

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ильича, д.42Б

за 2015 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.03.2016
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.12.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2015
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	145 725,56
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 660 686,16
8.	- за содержание дома	руб.	1 660 686,16
9.	- за текущий ремонт	руб.	
10.	- за услуги управления	руб.	
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 567 725,20
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 567 725,20
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 567 725,20
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	238 686,52
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21 - 24	Техобслуживание инженерных систем и оборудования, текущий ремонт общего имущества		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	508 206,68
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
	Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	53 171,15
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно

	Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	130 487,85
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
	Аварийно-диспетчерское обслуживание		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	97 236,40
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
	Паспортное обслуживание		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	12 097,02
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
	Расчетно-кассовое обслуживание(услуги по начислениям и сбору денежных средств)		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	135 862,67
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
	Затраты на управление		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	264 191,55
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
	Благоустройство, уборка придомовой территории, контейнерной площадки, вывоз снега		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	195 969,70
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно, по графику
	Уборка МОП		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	212 323,05
	Периодичность выполнения работы (услуги)		По графику
	Вывоз ТБО,КГМ		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	57 458,70
	Периодичность выполнения работы (услуги)		По графику
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	455 715,61

34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	513 209,09
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38.	Единица измерения	-	Гкал
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	800,59
40.	Начислено потребителям	руб.	1 385 692,24
41.	Оплачено потребителями	руб.	1 476 622,12
42.	Задолженность потребителей	руб.	336 037,85
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 195 108,57
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 436 210,59
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	209 538,01
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
38.	Единица измерения	-	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	1 032,45
38.	Единица измерения		Гкал
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	231,99
40.	Начислено потребителям	руб.	261 158,99
41.	Оплачено потребителями	руб.	205 637,67
42.	Задолженность потребителей	руб.	56 057,33

43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	375 533,36
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	354 172,84
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	21 907,92
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	-	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	5 775,01
40.	Начислено потребителям	руб.	105 145,46
41.	Оплачено потребителями	руб.	93 833,76
42.	Задолженность потребителей	руб.	21 217,19
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	173 278,81
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	148 112,10
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	25 457,32
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38.	Единица измерения	-	куб.м

39.	Общий объем потребления	нат.показ.	7 526,18
40.	Начислено потребителям	руб.	88 312,62
41.	Оплачено потребителями	руб.	75 187,66
42.	Задолженность потребителей	руб.	18 142,77
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	113 404,43
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	100 735,24
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	12 871,15
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38.	Единица измерения	-	кВт/ч
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	216 741,85
40.	Начислено потребителям	руб.	402 561,6
41.	Оплачено потребителями	руб.	334 096,26
42.	Задолженность потребителей	руб.	81 753,95
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	456 234,22
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	318 021,80

45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	155 021,72
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	2
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	2
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-5 205,02
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
48.	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	12
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	133 733,94