

**Протокол решения внеочередного  
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома  
по адресу: Свердловская обл., ГО Верхняя Пышма, улица Машиностроителей, дом 7**

ГО Верхняя Пышма

«18»ноября 2013 года

Общее собрание собственников проводится в форме очного голосования.

Общее собрание проводится по инициативе собственников помещений:

- Махонопханова М.Е. кв.№56

-Ермаковой Е.А. кв.№42

Время проведения собрания: с 09 ч.00 мин. «01»ноября 2013 г. до 20 ч.00 мин. «17»ноября 2013 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: 259, в том числе жилых помещений 248, и нежилых помещений 11.

Общая площадь многоквартирного дома: всего **12334,8** м<sup>2</sup>, в том числе жилых помещений **11519,30** м<sup>2</sup>, нежилых помещений **815,5**м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие **65** собственников помещений многоквартирного дома, что составляет **2444,90** м<sup>2</sup>, **19,82** % от общей площади многоквартирного дома.

**Повестка дня общего собрания:**


1. Утверждение кандидатур в Совет дома.
2. Выбор Председателя Совета дома.
3. Решение об организации тревожной кнопки.
4. Решение об организации службы консьержей.
5. Утверждение схемы движения по придомовой территории.
6. Уведомления и решения по общему собранию размещать в дальнейшем на информационных досках и сайте УК.

В соответствии со ст.45 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно(имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Ввиду того, что число голосов собственников жилых и нежилых помещений, принявших участие в голосовании, **составляет 19,82 %** голосов от общего числа голосов всех собственников, **общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня и признано несостоявшимся ввиду отсутствия кворума.**

Приложение: бюллетени голосования участников общего собрания собственников помещений многоквартирного дома ГО Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, 7 на 65 листах

Инициатор собрания кв.№42

  
\_\_\_\_\_ Е.А.Ермакова

Инициатор собрания кв.№56

  
\_\_\_\_\_ М.Е.Махонопханов