

Протокол №6
внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, переулок Симбирский, д. 2/4

г. Екатеринбург

27 апреля 2022 г.

Форма проведения собрания: голосование в очно/заочной форме.

Дата начала и дата окончания проведения собрания:

Срок проведения собрания: очный этап 22 апреля 2022 года с 19:30 до 20:30, заочный этап с 22 апреля 2022 года по 24 апреля 2022 года.

Место проведения собрания: г. Екатеринбург, пер. Симбирский, д. 2/4 фойе первого этажа.

Инициаторы проведения собрания:

Кв. № 5 Сапцына Наталия Викторовна владеющая квартирой на основании выписок из ЕГРН.

Приглашенные на общее собрание: 0.

Присутствующие на общем собрании: (Список прилагается, приложение №3).

Количество помещений в многоквартирном доме: 127, в том числе нежилых помещений – 0.

Общая площадь многоквартирного дома: всего 5566,9 кв. м, в том числе:

- жилых помещений – 5566,9 кв. м.

- нежилых помещений – 0 кв. м.

В голосовании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие 3069,2 кв. м. (голосов на собрании), что составляет 55,13% от общего количества голосов.

На момент подведения итогов голосования кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решение на повестке дня.

Повестка голосования:

1. Выбрать председателя собрания.
2. Выбрать секретаря собрания.
3. Выбрать счетную комиссию.
4. Для обеспечения выполнения услуги «Диспетчеризация ворот» поручить УК установить дополнительную систему видеонаблюдения на ограждении в ЖК «Классика» (4 камеры) и оборудования для диспетчерского пункта.
Утвердить смету на приобретение и монтаж дополнительного оборудования (приложение №1 к повестке). Расходы на приобретение оборудования и работы в размере 168555р.(на весь жилой комплекс) произвести за счет средств собственников помещений Дома. Утвердить единовременный (разовый) взнос на приобретение и установку оборудования в размере 14, 28 руб за 1 кв. м общей площади помещения (с НДС).
Уполномочить УК произвести сбор единовременного взноса путем выставления в общем платежном документе (квитанции).
Поручить УК подобрать подрядную организацию, согласовать условия и заключить с этой организацией договор; осуществить приемку результатов услуг (с подписанием актов) совместно с представителем совета дома.

Обсуждение и голосование по вопросам повестки собрания

Вопрос 1. Избрать председателя собрания.

Слушали: Попову Елизавету Станиславовну, собственника квартиры №103, которая предложила выбрать председателем собрания Сапцыну Наталию Викторовну.

Предложено: Выбрать председателем собрания Сапцыну Наталию Викторовну.

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
Количество голосов, % от числа проголосовавших	Количество голосов, % от числа проголосовавших	Количество голосов, % от числа проголосовавших
2987,396 кв м	48,4 кв м	33,4 кв м
97,33468 %	1,576958 %	1,088231%

По первому вопросу повестки дня принято решение: Выбрать председателем собрания Сапцыну Наталию Викторовну.

Вопрос 2. Избрать секретаря собрания из числа кандидатур, предложенных на очном собрании.

Слушали: Попову Елизавету Станиславовну, собственника квартиры №103, которая предложила выбрать секретарем собрания – Сапельцеву Ирину Владимировну, собственника кв. 109.

Предложено: Выбрать секретарем собрания Сапельцеву Ирину Владимировну, собственника кв. 109.

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
Количество голосов, % от числа проголосовавших	Количество голосов, % от числа проголосовавших	Количество голосов, % от числа проголосовавших
2987,396 кв м	48,4 кв м	33,4 кв м
97,33468 %	1,576958 %	1,088231 %

По второму вопросу повестки дня принято решение: Выбрать секретарем собрания Сапельцеву Ирину Владимировну, собственника кв. 109.

Вопрос 3. Избрать счетную комиссию.

Слушали: Попову Елизавету Станиславовну, собственника квартиры №103, которая предложила выбрать счетную комиссию в составе:

Кв.109 Сапельцева Ирина Владимировна

Предложено: Выбрать счетную комиссию в составе:

Кв.109 Сапельцева Ирина Владимировна

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
Количество голосов, % от числа проголосовавших	Количество голосов, % от числа проголосовавших	Количество голосов, % от числа проголосовавших
2987,396 кв м	48,4 кв м	33,4 кв м
97,33468 %	1,576958%	1,088231%

По третьему вопросу повестки дня принято решение: Выбрать счетную комиссию в составе:

Кв.109 Сапельцева Ирина Владимировна

Вопрос 4. Для обеспечения выполнения услуги «Диспетчеризация ворот» поручить УК установить дополнительную систему видеонаблюдения на ограждении в ЖК «Классика» (4 камеры) и оборудования для диспетчерского пункта.

Утвердить смету на приобретение и монтаж дополнительного оборудования (приложение №1 к повестке). Расходы на приобретение оборудования и работы в размере 168555р.(на весь жилой комплекс) произвести за счет средств собственников помещений Дома. Утвердить единовременный (разовый) взнос на приобретение и установку оборудования в размере 14,28 руб за 1 кв. м общей площади помещения (с НДС).

Уполномочить УК произвести сбор единовременного взноса путем выставления в общем платежном документе (квитанции).

Поручить УК подобрать подрядную организацию, согласовать условия и заключить с этой организацией договор; осуществить приемку результатов услуг (с подписанием актов) совместно с представителем совета дома.

Слушали: Сапцыну Наталию Викторовну, собственника квартиры №5, которая предложила для обеспечения выполнения услуги «Диспетчеризация ворот» поручить УК установить дополнительную систему видеонаблюдения на ограждении в ЖК «Классика» (4 камеры) и оборудования для диспетчерского пункта.

Утвердить смету на приобретение и монтаж дополнительного оборудования (приложение №1 к повестке). Расходы на приобретение оборудования и работы в размере 168555р.(на весь жилой комплекс) произвести за счет средств собственников помещений Дома. Утвердить единовременный (разовый) взнос на приобретение и установку оборудования в размере 14,28 руб за 1 кв. м общей площади помещения (с НДС).

Уполномочить УК произвести сбор единовременного взноса путем выставления в общем платежном документе (квитанции).

Поручить УК подобрать подрядную организацию, согласовать условия и заключить с этой организацией договор; осуществить приемку результатов услуг (с подписанием актов) совместно с представителем совета дома.

Предложено: Для обеспечения выполнения услуги «Диспетчеризация ворот» поручить УК установить дополнительную систему видеонаблюдения на ограждении в ЖК «Классика» (4 камеры) и оборудования для диспетчерского пункта.

Утвердить смету на приобретение и монтаж дополнительного оборудования (приложение №1 к повестке). Расходы на приобретение оборудования и работы в размере 168555р.(на весь жилой комплекс) произвести за счет средств собственников помещений Дома. Утвердить единовременный (разовый) взнос на приобретение и установку оборудования в размере 14,28 руб за 1 кв. м общей площади помещения (с НДС).

Уполномочить УК произвести сбор единовременного взноса путем выставления в общем платежном документе (квитанции).

Поручить УК подобрать подрядную организацию, согласовать условия и заключить с этой организацией договор; осуществить приемку результатов услуг (с подписанием актов) совместно с представителем совета дома.

Итоги голосования:

За	Против	Воздержался
Количество голосов, % от числа проголосовавших	Количество голосов, % от числа проголосовавших	Количество голосов, % от числа проголосовавших
2943,796 кв м	54,2 кв м	33,4 кв м
95,914%	1,766%	1,088%

По четвертому вопросу повестки дня принято решение: Для обеспечения выполнения услуги «Диспетчеризация ворот» поручить УК установить дополнительную систему видеонаблюдения на ограждении в ЖК «Классика» (4 камеры) и оборудования для диспетчерского пункта.

Утвердить смету на приобретение и монтаж дополнительного оборудования (приложение №1 к повестке). Расходы на приобретение оборудования и работы в размере 168555р.(на весь жилой комплекс) произвести за счет средств собственников помещений Дома. Утвердить единовременный (разовый) взнос на приобретение и установку оборудования в размере 14,28 руб за 1 кв. м общей площади помещения (с НДС).

Уполномочить УК произвести сбор единовременного взноса путем выставления в общем платежном документе (квитанции).

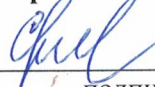
Поручить УК подобрать подрядную организацию, согласовать условия и заключить с этой организацией договор; осуществить приемку результатов услуг (с подписанием актов) совместно с представителем совета дома.

Приложения к протоколу:


1. Смета на оборудование (приложение к повестке)
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
3. Список собственников помещений в МКД, присутствовавших на общем собрании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников с приложениями;
5. Решения собственников помещений.

Протокол подписан:

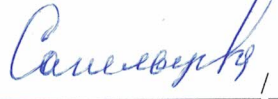
Председательствующий на общем собрании:

Сапцына Наталия Викторовна /  / 27.09.2022
подпись дата

Секретарь общего собрания:

Сапельцева Ирина Владимировна /  / 27.09.22
подпись дата

Лица, проводившие подсчет голосов:

Сапельцева Ирина Владимировна /  / 27.09.22
подпись дата

Французского и
профессорского
3 (муж) м. в. в.
24.04.21. Амурского
университета с. в. в.
Самойлова 43 8.10.19