.	Количество поступивших претензий	ед.	-
38.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
39.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
40.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
41.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	3

42.	Направлено исковых заявлений	ед.	3
43.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	72 828

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, д.23**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-
4.1.	- переплата потребителями	руб.	-
4.2.	- задолженность потребителей	руб.	122 960
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	959 058
5.1.	- за содержание дома	руб.	959 058
5.2.	- за текущий ремонт	руб.	-
5.3.	- за услуги управления	руб.	-
6.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	942 059
6.1.	- денежных средств от потребителей	руб.	907 955
6.2.	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
6.3.	- субсидий	руб.	-
6.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	34 104
6.5.	- прочие поступления	руб.	-
6.6.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
7.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-
7.1.	- переплата потребителями	руб.	-
7.2.	- задолженность потребителей	руб.	174 063
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
8.	Наименование работ (услуг)		Техобслуживание инженерных систем и оборудования
8.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
8.2.	Единица измерения	м2	2 794
8.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,61 / 1,70
8.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	56 049
9.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых электросетей
9.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
9.2.	Единица измерения	м2	2 794
9.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,94 / 0,99
9.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	32 695
10.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации
10.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
10.2.	Единица измерения	м2	2 794
10.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,69 / 0,73
10.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	23 953
11.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления
11.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
11.2.	Единица измерения	м2	2 794
11.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01

11.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	481
12.	Наименование работ (услуг)		Текущий ремонт общего имущества
12.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
12.2.	Единица измерения	м2	2 794
12.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,22 / 3,41
12.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	112 107
13.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов
13.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
13.2.	Единица измерения	м2	2 794
13.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,80 / 2,96
13.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	97 481
14.	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения
14.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
14.2.	Единица измерения	м2	2 794
14.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,00 / 1,06
14.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	35 011
15.	Наименование работ (услуг)		Аварийно-диспетчерское обслуживание
15.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
15.2.	Единица измерения	м2	2 794
15.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,48 / 0,50
15.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	16 612
16.	Наименование работ (услуг)		Паспортное обслуживание
16.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
16.2.	Единица измерения	м2	2 794
16.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,26 / 0,28
16.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	9 211
17.	Наименование работ (услуг)		Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация
17.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
17.2.	Единица измерения	м2	2 794
17.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,40 / 5,72
17.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	188 101
18.	Наименование работ (услуг)		Уборка МОП
18.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
18.2.	Единица измерения	м2	2 794
18.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,38 / 3,58
18.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	117 940
19.	Наименование работ (услуг)		Механизированная уборка и вывоз снега
19.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		по мере необходимости
19.2.	Единица измерения	кв.	53
19.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	150,00
19.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	7 950
20.	Наименование работ (услуг)		Управление
20.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
20.2.	Единица измерения	м2	2 794
20.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,84 / 6,19
20.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	203 570
21.	Наименование работ (услуг)		Домофон
21.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
21.2.	Единица измерения	кв.	53

21.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	40 / 41,08
21.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	25 732
22.	Наименование работ (услуг)		Видеонаблюдение
22.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
22.2.	Единица измерения	кв.	53
22.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	50 / 51,35
22.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	32 165
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
23.	Наименование работы (услуги)	руб.	управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома
24.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО "Урал ЮИТ Сервис"
25.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	ежемесячно
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
26.	Количество поступивших претензий	руб.	-
27.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
29.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
30.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
30.1.	- переплата потребителями	руб.	-
30.2.	- задолженность потребителей	руб.	38 923
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
31.1.	- переплата потребителями	руб.	-
31.2.	- задолженность потребителей	руб.	56 403
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
32.	отопление и ТЭ:		
32.1	Единица измерения	-	Гкал
32.2	Общий объем потребления	нат.показ	2
32.3	Начислено потребителям	руб.	3 753
32.4	Оплачено потребителями	руб.	3 590
32.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	2 994
32.6	Переплата потребителями	руб.	-
32.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	33 861
32.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	32 683
32.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	4 970
32.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
33.	холодное водоснабжение:		
33.1	Единица измерения	-	м3
33.2	Общий объем потребления	нат.показ	952
33.3	Начислено потребителям	руб.	41 477
33.4	Оплачено потребителями	руб.	44 013
33.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	4 540
33.6	Переплата потребителями	руб.	-
33.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	32 988
33.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	35 204

33.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	3 100
33.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	водоотведение:		
34.1	Единица измерения	-	м3
34.2	Общий объем потребления	нат.показ	281
34.3	Начислено потребителям	руб.	6 633
34.4	Оплачено потребителями	руб.	6 235
34.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	1 160
34.6	Переплата потребителями	руб.	-
34.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	9 097
34.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	9 708
34.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	855
34.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
35.	электроснабжение:		
35.1	Единица измерения	-	кВт*ч
35.2	Общий объем потребления	нат.показ	55 672
35.3	Начислено потребителям	руб.	145 429
35.4	Оплачено потребителями	руб.	134 646
35.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	28 880
35.6	Переплата потребителями	руб.	-
35.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	165 538
35.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	183 175
35.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	18 579
35.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
36.	обращение с ТКО:		
36.1	Единица измерения	-	м3
36.2	Общий объем потребления	нат.показ	501
36.3	Начислено потребителям	руб.	116 465
36.4	Оплачено потребителями	руб.	107 793
36.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	18 828
36.6	Переплата потребителями	руб.	-
36.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	116 465
36.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	103 203
36.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	8 205
36.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
37.	Количество поступивших претензий	ед.	-
38.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
39.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
40.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
41.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-

42.	Направлено исковых заявлений	ед.	-
43.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-