

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Электриков, д.24

за 2015 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.03.2016
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.12.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2015
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	254 099,97
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 045 535,92
8.	- за содержание дома	руб.	2 045 535,92
9.	- за текущий ремонт	руб.	
10.	- за услуги управления	руб.	
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 053 388,76
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	2 053 388,76
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 053 388,76
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	246 247,13
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21 - 24	Техобслуживание инженерных систем и оборудования, текущий ремонт общего имущества		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	798 565,73
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
	Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	57 770,00

	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
	Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	168 944,42
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
	Аварийно-диспетчерское обслуживание		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	107 703,00
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
	Паспортное обслуживание		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	18 689,96
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
	Расчетно-кассовое обслуживание(услуги по начислениям и сбору денежных средств)		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	175 595,46
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
	Затраты на управление		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	412 726,15
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
	Благоустройство, уборка придомовой территории, контейнерной площадки, вывоз снега		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	129 296,48
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно, по графику
	Уборка МОП		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	168 371,71
	Периодичность выполнения работы (услуги)		По графику
	Вывоз ТБО,КГМ		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	85 036,64
	Периодичность выполнения работы (услуги)		По графику
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	585 533,32
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	510 518,56
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38.	Единица измерения	-	Гкал
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	691,06
40.	Начислено потребителям	руб.	955 104,73
41.	Оплачено потребителями	руб.	1 009 408,51
42.	Задолженность потребителей	руб.	238 638,56
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 036 157,88
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 179 952,28
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	211 362,99
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
38.	Единица измерения	-	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	4 812,11
38.	Единица измерения		Гкал
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	341,35
40.	Начислено потребителям	руб.	597 523,58
41.	Оплачено потребителями	руб.	612 840,29

42.	Задолженность потребителей	руб.	92 133,98
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	615 400,17
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	719 565,56
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	26 105,66
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	-	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	12 940,30
40.	Начислено потребителям	руб.	317 446,80
41.	Оплачено потребителями	руб.	320 018,22
42.	Задолженность потребителей	руб.	40 166,60
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	383 247,63
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	409 057,04
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	32 794,09
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение

38.	Единица измерения	-	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	18 244,04
40.	Начислено потребителям	руб.	221 131,69
41.	Оплачено потребителями	руб.	223 662,95
42.	Задолженность потребителей	руб.	28 823,75
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	270 649,61
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	279 938,10
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	31 435,98
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38.	Единица измерения	-	кВт/ч
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	486 429,00
40.	Начислено потребителям	руб.	765 203,5
41.	Оплачено потребителями	руб.	765 495,05
42.	Задолженность потребителей	руб.	110 755,67
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	808 257,37

44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	815 207,21
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	67 716,18
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
48.	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	132
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	990 831,60