

**Протокол № 1/2020**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

[ГО Верхняя Пышма, с. Балтым]

03 февраля 2020 года

Многоквартирный дом расположен по адресу: Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, с. Балтым, ул. Васильковская, д. 16 (далее – Дом).

**Вид общего собрания собственников помещений в Доме (далее – собрание):** внеочередное.

**Форма собрания:** очно-заочное голосование.

**Место проведения собрания:** ГО Верхняя Пышма, с. Балтым, ул. Васильковская, д. 16, 1 подъезд, холл 1 этажа.

**Дата проведения собрания:** 26.12.2019 г. -24.01.2020 г.

**Инициаторы проведения собрания:**

Солдатова Марина Борисовна, собственник жилого помещения № 46 (Собственность № 66:36:3201001:1972-66/029/2018-1 от 25.09.2018 г.)

**Лица, присутствующие на общем собрании:** 31 – список прилагается (*Приложение № 4 к Протоколу*).

**Лица, принявшие участие в общем собрании (передавшие решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование):** 56 – список прилагается (*Приложение № 5 к Протоколу*).

**Приглашенные лица:** 1– список прилагается (*Приложение № 6 к Протоколу*).

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в Доме:** 2 813,80 кв. м.

**Общее количество голосов собственников помещений:** 2 813,80 голосов.

**Количество голосов лиц, принявших участие в собрании:** 2065,50 голосов.

**Кворум имеется – 73,41 %**

**Повестка дня собрания:**

1. Об избрании председателя собрания.
2. Об избрании секретаря собрания.
3. Об избрании лиц, осуществляющих подсчёт голосов на собрании (счётной комиссии).
4. Об избрании Совета дома и утверждении количественного и персонального состава Совета дома.
5. Об избрании Председателя Совета дома.
6. Об определении лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
7. Об использовании денежных средств, полученных от использования общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;
8. Об утверждении срока полномочий Совета дома и Председателя Совета дома.
9. Об утверждении старших по дому.
10. Об утверждении прав и обязанностей старших по дому
11. Об утверждении платы за содержание жилья согласно Постановлению Администрации ГО Верхняя Пышма № 1219 от 29.12.2018 года «Об оплате жилья для граждан городского округа Верхняя Пышма в 2019 году». В случае изменения Постановления Администрации ГО Верхняя Пышма применять тарифы, установленные органом местного самоуправления.
12. Об утверждении составления и места хранения оригиналов и копий протоколов общих собраний и решений собственников помещений в доме.
13. Об утверждении способа уведомления собственников помещений в доме об итогах общих собраний собственников помещений в доме.

**Обсуждение и голосование по вопросам повестки дня**

**1. Об избрании председательствующего на собрании**

Слушали Привалихину Алину Олеговну, собственника жилого помещения № 25 (Общая совместная собственность № 66:36:3201001:1951-66/029/2018-1 от 12.10.2018 г.), которая предложила избрать

председателя собрания Солдатову Марину Борисовну, собственника жилого помещения № 46 (Собственность № 66:36:3201001:1972-66/029/2018-1 от 25.09.2018 г.).

*Предложено:*

«Избрать председателя собрания Солдатову Марину Борисовну, собственника жилого помещения № 46».

*Итоги голосования:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
[2065,50] (100 %)	[0] (0 %)	[0] (0 %)

**Решили:**

Избрать председателя собрания Солдатову Марину Борисовну, собственника жилого помещения № 46.

## **2. Об избрании секретаря собрания**

Слушали Солдатову Марину Борисовну, которая предложила избрать секретарём собрания Привалихину Алину Олеговну, собственника жилого помещения № 25.

*Предложено:*

«Избрать секретарём собрания Привалихину Алину Олеговну, собственника жилого помещения № 25».

*Итоги голосования:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
[2065,50] (100 %)	[0] (0 %)	[0] (0 %)

**Решили:**

Избрать секретарём собрания Привалихину Алину Олеговну, собственника жилого помещения № 25.

## **3. Об избрании лиц, осуществляющих подсчёт голосов на собрании (счетной комиссии)**

Слушали Солдатову Марину Борисовну, которая предложила избрать счётную комиссию в составе: Потапова Светлана Исаевна, собственник жилого помещения № 29 (Общая совместная собственность № 66:36:3201001:1955-66/029/2018-1 от 14.09.2018 г.), Мальцева Олеся Аликовна, собственник жилого помещения № 38 (Общая совместная собственность № 66:36:3201001:1964-66/029/2018-1 от 20.11.2018 г.); Самарин Никита Юрьевич, собственник жилого помещения № 6 (Собственность № 66:36:3201001:1932-66/029/2018-1 от 10.12.2018 г.), Муллахметова Регина Фанусовна, представитель управляющей компании ООО "Урал ЮИТ Сервис" по доверенности № 11 от 01.02.2019 г.

*Предложено:*

«Избрать счётную комиссию в составе: Потапова Светлана Исаевна, собственник жилого помещения № 29 (Общая совместная собственность № 66:36:3201001:1955-66/029/2018-1 от 14.09.2018 г.), Мальцева Олеся Аликовна, собственник жилого помещения № 38 (Общая совместная собственность № 66:36:3201001:1964-66/029/2018-1 от 20.11.2018 г.); Самарин Никита Юрьевич, собственник жилого помещения № 6 (Собственность № 66:36:3201001:1932-66/029/2018-1 от 10.12.2018 г.), Муллахметова Регина Фанусовна, представитель управляющей компании ООО "Урал ЮИТ Сервис" по доверенности № 11 от 01.02.2019 г.

*Итоги голосования:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
[2065,50] (100 %)	[0] (0 %)	[0] (0 %)

**Решили:**

Избрать счётную комиссию в составе: Потапова Светлана Исаевна, собственник жилого помещения № 29 (Общая совместная собственность № 66:36:3201001:1955-66/029/2018-1 от 14.09.2018 г.), Мальцева Олеся Аликовна, собственник жилого помещения № 38 (Общая совместная собственность № 66:36:3201001:1964-66/029/2018-1 от 20.11.2018 г.); Самарин Никита Юрьевич, собственник жилого помещения № 6 (Собственность № 66:36:3201001:1932-66/029/2018-1 от 10.12.2018 г.), Муллахметова Регина Фанусовна, представитель управляющей компании ООО "Урал ЮИТ Сервис" по доверенности № 11 от 01.02.2019 г.

#### 4. Об избрании Совета дома и утверждении количественного и персонального состава Совета дома.

Слушали Солдатову Марину Борисовну, которая предложила избрать Совет дома и утвердить количество членов Совета дома в количестве 3 человек, в том числе Председателя: 1) Привалихина Алина Олеговна, собственник жилого помещения № 25 (Общая совместная собственность № 66:36:3201001:1951-66/029/2018-1 от 12.10.2018 г.); 2) Зенкова Елена Игоревна, собственник жилого помещения № 45 (Собственность № 66:36:3201001:1971-66/029/2018-1 от 08.11.2018 г.).

*Предложено:*

«Избрать Совет дома и утвердить количество членов Совета дома в количестве 3 человек, в том числе Председателя: 1) Привалихина Алина Олеговна, собственник жилого помещения № 25 (Общая совместная собственность № 66:36:3201001:1951-66/029/2018-1 от 12.10.2018 г.); 2) Зенкова Елена Игоревна, собственник жилого помещения № 45 (Собственность № 66:36:3201001:1971-66/029/2018-1 от 08.11.2018 г.)».

*Итоги голосования:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
[2065,50] (100 %)	[0] (0 %)	[0] (0 %)

*Решили:*

Избрать Совет дома и утвердить количество членов Совета дома в количестве 3 человек, в том числе Председателя: 1) Привалихина Алина Олеговна, собственник жилого помещения № 25 (Общая совместная собственность № 66:36:3201001:1951-66/029/2018-1 от 12.10.2018 г.); 2) Зенкова Елена Игоревна, собственник жилого помещения № 45 (Собственность № 66:36:3201001:1971-66/029/2018-1 от 08.11.2018 г.).

#### 5. Об избрании Председателя Совета дома.

Слушали Привалихину Алину Олеговну, которая предложила избрать Председателя Совета дома - Солдатову Марину Борисовну, собственника жилого помещения № 46 (Собственность № 66:36:3201001:1972-66/029/2018-1 от 25.09.2018 г.). Обязанности и полномочия как Председателя Совета дома, предусмотренных статьей 161.1 Жилищного кодекса, вменить с момента оформления настоящего протокола.

*Предложено:*

«Избрать Председателя Совета дома - Солдатову Марину Борисовну, собственника жилого помещения № 46 (Собственность № 66:36:3201001:1972-66/029/2018-1 от 25.09.2018 г.). Обязанности и полномочия как Председателя Совета дома, предусмотренных статьей 161.1 Жилищного кодекса, вменить с момента оформления настоящего протокола».

*Итоги голосования:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
[2065,50] (100 %)	[0] (0 %)	[0] (0 %)

*Решили:*

Избрать Председателя Совета дома - Солдатову Марину Борисовну, собственника жилого помещения № 46 (Собственность № 66:36:3201001:1972-66/029/2018-1 от 25.09.2018 г.). Обязанности и полномочия как Председателя Совета дома, предусмотренных статьей 161.1 Жилищного кодекса, вменить с момента оформления настоящего протокола.

#### 6. Об определении лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали Солдатову Марину Борисовну, которая предложила наделить управляющую организацию полномочиями от имени собственников помещений в многоквартирном доме на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами (в том числе договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, оборудования провайдеров, аренду общедомовых имущества и т.д., если для их установки и эксплуатации предлагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме) в интересах собственников помещений многоквартирного дома с

обязательным согласованием с Председателем Совета дома надобности, условий и цены таких договоров (на основании п.1 ст.249 и п.1 ст.247 Гражданского кодекса Российской Федерации, ч.2 ст.44 Жилищного кодекса Российской Федерации).

*Предложено:*

«Наделить управляющую организацию полномочиями от имени собственников помещений в многоквартирном доме на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами (в том числе договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, оборудования провайдеров, аренду общедомовых имущества и т.д., если для их установки и эксплуатации предлагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме) в интересах собственников помещений многоквартирного дома с обязательным согласованием с Председателем совета дома надобности, условий и цены таких договоров (на основании п.1 ст.249 и п.1 ст.247 Гражданского кодекса Российской Федерации, ч.2 ст.44 Жилищного кодекса Российской Федерации)».

*Итоги голосования:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
[2065,50] (100 %)	[0] (0 %)	[0] (0 %)

*Решили:*

Наделить управляющую организацию полномочиями от имени собственников помещений в многоквартирном доме на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами (в том числе договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, оборудования провайдеров, аренду общедомовых имущества и т.д., если для их установки и эксплуатации предлагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме) в интересах собственников помещений многоквартирного дома с обязательным согласованием с Председателем совета дома надобности, условий и цены таких договоров (на основании п.1 ст.249 и п.1 ст.247 Гражданского кодекса Российской Федерации, ч.2 ст.44 Жилищного кодекса Российской Федерации).

## **7. Об использовании денежных средств, полученных от использования общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме**

Слушали Солдатову Марину Борисовну, которая предложила использовать средства, полученные от использования общего имущества собственников помещений в Доме, на цели, связанные с содержанием общего имущества собственников помещений в Доме, включая приобретение объектов благоустройства и (или) малых архитектурных форм, а также иного имущества (товаров, работ, услуг) в целях благоустройства мест общего пользования в Доме, для чего:

- 1) создать из средств, полученных от использования общего имущества собственников помещений в Доме, целевой фонд на содержание общего имущества собственников помещений в Доме (далее – целевой фонд);
- 2) поручить управляющей организации ООО «Урал ЮИТ Сервис» аккумулировать средства, получаемые от использования общего имущества собственников помещений в Доме, на расчётном счёте управляющей организации с обеспечением их отдельного учёта в качестве средств целевого фонда собственников помещений в Доме;
- 3) уполномочить совет многоквартирного дома принимать решения о расходовании средств целевого фонда на цели содержания общего имущества с учётом ограничений, установленных настоящим решением.

*Предложено:*

«Использовать средства, полученные от использования общего имущества собственников помещений в Доме, на цели, связанные с содержанием общего имущества собственников помещений в Доме, включая приобретение объектов благоустройства и (или) малых архитектурных форм, а также иного имущества (товаров, работ, услуг) в целях благоустройства мест общего пользования в Доме, для чего:

- 1) создать из средств, полученных от использования общего имущества собственников помещений в Доме, целевой фонд на содержание общего имущества собственников помещений в Доме (далее – целевой фонд);
- 2) поручить управляющей организации ООО «Урал ЮИТ Сервис» аккумулировать средства, получаемые от использования общего имущества собственников помещений в Доме, на расчётном

счёте управляющей организации с обеспечением их отдельного учёта в качестве средств целевого фонда собственников помещений в Доме;

3) уполномочить совет многоквартирного дома принимать решения о расходовании средств целевого фонда на цели содержания общего имущества с учётом ограничений, установленных настоящим решением».

*Итоги голосования:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
[2065,50] (100 %)	[0] (0 %)	[0] (0 %)

**Решили:**

Использовать средства, полученные от использования общего имущества собственников помещений в Доме, на цели, связанные с содержанием общего имущества собственников помещений в Доме, включая приобретение объектов благоустройства и (или) малых архитектурных форм, а также иного имущества (товаров, работ, услуг) в целях благоустройства мест общего пользования в Доме, для чего:

1) создать из средств, полученных от использования общего имущества собственников помещений в Доме, целевой фонд на содержание общего имущества собственников помещений в Доме (далее – целевой фонд);

2) поручить управляющей организации ООО «Урал ЮИТ Сервис» аккумулировать средства, получаемые от использования общего имущества собственников помещений в Доме, на расчётном счёте управляющей организации с обеспечением их отдельного учёта в качестве средств целевого фонда собственников помещений в Доме;

3) уполномочить совет многоквартирного дома принимать решения о расходовании средств целевого фонда на цели содержания общего имущества с учётом ограничений, установленных настоящим решением.

#### **8. Об утверждении срока полномочий Совета дома и Председателя Совета дома.**

Слушали Солдатову Марину Борисовну, которая предложила утвердить срок полномочий Совета дома и Председателя совета дома - 3 (три) года с момента оформления настоящего протокола.

*Предложено:*

«Утвердить срок полномочий Совета дома и Председателя совета дома - 3 (три) года с момента оформления настоящего протокола».

*Итоги голосования:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
[1908,60] (92,40 %)	[107,80] (5,22 %)	[49,10] (2,38 %)

**Решили:**

Утвердить срок полномочий Совета дома и Председателя совета дома - 3 (три) года с момента оформления настоящего протокола.

#### **9. Об утверждении старших по дому.**

Слушали Солдатову Марину Борисовну, которая предложила наделить полномочиями Совет дома на утверждение количественного и персонального состава старших по дому, а также их срока действия. Старшие по дому могут быть из числа членов Совета, кроме Председателя Совета дома.

*Предложено:*

«Наделить полномочиями Совет дома на утверждение количественного и персонального состава старших по дому, а также их срока действия. Старшие по дому могут быть из числа членов Совета, кроме Председателя Совета дома».

*Итоги голосования:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
[2005,40] (97,09 %)	[60,10] (2,91 %)	[0] (0%)

**Решили:**

Наделить полномочиями Совет дома на утверждение количественного и персонального состава старших по дому, а также их срока действия. Старшие по дому могут быть из числа членов Совета, кроме Председателя Совета дома.

**10. Об утверждении прав и обязанностей старших по дому**

Слушали Солдатову Марину Борисовну, которая предложила утвердить следующие права, обязанности старших по дому:

- 1) Учитывать права и законные интересы, а также мнения жильцов по вопросам содержания, обслуживания, эксплуатации и ремонта общего имущества и придомовой территории
- 2) Представлять интересы жильцов помещений перед советом многоквартирного дома
- 3) Принимать меры, направленные на устранение нарушений в использовании и содержании общего имущества дома и придомовой территории;
- 4) Предлагать и внедрять идеи и решения по поддержанию и обеспечению сохранности общедомового имущества;
- 5) Предлагать варианты улучшения содержания и использования объектов общего пользования, а также работ по ремонту;
- 6) Разъяснять жильцам их правового статуса в вопросах содержания и использования жилых и нежилых помещений и общих мест;
- 7) Доводить до сведения жильцов о контактах эксплуатационных учреждений, которые могут понадобиться в чрезвычайной и иной нестандартной ситуации;
- 8) Предлагать варианты улучшения содержания и использования объектов общего пользования, а также работ по ремонту;
- 9) Способствовать оказанию общественного воздействия на жильцов, нарушающих правила пользования жильем;
- 10) Инициировать созыв общего собрания жильцов;
- 12) Осуществлять контроль за проведением текущего или капитального ремонта;
- 13) Осуществлять контроль за соблюдением стандартов в области гигиены, санитарии, экологии, противопожарной безопасности, над качеством проведения дезинфекции, и в том числе оценка условий содержания кошек, собак и прочих домашних животных;
- 14) Способствовать оказанию общественного воздействия на жильцов, нарушающих правила пользования жильем.

***Предложено:***

«Утвердить следующие права, обязанности старших по дому:

- 1) Учитывать права и законные интересы, а также мнения жильцов по вопросам содержания, обслуживания, эксплуатации и ремонта общего имущества и придомовой территории
- 2) Представлять интересы жильцов помещений перед советом многоквартирного дома
- 3) Принимать меры, направленные на устранение нарушений в использовании и содержании общего имущества дома и придомовой территории;
- 4) Предлагать и внедрять идеи и решения по поддержанию и обеспечению сохранности общедомового имущества;
- 5) Предлагать варианты улучшения содержания и использования объектов общего пользования, а также работ по ремонту;
- 6) Разъяснять жильцам их правового статуса в вопросах содержания и использования жилых и нежилых помещений и общих мест;
- 7) Доводить до сведения жильцов о контактах эксплуатационных учреждений, которые могут понадобиться в чрезвычайной и иной нестандартной ситуации;
- 8) Предлагать варианты улучшения содержания и использования объектов общего пользования, а также работ по ремонту;
- 9) Способствовать оказанию общественного воздействия на жильцов, нарушающих правила пользования жильем;
- 10) Инициировать созыв общего собрания жильцов;

- 12) Осуществлять контроль за проведением текущего или капитального ремонта;
- 13) Осуществлять контроль за соблюдением стандартов в области гигиены, санитарии, экологии, противопожарной безопасности, над качеством проведения дезинфекции, и в том числе оценка условий содержания кошек, собак и прочих домашних животных;
- 14) Способствовать оказанию общественного воздействия на жильцов, нарушающих правила пользования жильем».

*Итоги голосования:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
[2065,50] (100 %)	[0] (0 %)	[0] (0 %)

**Решили:**

Утвердить следующие права, обязанности старших по дому:

- 1) Учитывать права и законные интересы, а также мнения жильцов по вопросам содержания, обслуживания, эксплуатации и ремонта общего имущества и придомовой территории
- 2) Представлять интересы жильцов помещений перед советом многоквартирного дома
- 3) Принимать меры, направленные на устранение нарушений в использовании и содержании общего имущества дома и придомовой территории;
- 4) Предлагать и внедрять идеи и решения по поддержанию и обеспечению сохранности общедомового имущества;
- 5) Предлагать варианты улучшения содержания и использования объектов общего пользования, а также работ по ремонту;
- 6) Разъяснять жильцам их правового статуса в вопросах содержания и использования жилых и нежилых помещений и общих мест;
- 7) Доводить до сведения жильцов о контактах эксплуатационных учреждений, которые могут понадобиться в чрезвычайной и иной нестандартной ситуации;
- 8) Предлагать варианты улучшения содержания и использования объектов общего пользования, а также работ по ремонту;
- 9) Способствовать оказанию общественного воздействия на жильцов, нарушающих правила пользования жильем;
- 10) Инициировать созыв общего собрания жильцов;
- 12) Осуществлять контроль за проведением текущего или капитального ремонта;
- 13) Осуществлять контроль за соблюдением стандартов в области гигиены, санитарии, экологии, противопожарной безопасности, над качеством проведения дезинфекции, и в том числе оценка условий содержания кошек, собак и прочих домашних животных;
- 14) Способствовать оказанию общественного воздействия на жильцов, нарушающих правила пользования жильем.

#### **11. Об утверждении платы за содержание жилья согласно Постановлению Администрации ГО Верхняя Пышма № 1219 от 29.12.2018 года «Об оплате жилья для граждан городского округа Верхняя Пышма в 2019 году».**

Слушали Солдатову Марину Борисовну, которая предложила утвердить тариф по содержанию жилья согласно Постановлению Администрации ГО Верхняя Пышма № 1219 от 29.12.2018 года «Об оплате жилья для граждан городского округа Верхняя Пышма в 2019 году» с момента оформления настоящего протокола. В случае изменения Постановления Администрации ГО Верхняя Пышма применять тарифы, установленные органом местного самоуправления.

*Предложено:*

«Утвердить тариф по содержанию жилья согласно Постановлению Администрации ГО Верхняя Пышма № 1219 от 29.12.2018 года «Об оплате жилья для граждан городского округа Верхняя Пышма в 2019 году» с момента оформления настоящего протокола. В случае изменения Постановления Администрации ГО Верхняя Пышма применять тарифы, установленные органом местного самоуправления».

*Итоги голосования:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
[1386,80] (67,14 %)	[678,70] (32,86 %)	[0] (0 %)

**Решили:**

Утвердить тариф по содержанию жилья согласно Постановлению Администрации ГО Верхняя Пышма № 1219 от 29.12.2018 года «Об оплате жилья для граждан городского округа Верхняя Пышма в 2019 году» с момента оформления настоящего протокола. В случае изменения Постановления Администрации ГО Верхняя Пышма применять тарифы, установленные органом местного самоуправления.

**12. Об утверждении составления и места хранения оригиналов и копий протоколов общих собраний и решений собственников помещений в доме.**

Слушали Солдатову Марину Борисовну, которая предложила утвердить составление протокола общего собрания собственников многоквартирного дома в 2 (двух) экземплярах: 1 (один) оригинальный экземпляр вместе с бюллетенями для голосования и другими приложениями передаются в Управляющую компанию ООО «Урал ЮИТ Сервис», 1 (один) оригинальный экземпляр с копиями бюллетеней для голосования и другими приложениями остается у Председателя Совета дома. Оригиналы протоколов, копии бюллетеней для голосования и иные документы (доверенности и т.д.) хранятся у председателя Совета дома, копии протоколов хранятся в Управляющей компании ООО «Урал ЮИТ Сервис».

*Предложено:*

«Утвердить составление протокола общего собрания собственников многоквартирного дома в 2 (двух) экземплярах: 1 (один) оригинальный экземпляр вместе с бюллетенями для голосования и другими приложениями передаются в Управляющую компанию ООО «Урал ЮИТ Сервис», 1 (один) оригинальный экземпляр с копиями бюллетеней для голосования и другими приложениями остается у Председателя Совета дома. Оригиналы протоколов, копии бюллетеней для голосования и иные документы (доверенности и т.д.) хранятся у председателя Совета дома, копии протоколов хранятся в Управляющей компании ООО «Урал ЮИТ Сервис».

*Итоги голосования:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
[2065,50] (100 %)	[0] (0 %)	[0] (0 %)

**Решили:**

Утвердить составление протокола общего собрания собственников многоквартирного дома в 2 (двух) экземплярах: 1 (один) оригинальный экземпляр вместе с бюллетенями для голосования и другими приложениями передаются в Управляющую компанию ООО «Урал ЮИТ Сервис», 1 (один) оригинальный экземпляр с копиями бюллетеней для голосования и другими приложениями остается у Председателя Совета дома. Оригиналы протоколов, копии бюллетеней для голосования и иные документы (доверенности и т.д.) хранятся у председателя Совета дома, копии протоколов хранятся в Управляющей компании ООО «Урал ЮИТ Сервис».

**13. Об утверждении способа уведомления собственников помещений в доме об итогах общих собраний собственников помещений в доме.**

Слушали Солдатову Марину Борисовну, которая предложила не позднее 10 (десяти) дней со дня принятия решений утвердить размещение протокола общего собрания собственников Дома по результатам голосования в каждом подъезде дома № 16 по ул. Васильковская, с. Балтым, г. Верхняя Пышма, Свердловской области на информационных стендах, расположенных на первых этажах в течение 1 месяца.

*Предложено:*

«Не позднее 10 (десяти) дней со дня принятия решений утвердить размещение протокола общего собрания собственников Дома по результатам голосования в каждом подъезде дома № 16 по ул. Васильковская, с. Балтым, г. Верхняя Пышма, Свердловской области на информационных стендах, расположенных на первых этажах в течение 1 месяца».



Итоги голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
[2065,50] (100 %)	[0] (0 %)	[0] (0 %)

Решили:

Не позднее 10 (десяти) дней со дня принятия решений утвердить размещение протокола общего собрания собственников Дома по результатам голосования в каждом подъезде дома № 16 по ул. Васильковая, с. Балтым, г. Верхняя Пышма, Свердловской области на информационных стендах, расположенных на первых этажах в течение 1 месяца.

**Приложение к Протоколу:**

1. Реестр собственников помещений;
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений;
3. Документы (копии документов), подтверждающие направление, вручение собственникам помещений уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений;
4. Список лиц, присутствующих на общем собрании собственников помещений;
5. Список лиц, принявших участие в общем собрании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование);
6. Список приглашенных лиц на общее собрание собственников помещений;
7. Документы, удостоверяющие полномочия приглашенного лица;
8. Решения собственников помещений;

Председатель

  
(подпись)

[Солдатова М.Б.]

3.02.2020  
(дата подписи)

Секретарь

  
(подпись)

[Привалихина А.О.]

3.02.2020  
(дата подписи)

Счётная комиссия

  
(подпись)

[Потапова С.И.]

03.02.2020  
(дата подписи)

Счётная комиссия

  
(подпись)

[Мальцева О.А.]

03.02.2020  
(дата подписи)

Счётная комиссия

  
(подпись)

[Самарин Н.Ю.]

03.02.2020  
(дата подписи)

Счётная комиссия

  
(подпись)

[Муллахметова Р.Ф.]

03.02.2020  
(дата подписи)

Прошито, пронумеровано 9 страниц

Председатель *Солдатова* /Солдатова М.Б./

Секретарь *Привалихина* /Привалихина А.О./

Четная комиссия *Потапова* /Потапова С.И./

Четная комиссия *Самарин* /Самарин Н.Ю./

Четная комиссия *Мальцева* /Мальцева О.А./

Четная комиссия *Муллахметова* /Муллахметова Р.Ф./