

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, переулок Симбирский, д.2**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	<b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>	<b>руб.</b>	<b>-</b>
4.1.	- переплата потребителями	руб.	-
4.2.	- задолженность потребителей	руб.	127 663
5.	<b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 144 448</b>
5.1.	- за содержание дома	руб.	1 144 448
5.2.	- за текущий ремонт	руб.	-
5.3.	- за услуги управления	руб.	-
6.	<b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 213 262</b>
6.1.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 164 794
6.2.	- целевых взносов от потребителей	руб.	48 468
6.3.	- субсидий	руб.	-
6.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	-
6.5.	- прочие поступления	руб.	-
6.6.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
7.	<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>	<b>руб.</b>	<b>-</b>
7.1.	- переплата потребителями	руб.	-
7.2.	- задолженность потребителей	руб.	107 317
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
8.	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>
8.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
8.2.	Единица измерения	м2	3 123
8.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,69 / 1,76
8.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	65 787
9.	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>
9.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
9.2.	Единица измерения	м2	3 123
9.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,08 / 1,13
9.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	41 955
10.	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b>
10.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
10.2.	Единица измерения	м2	3 123
10.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,43 / 1,50
10.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	55 757
11.	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления</b>
11.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
11.2.	Единица измерения	м2	3 123
11.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02 / 0,03

11.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	961
<b>12.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Текущий ремонт общего имущества</b>
12.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
12.2.	Единица измерения	м2	3 123
12.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,76 / 2,89
12.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	107 649
<b>13.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b>
13.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
13.2.	Единица измерения	м2	3 123
13.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,19 / 3,33
13.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	124 318
<b>14.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>
14.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
14.2.	Единица измерения	м2	3 123
14.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,67 / 1,75
14.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	65 178
<b>15.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>
15.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
15.2.	Единица измерения	м2	3 123
15.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,05 / 1,10
15.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	41 007
<b>16.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Паспортное обслуживание</b>
16.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
16.2.	Единица измерения	м2	3 123
16.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,31 / 0,32
16.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	12 092
<b>17.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация</b>
17.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
17.2.	Единица измерения	м2	3 123
17.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,89 / 4,69
17.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	174 777
<b>18.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Уборка МОП</b>
18.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
18.2.	Единица измерения	м2	3 123
18.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,79 / 3,96
18.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	147 783
<b>19.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Механизированная уборка и вывоз снега</b>
19.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		по мере необходимости
19.2.	Единица измерения	кв. + оф.	60
19.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	150,00
19.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	9 000
<b>20.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Управление</b>
20.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
20.2.	Единица измерения	м2	3 123
20.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,45 / 5,70
20.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	212 463
<b>21.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Домофон</b>
21.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
21.2.	Единица измерения	кв.	56

21.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	34 / 34,92
21.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	23 278
<b>22.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Тех. обслуж. Видеонаблюдения</b>
22.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
22.2.	Единица измерения	кв. + оф.	60
22.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	85 / 87,3
22.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	62 442
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
<b>23.</b>	Наименование работы (услуги)	руб.	управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома
<b>24.</b>	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО "Урал ЮИТ Сервис"
<b>25.</b>	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	ежемесячно
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
<b>26.</b>	Количество поступивших претензий	руб.	-
<b>27.</b>	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
<b>28.</b>	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
<b>29.</b>	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
<b>30.</b>	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
30.1.	- переплата потребителями	руб.	-
30.2.	- задолженность потребителей	руб.	216 939
<b>31.</b>	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
31.1.	- переплата потребителями	руб.	-
31.2.	- задолженность потребителей	руб.	162 998
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			
<b>32.</b>	<b>отопление и ТЭ:</b>		
32.1	Единица измерения	-	Гкал
32.2	Общий объем потребления	нат.показ	402
32.3	Начислено потребителям	руб.	744 479
32.4	Оплачено потребителями	руб.	789 999
32.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	88 038
32.6	Переплата потребителями	руб.	-
32.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	743 890
32.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	857 312
32.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	118 407
32.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
<b>33.</b>	<b>холодное водоснабжение:</b>		
33.1	Единица измерения	-	м3
33.2	Общий объем потребления	нат.показ	5 497
33.3	Начислено потребителям	руб.	193 390
33.4	Оплачено потребителями	руб.	195 848
33.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	17 178
33.6	Переплата потребителями	руб.	-
33.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	184 928
33.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	230 943

33.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	22 677
33.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
<b>34.</b>	<b>водоотведение:</b>		
34.1	Единица измерения	-	м3
34.2	Общий объем потребления	нат.показ	5 163
34.3	Начислено потребителям	руб.	131 004
34.4	Оплачено потребителями	руб.	134 061
34.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	12 522
34.6	Переплата потребителями	руб.	-
34.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	137 588
34.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	171 823
34.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	16 872
34.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
<b>35.</b>	<b>электроснабжение:</b>		
35.1	Единица измерения	-	кВт*ч
35.2	Общий объем потребления	нат.показ	137 272
35.3	Начислено потребителям	руб.	354 120
35.4	Оплачено потребителями	руб.	356 571
35.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	32 639
35.6	Переплата потребителями	руб.	-
35.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	339 281
35.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	331 184
35.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	30 084
35.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
<b>36.</b>	<b>обращение с ТКО:</b>		
36.1	Единица измерения	-	м3
36.2	Общий объем потребления	нат.показ	164
36.3	Начислено потребителям	руб.	92 468
36.4	Оплачено потребителями	руб.	92 922
36.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	12 621
36.6	Переплата потребителями	руб.	-
36.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	92 468
36.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	93 084
36.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	7 705
36.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
<b>37</b>	Количество поступивших претензий	ед.	3
<b>38</b>	Количество удовлетворенных претензий	ед.	3
<b>39</b>	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
<b>40</b>	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-1 830
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
<b>41</b>	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-

<b>42</b>	Направлено исковых заявлений	ед.	3
<b>43</b>	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	83 377

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, переулок Симбирский, д.2/3**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	<b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>	<b>руб.</b>	<b>-</b>
4.1.	- переплата потребителями	руб.	-
4.2.	- задолженность потребителей	руб.	129 583
5.	<b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 149 035</b>
5.1.	- за содержание дома	руб.	1 149 035
5.2.	- за текущий ремонт	руб.	-
5.3.	- за услуги управления	руб.	-
6.	<b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 212 721</b>
6.1.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 164 412
6.2.	- целевых взносов от потребителей	руб.	48 309
6.3.	- субсидий	руб.	-
6.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	-
6.5.	- прочие поступления	руб.	-
6.6.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
7.	<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>	<b>руб.</b>	<b>-</b>
7.1.	- переплата потребителями	руб.	-
7.2.	- задолженность потребителей	руб.	114 205
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
8.	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>
8.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
8.2.	Единица измерения	м2	3 117
8.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,69 / 1,76
8.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	65 760
9.	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>
9.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
9.2.	Единица измерения	м2	3 117
9.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,73
9.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	41 938
10.	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b>
10.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
10.2.	Единица измерения	м2	3 117
10.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,43 / 1,50
10.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	55 734
11.	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления</b>
11.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
11.2.	Единица измерения	м2	3 117
11.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02 / 0,03

11.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	960
<b>12.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Текущий ремонт общего имущества</b>
12.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
12.2.	Единица измерения	м2	3 117
12.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,76 / 2,89
12.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	107 605
<b>13.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b>
13.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
13.2.	Единица измерения	м2	3 117
13.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,19 / 3,33
13.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	124 267
<b>14.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>
14.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
14.2.	Единица измерения	м2	3 117
14.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,67 / 1,75
14.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	65 151
<b>15.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>
15.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
15.2.	Единица измерения	м2	3 117
15.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,05 / 1,10
15.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	40 990
<b>16.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Паспортное обслуживание</b>
16.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
16.2.	Единица измерения	м2	3 117
16.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,31 / 0,32
16.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	12 087
<b>17.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация</b>
17.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
17.2.	Единица измерения	м2	3 117
17.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,89 / 4,69
17.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	174 706
<b>18.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Уборка МОП</b>
18.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
18.2.	Единица измерения	м2	3 117
18.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,79 / 3,96
18.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	147 723
<b>19.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Вывоз и уборка снега</b>
19.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		по мере необходимости
19.2.	Единица измерения	кв.	62
19.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	150,00
19.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	9 300
<b>20.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Управление</b>
20.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
20.2.	Единица измерения	м2	3 117
20.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,45 / 5,70
20.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	212 376
<b>21.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Домофон</b>
21.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
21.2.	Единица измерения	кв.	62
21.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	34 / 34,92

21.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	25 809
<b>22.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Тех. обслуж. Видеонаблюдения</b>
22.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
22.2.	Единица измерения	кв.	62
22.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	85 / 87,3
22.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	64 628
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
<b>23.</b>	Наименование работы (услуги)	руб.	управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома
<b>24.</b>	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО "Урал ЮИТ Сервис"
<b>25.</b>	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	ежемесячно
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
<b>26.</b>	Количество поступивших претензий	руб.	-
<b>27.</b>	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
<b>28.</b>	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
<b>29.</b>	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
<b>30.</b>	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
30.1.	- переплата потребителями	руб.	-
30.2.	- задолженность потребителей	руб.	230 922
<b>31.</b>	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
31.1.	- переплата потребителями	руб.	-
31.2.	- задолженность потребителей	руб.	193 382
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			
<b>32.</b>	<b>отопление и ТЭ:</b>		
32.1	Единица измерения	-	Гкал
32.2	Общий объем потребления	нат.показ	375
32.3	Начислено потребителям	руб.	745 602
32.4	Оплачено потребителями	руб.	772 338
32.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	103 818
32.6	Переплата потребителями	руб.	-
32.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	759 508
32.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	831 430
32.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	114 832
32.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
<b>33.</b>	<b>холодное водоснабжение:</b>		
33.1	Единица измерения	-	м3
33.2	Общий объем потребления	нат.показ	6 154
33.3	Начислено потребителям	руб.	218 792
33.4	Оплачено потребителями	руб.	224 338
33.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	17 958
33.6	Переплата потребителями	руб.	-
33.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	210 737
33.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	246 798
33.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	24 921



33.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
<b>34.</b>	<b>водоотведение:</b>		
34.1	Единица измерения	-	м3
34.2	Общий объем потребления	нат.показ	5 826
34.3	Начислено потребителям	руб.	149 845
34.4	Оплачено потребителями	руб.	153 027
34.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	13 206
34.6	Переплата потребителями	руб.	-
34.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	149 104
34.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	174 618
34.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	17 632
34.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
<b>35.</b>	<b>электроснабжение:</b>		
35.1	Единица измерения	-	кВт*ч
35.2	Общий объем потребления	нат.показ	176 710
35.3	Начислено потребителям	руб.	457 524
35.4	Оплачено потребителями	руб.	458 199
35.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	46 490
35.6	Переплата потребителями	руб.	-
35.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	448 273
35.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	437 575
35.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	39 748
35.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
<b>36.</b>	<b>обращение с ТКО:</b>		
36.1	Единица измерения	-	м3
36.2	Общий объем потребления	нат.показ	159
36.3	Начислено потребителям	руб.	93 274
36.4	Оплачено потребителями	руб.	94 675
36.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	11 911
36.6	Переплата потребителями	руб.	-
36.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	93 274
36.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	95 440
36.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	8 013
36.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
<b>37</b>	Количество поступивших претензий	ед.	-
<b>38</b>	Количество удовлетворенных претензий	ед.	3
<b>39</b>	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	3
<b>40</b>	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-2 024
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
<b>41</b>	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
<b>42</b>	Направлено исковых заявлений	ед.	-
<b>43</b>	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, переулок Симбирский, д.2/4**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	<b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>	<b>руб.</b>	<b>-</b>
4.1.	- переплата потребителями	руб.	-
4.2.	- задолженность потребителей	руб.	197 195
5.	<b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>2 083 955</b>
5.1.	- за содержание дома	руб.	2 083 955
5.2.	- за текущий ремонт	руб.	-
5.3.	- за услуги управления	руб.	-
6.	<b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>	<b>руб.</b>	<b>2 249 964</b>
6.1.	- денежных средств от потребителей	руб.	2 115 490
6.2.	- целевых взносов от потребителей	руб.	88 662
6.3.	- субсидий	руб.	-
6.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	45 812
6.5.	- прочие поступления	руб.	-
6.6.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
7.	<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>	<b>руб.</b>	<b>-</b>
7.1.	- переплата потребителями	руб.	-
7.2.	- задолженность потребителей	руб.	165 660
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
8.	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>
8.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
8.2.	Единица измерения	м2	5 567
8.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,69 / 1,76
8.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	117 216
9.	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>
9.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
9.2.	Единица измерения	м2	5 567
9.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,08 / 1,13
9.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	74 754
10.	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b>
10.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
10.2.	Единица измерения	м2	5 567
10.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,43 / 1,50
10.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	99 344
11.	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления</b>
11.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
11.2.	Единица измерения	м2	5 567
11.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02 / 0,03

11.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 712
<b>12.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Текущий ремонт общего имущества</b>
12.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
12.2.	Единица измерения	м2	5 567
12.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,76 / 2,89
12.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	191 804
<b>13.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b>
13.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
13.2.	Единица измерения	м2	5 567
13.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,19 / 3,33
13.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	221 503
<b>14.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>
14.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
14.2.	Единица измерения	м2	5 567
14.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,67 / 1,75
14.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	116 131
<b>15.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>
15.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
15.2.	Единица измерения	м2	5 567
15.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,05 / 1,10
15.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	73 065
<b>16.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Паспортное обслуживание</b>
16.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
16.2.	Единица измерения	м2	5 567
16.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,31 / 0,32
16.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	21 545
<b>17.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация</b>
17.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
17.2.	Единица измерения	м2	5 567
17.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,89 / 4,69
17.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	311 410
<b>18.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Уборка МОП</b>
18.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
18.2.	Единица измерения	м2	5 567
18.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,79 / 3,96
18.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	263 313
<b>19.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Механизированная уборка и вывоз снега</b>
19.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		по мере необходимости
19.2.	Единица измерения	кв.	127
19.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	150,00
19.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	19 050
<b>20.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Управление</b>
20.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
20.2.	Единица измерения	м2	5 567
20.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,45 / 5,70
20.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	378 557
<b>21.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Домофон</b>
21.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
21.2.	Единица измерения	кв.	127

21.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	34,00
21.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	51 775
<b>22.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Тех. обл. системы доступа на территорию</b>
22.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
22.2.	Единица измерения	кв.	127
22.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	15,00
22.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	13 320
<b>23.</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Тех. обслуж. Видеонаблюдения</b>
23.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
23.2.	Единица измерения	кв.	127
23.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	85,00
23.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	129 455
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
<b>24.</b>	Наименование работы (услуги)	руб.	управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома
<b>25.</b>	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО "Урал ЮИТ Сервис"
<b>26.</b>	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	ежемесячно
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
<b>27.</b>	Количество поступивших претензий	руб.	-
<b>28.</b>	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
<b>29.</b>	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
<b>30.</b>	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
<b>31.</b>	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
31.1.	- переплата потребителями	руб.	-
31.2.	- задолженность потребителей	руб.	389 718
<b>32.</b>	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
32.1.	- переплата потребителями	руб.	-
32.2.	- задолженность потребителей	руб.	328 999
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			
<b>33.</b>	<b>отопление и ТЭ:</b>		
33.1	Единица измерения	-	Гкал
33.2	Общий объем потребления	нат.показ	717
33.3	Начислено потребителям	руб.	1 424 806
33.4	Оплачено потребителями	руб.	1 468 301
33.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	181 756
33.6	Переплата потребителями	руб.	-
33.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 395 149
33.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 404 240
33.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	193 945
33.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
<b>34.</b>	<b>холодное водоснабжение:</b>		
34.1	Единица измерения	-	м3
34.2	Общий объем потребления	нат.показ	11 140
34.3	Начислено потребителям	руб.	404 476
34.4	Оплачено потребителями	руб.	409 984

34.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	35 768
34.6	Переплата потребителями	руб.	-
34.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	434 036
34.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	402 135
34.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	57 309
34.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
<b>35.</b>	<b>водотведение:</b>		
35.1	Единица измерения	-	м3
35.2	Общий объем потребления	нат.показ	11 389
35.3	Начислено потребителям	руб.	292 108
35.4	Оплачено потребителями	руб.	294 881
35.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	26 039
35.6	Переплата потребителями	руб.	-
35.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	305 895
35.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	283 412
35.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	40 390
35.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
<b>36.</b>	<b>электроснабжение:</b>		
36.1	Единица измерения	-	кВт*ч
36.2	Общий объем потребления	нат.показ	255 137
36.3	Начислено потребителям	руб.	692 605
36.4	Оплачено потребителями	руб.	699 381
36.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	60 506
36.6	Переплата потребителями	руб.	-
36.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	764 574
36.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	746 326
36.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	67 794
36.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
<b>37.</b>	<b>обращение с ТКО:</b>		
37.1	Единица измерения	-	м3
37.2	Общий объем потребления	нат.показ	399
37.3	Начислено потребителям	руб.	226 605
37.4	Оплачено потребителями	руб.	228 773
37.5	Задолженность потребителей на 31.12.2021	руб.	24 930
37.6	Переплата потребителями	руб.	-
37.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	226 605
37.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	231 868
37.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на 31.12.2021	руб.	19 466
37.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
<b>38.</b>	Количество поступивших претензий	ед.	2

<b>39.</b>	Количество удовлетворенных претензий	ед.	2
<b>40.</b>	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
<b>41.</b>	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-2 808
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
<b>42.</b>	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
<b>43.</b>	Направлено исковых заявлений	ед.	-
<b>44.</b>	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-