

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Дружининская, д.5А

за 2015 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.03.2016
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.12.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2015
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	436 932,49
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	<b>3 122 705,99</b>
8.	- за содержание дома	руб.	3 122 705,99
9.	- за текущий ремонт	руб.	
10.	- за услуги управления	руб.	
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	<b>2 974 839,69</b>
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	2 974 839,69
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	<b>2 974 839,69</b>
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	584 798,80
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)</b>			
21 - 24	Техобслуживание инженерных систем и оборудования, текущий ремонт общего имущества		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	996 018,11
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
	Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	108 720,00

	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
	Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	234 038,56
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
	Аварийно-диспетчерское обслуживание		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	161 015,06
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
	Паспортное обслуживание		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	70 376,76
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
	Расчетно-кассовое обслуживание(услуги по начислениям и сбору денежных средств)		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	487 668,96
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
	Затраты на управление		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	514 747,43
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
	Благоустройство, уборка придомовой территории, контейнерной площадки, вывоз снега		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	205 002,76
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно, по графику
	Уборка МОП		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	277 500,00
	Периодичность выполнения работы (услуги)		По графику
	Вывоз ТБО,КГМ		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	250 402,80
	Периодичность выполнения работы (услуги)		По графику
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	839 320,20
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	801 847,14
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
37.	Вид коммунальной услуги	-	<b>Отопление</b>
38.	Единица измерения	-	Гкал
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	1 383,85
40.	Начислено потребителям	руб.	2 109 890,80
41.	Оплачено потребителями	руб.	2 060 656,87
42.	Задолженность потребителей	руб.	580 747,94
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 062 864,42
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 904 742,39
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	475 040,39
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	<b>Горячее водоснабжение</b>
38.	Единица измерения	-	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	4 269,15
38.	Единица измерения		Гкал
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	595,50
40.	Начислено потребителям	руб.	1 160 697,97
41.	Оплачено потребителями	руб.	1 241 676,47

42.	Задолженность потребителей	руб.	29 739,32
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	991 458,10
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 147 728,11
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	24 326,17
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	<b>Холодное водоснабжение</b>
38.	Единица измерения	-	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	32 051,36
40.	Начислено потребителям	руб.	499 791,58
41.	Оплачено потребителями	руб.	495 518,23
42.	Задолженность потребителей	руб.	19 002,44
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	919 553,64
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	963 764,84
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	27 797,50
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	<b>Водоотведение</b>

38.	Единица измерения	-	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	36 320,51
40.	Начислено потребителям	руб.	454 207,96
41.	Оплачено потребителями	руб.	456 950,93
42.	Задолженность потребителей	руб.	-4 327,70
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	521 925,73
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	558 050,32
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	14 054,33
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	<b>Электроснабжение</b>
38.	Единица измерения	-	кВт/ч
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	760 757,00
40.	Начислено потребителям	руб.	1 183 723,7
41.	Оплачено потребителями	руб.	1 190 982,52
42.	Задолженность потребителей	руб.	176 685,15
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 318 489,01

44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 229 416,92
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	213 998,30
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

47.	Количество поступивших претензий	ед.	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников**

48.	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	64
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	890 967,05