

Протокол №2

внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Екатеринбург, переулок Симбирский, д. 2/4

г. Екатеринбург

«27» октября 2019 г.

Форма проведения собрания: голосование в очно/заочной форме.

Дата начала и дата окончания проведения собрания:

Срок проведения собрания: очный этап 19.09.2019 г. с 19:00 до 21:00, заочное этап с 19.09.2019 г. по 20.10.2019 г.

Место проведения собрания: г. Екатеринбург, переулок Симбирский, д. 2/4 фойе первого этажа.

Инициатор проведения собрания: Скоробогатова Елена Владимировна, собственник квартиры №73,

владеющая квартирой на основании выписки ЕГРН от 19.04.2019 г.

Документ, удостоверяющий право собственности на помещение:

Выписка ЕГРН от 19.04.2019 г.

Приглашенные на общее собрание: 0.

Присутствующие на общем собрании: (Список прилагается, приложение №1).

Количество помещений в многоквартирном доме: 127, в том числе нежилых помещений – 0.

Общая площадь многоквартирного дома: всего 5566,9 кв. м, в том числе:

- жилых помещений – 5566,9 кв. м.

- нежилых помещений – 0 кв. м.

В голосовании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие 2907,6 кв. м. (голосов на собрании), что составляет 52,2% от общего количества голосов.

На момент подведения итогов голосования кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решение на повестке дня.

Повестка голосования:

1. Избрать председателя собрания из числа кандидатур, предложенных на очном собрании.
2. Избрать секретаря собрания из числа кандидатур, предложенных на очном собрании.
3. Избрать счетную комиссию из числа кандидатур, предложенных на очном собрании.
4. Выбрать совет дома из числа кандидатур, предложенных на очном собрании.
5. Выбрать председателя совета дома из числа кандидатур, предложенных на очном собрании.
6. Поручить управляющей организации ООО «Урал ЮИТ Сервис» в интересах всех собственников заключить договор с ООО «Единый расчетный центр» (ИНН 6658376074) на расчетно-информационное обслуживание в отношении многоквартирного дома. Назначить источник финансирования – статья «Содержание жилья».
7. Поручить ООО «Урал ЮИТ Сервис» заключить договор аренды общедомового имущества с организациями и лицами, размещающими оборудование и сети для предоставления собственникам помещений услуг телевидения, интернет связи, телефонной, домофонной, видео связи и т.п.
8. Установить ежемесячную арендную ставку в размере:
 - 2000 рублей за 1-ну единицу размещенного оборудования для предоставления собственникам помещений услуг телевидения, интернет связи;
 - 50 рублей за погонный метр кабеля размещенных на общедомовом имуществе;
 - 30000 рублей за размещение на общедомовом имуществе базовой станции интернет-провайдеров.
 - 500 рублей за 1 квадратный метр общего имущества собственников многоквартирного дома для использования в личных целях.
9. Обязать ООО «Урал ЮИТ Сервис» представлять отчет о денежных средствах, собранных за использование общего имущества собственников, по заявлению Председателя совета дома. Копии договоров и актов выполненных работ направлять председателю совета дома в десятидневный срок с момента подписания по электронной почте.
10. Принять решение о расходовании денежных средств собственников, собранных за пользование общим имуществом - решением общего собрания собственников.

11. Утвердить Правила доступа и использования информационной системы «ЖИВУ.РФ» при проведении онлайн общих собраний собственников (ОСС) помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ.
12. Утвердить администратора общего собрания собственника помещения в многоквартирном доме, уполномоченным на использование системы или иных информационных систем при проведении общих собраний собственников в форме заочного голосования.
13. Принять решение о предоставлении доступа к серверу системы видеонаблюдения совету дома немедленно по заявлению.
14. Наделить полномочиями совет дома составлять, направлять претензии застройщику, требовать ответ от застройщика в 30-дневный срок.
15. Наделить полномочиями совет дома обращаться с исковыми заявлениями в судебные инстанции от имени и в интересах всех собственников.
16. Принять решение о ежемесячном списании показаний общедомовых приборов учета строго в присутствии любого члена совета дома. Уведомлять о времени списания приборов учета за 1 день путем телефонного звонка либо смс-сообщения.
17. Принять решение об организации поста охраны.
18. Принять решение об источнике финансирования поста охраны.
19. Принять решение об организации работы тревожной кнопки.
20. Принять решение о месте хранения документации, связанной с проведением общего собрания собственников.

Обсуждение и голосование по вопросам повестки собрания:

Вопрос 1. Избрать председателя собрания из числа кандидатур, предложенных на очном собрании.

Слушали: Скоробогатову Елену Владимировну, собственника квартиры №73, которая предложила выбрать председателем собрания Скоробогатову Елену Владимировну.

Предложено: Выбрать председателем собрания Скоробогатову Елену Владимировну – собственника квартиры №73.

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
2800,0 кв. м.	98,2 кв. м.	9,5 кв. м.
96,3%	3,4%	0,3%

По первому вопросу повестки дня принято решение: Выбрать председателем собрания Скоробогатову Елену Владимировну – собственника квартиры №73.

Вопрос 2. Избрать секретаря собрания из числа кандидатур, предложенных на очном собрании.

Слушали: Скоробогатову Елену Владимировну, собственника квартиры №73, которая предложила выбрать секретарем собрания Скачкову Анну Николаевну, собственника квартиры № 61.

Предложено: Выбрать секретарем собрания Скачкову Анну Николаевну, собственника квартиры № 61.

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
2750,0 кв. м.	98,2 кв.м.	59,5кв. м.
94,6%	3,4%	2,0%

По второму вопросу повестки дня принято решение: Выбрать секретарем собрания Скачкову Анну Николаевну, собственника квартиры № 61.

Вопрос 3. Избрать счетную комиссию из числа кандидатур, предложенных на очном собрании.

Слушали: Скоробогатову Елену Владимировну, собственника квартиры №73, которая предложила выбрать счетную комиссию в составе:

Скоробогатову Елену Владимировну – собственника квартиры №73;

Скачкову Анну Николаевну – собственника квартиры №61;
Марова Александра Владимировича – собственник квартиры № 98;
Швецова Евгения Михайловича – собственник квартиры № 115.

Предложено: Выбрать счетную комиссию в составе:

Скоробогатова Елена Владимировна – собственник квартиры №73;
Скачкова Анна Николаевна – собственник квартиры №61;
Маров Александр Владимирович – собственник квартиры № 98;
Швецов Евгений Михайлович – собственник квартиры № 115.

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
2751,5 кв. м.	98,2 кв. м.	58,0 кв. м.
94,6%	3,4%	2,0%

По третьему вопросу повестки дня принято решение: Выбрать счетную комиссию в составе:

Скоробогатова Елена Владимировна – собственник квартиры №73;
Скачкова Анна Николаевна – собственник квартиры №61;
Маров Александр Владимирович – собственник квартиры № 98;
Швецов Евгений Михайлович – собственник квартиры № 115.

Вопрос 4. Выбрать совет дома из числа кандидатур, предложенных на очном собрании.

Слушали: Скоробогатову Елену Владимировну, собственника квартиры №73, которая предложила выбрать совет дома в составе:

Алдиев Равиль Фаритович – собственник квартиры №19;
Бакина Полина Александровна – собственник квартиры №65;
Касимов Ринат Варисович – собственник квартиры № 91;
Немчинов Григорий Сергеевич – собственник квартиры №16;
Прокошин Василий Юрьевич – собственник квартиры №90;
Скачкова Анна Николаевна – собственник квартиры № 61;
Скоробогатова Елена Владимировна – собственник квартиры №73;
Хомутильников Владислав Владимирович – собственник квартиры №17;
Швецова Ирина Николаевна – законный представитель несовершеннолетнего собственника квартиры №115 Швецовой Полины Евгеньевны.

Предложено: Выбрать совет дома в составе:

Алдиев Равиль Фаритович – собственник квартиры №19;
Бакина Полина Александровна – собственник квартиры №65;
Касимов Ринат Варисович – собственник квартиры № 91;
Немчинов Григорий Сергеевич – собственник квартиры №16;
Прокошин Василий Юрьевич – собственник квартиры №90;
Скачкова Анна Николаевна – собственник квартиры № 61;
Скоробогатова Елена Владимировна – собственник квартиры №73;
Хомутильников Владислав Владимирович – собственник квартиры №17;
Швецова Ирина Николаевна – законный представитель несовершеннолетнего собственника квартиры №115 Швецовой Полины Евгеньевны.

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
2701,5 кв. м.	98,2 кв. м.	108,0 кв. м.
92,9%	3,4%	3,7%

По четвертому вопросу повестки дня принято решение: Выбрать совет дома в составе:

Алдиев Равиль Фаритович – собственник квартиры №19;
Бакина Полина Александровна – собственник квартиры №65;
Касимов Ринат Варисович – собственник квартиры № 91;
Немчинов Григорий Сергеевич – собственник квартиры №16;
Прокошин Василий Юрьевич – собственник квартиры №90;
Скачкова Анна Николаевна – собственник квартиры № 61;
Скоробогатова Елена Владимировна – собственник квартиры №73;

Хомутильников Владислав Владимирович – собственник квартиры №17;
Швецова Ирина Николаевна – законный представитель несовершеннолетнего собственника
квартиры №115 Швецовой Полины Евгеньевны.

Вопрос 5. Выбрать председателя совета дома из числа кандидатур, предложенных на очном собрании.

Слушали: Скоробогатову Елену Владимировну, собственника квартиры №73, которая предложила поручить совету дома выбрать председателя совета дома.

Предложено: Поручить совету дома выбрать председателя совета дома.

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
2750,0 кв. м.	98,2 кв. м.	59,5 кв. м.
94,6%	3,4%	2,0%

По пятому вопросу повестки дня принято решение: Поручить совету дома выбрать председателя совета дома.

Вопрос 6. Слушали: Скоробогатову Елену Владимировну, собственника квартиры №73, которая предложила поручить управляющей организации ООО «Урал ЮИТ Сервис» в интересах всех собственников заключить договор с ООО «Единый расчетный центр» (ИНН 6658376074) на расчетно-информационное обслуживание в отношении многоквартирного дома. Назначить источник финансирования – статья «Содержание жилья».

Предложено: Поручить управляющей организации ООО «Урал ЮИТ Сервис» в интересах всех собственников заключить договор с ООО «Единый расчетный центр» (ИНН 6658376074) на расчетно-информационное обслуживание в отношении многоквартирного дома. Назначить источник финансирования – статья «Содержание жилья».

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
2155,8 кв. м.	279,8 кв. м.	472,1 кв. м.
74,1%	9,6%	16,2%

По шестому вопросу повестки дня принято решение: Поручить управляющей организации ООО «Урал ЮИТ Сервис» в интересах всех собственников заключить договор с ООО «Единый расчетный центр» (ИНН 6658376074) на расчетно-информационное обслуживание в отношении многоквартирного дома. Назначить источник финансирования – статья «Содержание жилья».

Вопрос 7. Поручить ООО «Урал ЮИТ Сервис» заключить договор аренды общедомового имущества с организациями и лицами, размещающими оборудование и сети для предоставления собственникам помещений услуг телевидения, интернет связи, телефонной, домофонной, видео связи и т.п.

Слушали: Скоробогатову Елену Владимировну, собственника квартиры №73, которая предложила поручить ООО «Урал ЮИТ Сервис» заключить договор аренды общедомового имущества с организациями и лицами, размещающими оборудование и сети для предоставления собственникам помещений услуг телевидения, интернет связи, телефонной, домофонной, видео связи и т.п.

Предложено: поручить ООО «Урал ЮИТ Сервис» заключить договор аренды общедомового имущества с организациями и лицами, размещающими оборудование и сети для предоставления собственникам помещений услуг телевидения, интернет связи, телефонной, домофонной, видео связи и т.п.

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
2711,5 кв. м.	147,9 кв. м.	96,8 кв. м.
93,3%	5,1%	3,3%

По седьмому вопросу повестки дня принято решение: Поручить ООО «Урал ЮИТ Сервис» заключить договор аренды общедомового имущества с организациями и лицами,

размещающими оборудование и сети для предоставления собственникам помещений услуг телевидения, интернет связи, телефонной, домофонной, видео связи и т.п.

Вопрос 8. Установить ежемесячную арендную ставку в размере:

- 2000 рублей за 1-ну единицу размещенного оборудования для предоставления собственникам помещений услуг телевидения, интернет связи;
- 50 рублей за погонный метр кабеля размещенных на общедомовом имуществе;
- 30000 рублей за размещение на общедомовом имуществе базовой станции интернет-провайдеров.
- 500 рублей за 1 квадратный метр общего имущества собственников многоквартирного дома для использования в личных целях.

Слушали: Скоробогатову Елену Владимировну, собственника квартиры №73, которая предложила установить ежемесячную арендную ставку в размере:

- 2000 рублей за 1-ну единицу размещенного оборудования для предоставления собственникам помещений услуг телевидения, интернет связи;
- 50 рублей за погонный метр кабеля размещенных на общедомовом имуществе;
- 30000 рублей за размещение на общедомовом имуществе базовой станции интернет-провайдеров.
- 500 рублей за 1 квадратный метр общего имущества собственников многоквартирного дома для использования в личных целях.

Предложено: Установить ежемесячную арендную ставку в размере:

- 2000 рублей за 1-ну единицу размещенного оборудования для предоставления собственникам помещений услуг телевидения, интернет связи;
- 50 рублей за погонный метр кабеля размещенных на общедомовом имуществе;
- 30000 рублей за размещение на общедомовом имуществе базовой станции интернет-провайдеров.
- 500 рублей за 1 квадратный метр общего имущества собственников многоквартирного дома для использования в личных целях.

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
2504,0 кв. м.	147,9 кв. м.	255,8 кв. м.
86,1%	5,1%	8,8%

По восьмому вопросу повестки дня принято решение: установить ежемесячную арендную ставку в размере:

- 2000 рублей за 1-ну единицу размещенного оборудования для предоставления собственникам помещений услуг телевидения, интернет связи;
- 50 рублей за погонный метр кабеля размещенных на общедомовом имуществе;
- 30000 рублей за размещение на общедомовом имуществе базовой станции интернет-провайдеров.
- 500 рублей за 1 квадратный метр общего имущества собственников многоквартирного дома для использования в личных целях.

Вопрос 9. Слушали: Скоробогатову Елену Владимировну, собственника квартиры №73, которая предложила обязать ООО «Урал ЮИТ Сервис» представлять отчет о денежных средствах, собранных за использование общего имущества собственников, по заявлению Председателя совета дома. Копии договоров и актов выполненных работ направлять председателю совета дома в десятидневный срок с момента подписания по электронной почте.

Предложено: Обязать ООО «Урал ЮИТ Сервис» представлять отчет о денежных средствах, собранных за использование общего имущества собственников, по заявлению Председателя совета дома. Копии договоров и актов выполненных работ направлять председателю совета дома в десятидневный срок с момента подписания по электронной почте.

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
2809,5 кв. м.	98,2 кв. м.	0,0 кв. м.

96,6%	3,4%	0,0%
-------	------	------

По девятому вопросу повестки дня принято решение: Обязать ООО «Урал ЮИТ Сервис» представлять отчет о денежных средствах, собранных за использование общего имущества собственников, по заявлению Председателя совета дома. Копии договоров и актов выполненных работ направлять председателю совета дома в десятидневный срок с момента подписания по электронной почте.

Вопрос 10. Принять решение о расходовании денежных средств собственников, собранных за пользование общим имуществом - решением общего собрания собственников.

Слушали: Скоробогатову Елену Владимировну, собственника квартиры №73, которая предложила принять решение о расходовании денежных средств собственников, собранных за пользование общим имуществом - решением общего собрания собственников.

Предложено: Принять решение о расходовании денежных средств собственников, собранных за пользование общим имуществом - решением общего собрания собственников.

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
2775,6 кв. м.	98,2 кв. м.	33,9 кв. м.
95,5%	3,4%	1,2%

По десятому вопросу повестки дня принято решение: Принять решение о расходовании денежных средств собственников, собранных за пользование общим имуществом - решением общего собрания собственников.

Вопрос 11. Утвердить Правила доступа и использования информационной системы «ЖИВУ.РФ» при проведении онлайн общих собраний собственников (ОСС) помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ.

Слушали: Скоробогатову Елену Владимировну, собственника квартиры №73, которая предложила утвердить Правила доступа и использования информационной системы «ЖИВУ.РФ» при проведении онлайн общих собраний собственников (ОСС) помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ.

Предложено: Утвердить Правила доступа и использования информационной системы «ЖИВУ.РФ» при проведении онлайн общих собраний собственников (ОСС) помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ.

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
1795,4	322,8	789,4
61,7%	11,1%	27,1%

По одиннадцатому вопросу повестки дня принято решение: Утвердить Правила доступа и использования информационной системы «ЖИВУ.РФ» при проведении онлайн общих собраний собственников (ОСС) помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ.

Вопрос 12. Утвердить администратора общего собрания собственника помещения в многоквартирном доме, уполномоченным на использование системы или иных информационных систем при проведении общих собраний собственников в форме заочного голосования.

Слушали: Скоробогатову Елену Владимировну, собственника квартиры №73, которая предложила кандидатуру Ившина Кирилла Михайловича на должность администратора общего собрания собственника помещения в многоквартирном доме, уполномоченным на использование системы или иных информационных систем при проведении общих собраний собственников в форме заочного голосования.

Предложено: Утвердить администратором общего собрания собственника помещения в многоквартирном доме, уполномоченным на использование системы или иных информационных систем при проведении общих собраний собственников в форме заочного голосования Ившина Кирилла Михайловича.

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
2296,2	152,2	459,3
79,0%	5,2%	15,8%

По двенадцатому вопросу повестки дня принято решение: Утвердить Правила доступа и использования информационной системы «ЖИВУ.РФ» при проведении онлайн общих собраний собственников (ОСС) помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ.

Вопрос 13. Принять решение о предоставлении доступа к серверу системы видеонаблюдения совету дома немедленно по заявлению.

Слушали: Скоробогатову Елену Владимировну, собственника квартиры №73, которая предложила принять решение о предоставлении доступа к серверу системы видеонаблюдения совету дома немедленно по заявлению.

Предложено: Принять решение о предоставлении доступа к серверу системы видеонаблюдения совету дома немедленно по заявлению.

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
2477,7 кв. м.	336,5 кв. м.	93,4 кв. м.
85,2%	11,6%	3,2%

По тринадцатому вопросу повестки дня принято решение: Принять решение о предоставлении доступа к серверу системы видеонаблюдения совету дома немедленно по заявлению.

Вопрос 14. Наделить полномочиями совет дома составлять, направлять претензии застройщику, требовать ответ от застройщика в 30-дневный срок.

Слушали: Скоробогатову Елену Владимировну, собственника квартиры №73, которая предложила наделить полномочиями совет дома составлять, направлять претензии застройщику, требовать ответ от застройщика в 30-дневный срок.

Предложено: Наделить полномочиями совет дома составлять, направлять претензии застройщику, требовать ответ от застройщика в 30-дневный срок.

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
2692,0 кв. м.	98,2 кв. м.	117,5 кв. м.
92,6%	3,4%	4,0%

По четырнадцатому вопросу повестки дня принято решение: Наделить полномочиями совет дома составлять, направлять претензии застройщику, требовать ответ от застройщика в 30-дневный срок.

Вопрос 15. Наделить полномочиями совет дома обращаться с исковыми заявлениями в судебные инстанции от имени и в интересах всех собственников.

Слушали: Скоробогатову Елену Владимировну, собственника квартиры №73, которая предложила наделить полномочиями совет дома обращаться с исковыми заявлениями в судебные инстанции от имени и в интересах всех собственников.

Предложено: Наделить полномочиями совет дома обращаться с исковыми заявлениями в судебные инстанции от имени и в интересах всех собственников.

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
----	--------	-------------

2658,6 кв. м.	98,2 кв. м.	150,9 кв. м.
91,4%	3,4%	5,2%

По пятнадцатому вопросу повестки дня принято решение: Наделить полномочиями совет дома обращаться с исковыми заявлениями в судебные инстанции от имени и в интересах всех собственников.

Вопрос 16. Принять решение о ежемесячном списании показаний общедомовых приборов учета строго в присутствии любого члена совета дома. Уведомлять о времени списания приборов учета за 1 день путем телефонного звонка либо смс-сообщения.

Слушали: Скоробогатову Елену Владимировну, собственника квартиры №73, которая предложила принять решение о ежемесячном списании показаний общедомовых приборов учета строго в присутствии любого члена совета дома. Уведомлять о времени списания приборов учета за 1 день путем телефонного звонка либо смс-сообщения.

Предложено: Принять решение о ежемесячном списании показаний общедомовых приборов учета строго в присутствии любого члена совета дома. Уведомлять о времени списания приборов учета за 1 день путем телефонного звонка либо смс-сообщения.

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
2673,8 кв. м.	146,5 кв. м.	87,4 кв. м.
92,0%	5,0%	3,0%

По шестнадцатому вопросу повестки дня принято решение: Принять решение о ежемесячном списании показаний общедомовых приборов учета строго в присутствии любого члена совета дома. Уведомлять о времени списания приборов учета за 1 день путем телефонного звонка либо смс-сообщения.

Вопрос 17. Принять решение об организации поста охраны.

Слушали: Скоробогатову Елену Владимировну, собственника квартиры №73, которая предложила принять решение об организации поста охраны.

Предложено: Принять решение об организации поста охраны.

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
1657,7 кв. м.	957,9 кв. м.	292,1 кв. м.
57,0%	32,9%	10,0%

По семнадцатому вопросу повестки дня принято решение: Организовать пост охраны.

Вопрос 18. Принять решение об источнике финансирования поста охраны.

Слушали: Скоробогатову Елену Владимировну, собственника квартиры №73, которая предложила поручить ООО «Урал ЮИТ Сервис» организовать работу службы консьержей. Утвердить стоимость услуги – не более 1000 рублей за одну смену. Утвердить целевой сбор в размере (не более) 245 рублей с одной квартиры в месяц. Утвердить график работы службы консьержей – ежедневно с 08:00 до 22:00. Начислять оплату за охрану многоквартирного дома путем выставления в квитанцию на оплату жилищных услуг отдельной строкой.

Предложено: Поручить ООО «Урал ЮИТ Сервис» организовать работу службы консьержей. Утвердить стоимость услуги – не более 1000 рублей за одну смену. Утвердить целевой сбор в размере (не более) 245 рублей с одной квартиры в месяц. Утвердить график работы службы консьержей – ежедневно с 08:00 до 22:00. Начислять оплату за охрану многоквартирного дома путем выставления в квитанцию на оплату жилищных услуг отдельной строкой.

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
1456,6 кв. м.	908,4 кв. м.	494,3 кв. м.
50,1%	31,2%	17,0%

По восемнадцатому вопросу повестки дня принято решение: Поручить ООО «Урал ЮИТ Сервис» организовать работу службы консьержей. Утвердить стоимость услуги – не более 1000

рублей за одну смену. Утвердить целевой сбор в размере (не более) 245 рублей с одной квартиры в месяц. Утвердить график работы службы консьержей – ежедневно с 08:00 до 22:00. Начислять оплату за охрану многоквартирного дома путем выставления в квитанцию на оплату жилищных услуг отдельной строкой.

Вопрос 19. Принять решение об организации работы тревожной кнопки.

Слушали: Скоробогатову Елену Владимировну, собственника квартиры №73, которая предложила поручить ООО «Урал ЮИТ Сервис» заключить договор с охранной организацией по заявлению председателя совета дома на установку и обслуживание тревожной кнопки в течение десяти дней с момента принятия заявления. Назначить источник финансирования – денежные средства, полученные от аренды общего имущества собственников.

Предложено: Поручить ООО «Урал ЮИТ Сервис» заключить договор с охранной организацией по заявлению председателя совета дома на установку и обслуживание тревожной кнопки в течение десяти дней с момента принятия заявления. Назначить источник финансирования – денежные средства, полученные от аренды общего имущества собственников.

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
1827,0 кв. м.	807,3 кв. м.	273,3 кв. м.
62,8%	27,8%	9,4%

По девятнадцатому вопросу повестки дня принято решение: Поручить ООО «Урал ЮИТ Сервис» заключить договор с охранной организацией по заявлению председателя совета дома на установку и обслуживание тревожной кнопки в течение десяти дней с момента принятия заявления. Назначить источник финансирования – денежные средства, полученные от аренды общего имущества собственников.

Вопрос 20. Принять решение о месте хранения документации, связанной с проведением общего собрания собственников.

Слушали: Скоробогатову Елену Владимировну, собственника квартиры №73, которая предложила назначить местом хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2/4 по пер. Симбирскому в г. Екатеринбурге Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, копии вышеназванного протокола в помещении Управляющей компании ООО «Урал ЮИТ Сервис».

Предложено: Назначить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2/4 по пер. Симбирскому в г. Екатеринбурге – в Департаменте государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, копии вышеназванного протокола в помещении Управляющей компании ООО «Урал ЮИТ Сервис».

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
2716,6 кв. м.	0,0 кв. м.	93,0 кв. м.
93,4%	0,0%	3,2%

По двадцатому вопросу повестки дня принято решение: Назначить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2/4 по пер. Симбирскому в г. Екатеринбурге – в Департаменте государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, копии вышеназванного протокола в помещении Управляющей компании ООО «Урал ЮИТ Сервис».

Приложение к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Список собственников помещений в МКД, присутствовавших на общем собрании;
3. Сообщение о проведении общего собрания собственников;
4. Решения собственников помещений.

Протокол подписан:

Председательствующий на общем собрании:

Сигробогатова Елена Владимировна | 27.10.2019г.
ФИО | подпись | дата

Секретарь общего собрания:

Скажова Анна Николаевна | 27.10.2019г.
ФИО | подпись | дата

Швецова Ирина Николаевна | 27.10.2019г.
ФИО | подпись | дата

Лица, проводившие подсчет голосов:

Решетников Наталья Викторовна | 27.10.2019г.
ФИО | подпись | дата

Маров Александр Владимирович | 27.10.2019г.
ФИО | подпись | дата

Холмутишкин Владимир Владимирович | 27.10.2019г.
ФИО | подпись | дата

Скажова Анна Николаевна | 27.10.2019г.
ФИО | подпись | дата