

Протокол № 2
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ильича, д. 42 А

г. Екатеринбург

30 января 2017 года

Общее собрание собственников проводится в форме очно-заочного голосования.

Общее собрание проводится по инициативе управляющей компании ООО «Урал ЮИТ Сервис»

Время регистрации участников собрания: 15 декабря 2016 г. с 18 ч 00 мин. до 20 ч.00 мин.

Общая площадь помещений в доме: всего 10032,3 м2.

По состоянию на 20.01.2017г. 20 ч. 00 мин. приняли участие в собрании собственников помещений в доме, обладающие правом собственности на 2884,6м2, что составляет 28,8 % от общего количества голосов.

Повестка собрания:

1. Избрать в совет дома следующих собственников: кв. № 43 Фатихова Дениса Рамзиевича, кв. № 66 Шарипова Игоря Николаевича, кв. № 81 Тимиршина Владимира Валерьевича, кв. № 134 Красноав Леонида Федоровича.
2. Избрать председателем МКД собственника квартиры № 66 Шарипова Игоря Николаевича.
3. Увеличить устанавливаемый органом местного самоуправления тариф статьи «содержание жилья» на 0,53 рубля с 1 м2 для обслуживания автоматических ворот, калиток и системы доступа на территорию.
4. Утвердить плату за фактический вывоз снега с придомовой территории. Плату начислять пропорционально количеству квартир/нежилых помещений. Включить плату в квитанцию за ЖКУ отдельной строкой.
5. Утвердить плату за услуги садовника в период с 01.06 по 01.10 в размере 1,5 рубля с 1м2. Плату начислять пропорционально количеству квартир/нежилых помещений. Включить плату в квитанцию за ЖКУ отдельной строкой.
6. Подсчет голосов собрания собственников МКД поручить председателю и секретарю собрания.
7. Определить местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений в МКД офис ООО «Урал ЮИТ Сервис» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Красных Командиров, д. 29 офис 208.

В соответствии со ст.45 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В связи с тем, что в собрании приняло участие 28,8% от общего количества голосов, собрание признано несостоявшимся, ввиду отсутствия кворума.

Инициатор собрания ООО «Урал ЮИТ Сервис:

Председатель собрания – инженер Топоркова Г.С.

Секретарь собрания- юристконсульт Удилов А.Д.

