

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:
г. Верхняя Пышма, пр-кт Успенский, д.18**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-
4.1.	- переплата потребителями	руб.	-
4.2.	- задолженность потребителей	руб.	1 196 979
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	7 413 587
5.1.	- за содержание дома	руб.	7 413 587
5.2.	- за текущий ремонт	руб.	-
5.3.	- за услуги управления	руб.	-
6.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	7 447 374
6.1.	- денежных средств от потребителей	руб.	7 421 957
6.2.	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
6.3.	- субсидий	руб.	-
6.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	25 417
6.5.	- прочие поступления	руб.	-
6.6.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
7.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-
7.1.	- переплата потребителями	руб.	-
7.2.	- задолженность потребителей	руб.	1 188 609
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
8.	Наименование работ (услуг)		Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов
8.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
8.2.	Единица измерения	м2	19 086
8.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,58
8.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 457 565
9.	Наименование работ (услуг)		Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
9.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
9.2.	Единица измерения	м2	19 086
9.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	10,85
9.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 404 451

10.	Наименование работ (услуг)		Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме
10.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
10.2.	Единица измерения	м2	19 086
10.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,14
10.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 138 390
11.	Наименование работ (услуг)		Работы и услуги по управлению многоквартирным домом
11.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
11.2.	Единица измерения	м2	19 086
11.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,58
11.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 016 040
12.	Наименование работ (услуг)		Охрана
12.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
12.2.	Единица измерения	шт	375
12.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	260,29
12.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 171 305
13.	Наименование работ (услуг)		Видеонаблюдение
13.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
13.2.	Единица измерения	шт	375
13.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	21,97
13.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	98 865
14.	Наименование работ (услуг)		Домофон
14.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
14.2.	Единица измерения	шт	375
14.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	28,31
14.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	126 970
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
15.	Наименование работы (услуги)	руб.	управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома
16.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО "Сервис ит Комфорт"
17.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	ежемесячно
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
18.	Количество поступивших претензий	руб.	-
19.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
20.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
21.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
22.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
22.1.	- переплата потребителями	руб.	-
22.2.	- задолженность потребителей	руб.	1 994 569
23.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
23.1.	- переплата потребителями	руб.	-
23.2.	- задолженность потребителей	руб.	1 591 783
Информация о предоставленных коммунальных услугах			

24.	отопление и ТЭ:		
24.1	Единица измерения	-	Гкал
24.2	Общий объем потребления	нат.показ	1 312
24.3	Начислено потребителям	руб.	4 138 513
24.4	Оплачено потребителями	руб.	4 334 145
24.5	Задолженность потребителей	руб.	662 656
24.6	Переплата потребителями	руб.	
24.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 439 173
24.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	5 182 159
24.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	457 090
24.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
25.	холодное водоснабжение:		
25.1	Единица измерения	-	м3
25.2	Общий объем потребления	нат.показ	25 726
25.3	Начислено потребителям	руб.	1 512 190
25.4	Оплачено потребителями	руб.	1 701 620
25.5	Задолженность потребителей	руб.	243 860
25.6	Переплата потребителями	руб.	
25.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 776 917
25.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 610 712
25.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	458 966
25.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
26.	водоотведение:		
26.1	Единица измерения	-	м3
26.2	Общий объем потребления	нат.показ	25 695
26.3	Начислено потребителям	руб.	808 836
26.4	Оплачено потребителями	руб.	759 360
26.5	Задолженность потребителей	руб.	127 700
26.6	Переплата потребителями	руб.	
26.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	950 421
26.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	867 115
26.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	247 081
26.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
27.	электроснабжение:		
27.1	Единица измерения	-	кВт*ч
27.2	Общий объем потребления	нат.показ	685 366
27.3	Начислено потребителям	руб.	2 505 966
27.4	Оплачено потребителями	руб.	3 198 628
27.5	Задолженность потребителей	руб.	420 440
27.6	Переплата потребителями	руб.	
27.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 357 709
27.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 456 996
27.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	200 655

27.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
28.	обращение с ТКО:		
28.1	Единица измерения	-	куб.м
28.2	Общий объем потребления	нат.показ	1 222
28.3	Начислено потребителям	руб.	744 889
28.4	Оплачено потребителями	руб.	701 160
28.5	Задолженность потребителей	руб.	137 128
28.6	Переплата потребителями	руб.	
28.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	744 889
28.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	718 900
28.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	60 952
28.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
29.	Количество поступивших претензий	ед.	-
30.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
31.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
32.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
33.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	3
34.	Направлено исковых заявлений	ед.	4
35.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	418 294

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед
собственниками дома, расположенного по адресу:
г. Верхняя Пышма, пр-кт Успенский, д.18/1**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-
4.1.	- переплата потребителями	руб.	-
4.2.	- задолженность потребителей	руб.	559 425
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 664 088
5.1.	- за содержание дома	руб.	3 664 088
5.2.	- за текущий ремонт	руб.	-
5.3.	- за услуги управления	руб.	-
6.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	3 773 423
6.1.	- денежных средств от потребителей	руб.	3 763 006
6.2.	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
6.3.	- субсидий	руб.	-
6.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 417
6.5.	- прочие поступления	руб.	-
6.6.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
7.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-
7.1.	- переплата потребителями	руб.	-
7.2.	- задолженность потребителей	руб.	460 507
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
8.	Наименование работ (услуг)		Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов
8.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
8.2.	Единица измерения	м2	14 525
8.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,58
8.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	734 180
9.	Наименование работ (услуг)		Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
9.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
9.2.	Единица измерения	м2	14 525
9.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	10,85
9.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 211 129
10.	Наименование работ (услуг)		Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме
10.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно

10.2.	Единица измерения	м2	14 525
10.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,14
10.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	573 411
11.	Наименование работ (услуг)		Работы и услуги по управлению многоквартирным домом
11.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
11.2.	Единица измерения	м2	14 525
11.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,58
11.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	511 783
12.	Наименование работ (услуг)		Охрана
12.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
12.2.	Единица измерения	шт	170
12.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	260,29
12.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	530 992
13.	Наименование работ (услуг)		Видеонаблюдение
13.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
13.2.	Единица измерения	шт	170
13.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	21,97
13.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	44 841
14.	Наименование работ (услуг)		Домофон
14.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
14.2.	Единица измерения	шт	170
14.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	28,31
14.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	57 752
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
15.	Наименование работы (услуги)	руб.	управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома
16.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО "Сервис ит Комфорт"
17.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	ежемесячно
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
18.	Количество поступивших претензий	руб.	-
19.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
20.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
21.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
22.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
22.1.	- переплата потребителями	руб.	-
22.2.	- задолженность потребителей	руб.	781 667
23.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
23.1.	- переплата потребителями	руб.	-
23.2.	- задолженность потребителей	руб.	616 710
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
24.	отопление и ТЭ:		
24.1	Единица измерения	-	Гкал
24.2	Общий объем потребления	нат.показ	699
24.3	Начислено потребителям	руб.	1 964 833
24.4	Оплачено потребителями	руб.	2 056 876
24.5	Задолженность потребителей	руб.	256 735
24.6	Переплата потребителями	руб.	
24.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 227 792
24.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 600 658

24.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	229 390
24.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
25.	холодное водоснабжение:		
25.1	Единица измерения	-	м3
25.2	Общий объем потребления	нат.показ	13 667
25.3	Начислено потребителям	руб.	766 680
25.4	Оплачено потребителями	руб.	853 731
25.5	Задолженность потребителей	руб.	94 480
25.6	Переплата потребителями	руб.	
25.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	891 992
25.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	808 559
25.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	230 396
25.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
26.	водоотведение:		
26.1	Единица измерения	-	м3
26.2	Общий объем потребления	нат.показ	13 667
26.3	Начислено потребителям	руб.	410 578
26.4	Оплачено потребителями	руб.	393 784
26.5	Задолженность потребителей	руб.	49 475
26.6	Переплата потребителями	руб.	
26.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	477 288
26.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	435 453
26.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	124 081
26.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
27.	электроснабжение:		
27.1	Единица измерения	-	кВт*ч
27.2	Общий объем потребления	нат.показ	352 708
27.3	Начислено потребителям	руб.	1 319 037
27.4	Оплачено потребителями	руб.	1 604 132
27.5	Задолженность потребителей	руб.	162 892
27.6	Переплата потребителями	руб.	
27.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 040 708
27.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 084 533
27.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	88 570
27.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
28.	обращение с ТКО:		
28.1	Единица измерения	-	куб.м.
28.2	Общий объем потребления	нат.показ	571
28.3	Начислено потребителям	руб.	365 255
28.4	Оплачено потребителями	руб.	358 238
28.5	Задолженность потребителей	руб.	53 128
28.6	Переплата потребителями	руб.	
28.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	365 255
28.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	352 512
28.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	29 888

28.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
29.	Количество поступивших претензий	ед.	-
30.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
31.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
32.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
33.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	2
34.	Направлено исковых заявлений	ед.	2
35.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	145 213

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед
собственниками дома, расположенного по адресу:
г. Верхняя Пышма, пр-кт Успенский, д.18/2**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-
4.1.	- переплата потребителями	руб.	-
4.2.	- задолженность потребителей	руб.	407 353
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 087 794
5.1.	- за содержание дома	руб.	3 087 794
5.2.	- за текущий ремонт	руб.	-
5.3.	- за услуги управления	руб.	-
6.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	3 139 249
6.1.	- денежных средств от потребителей	руб.	3 139 249
6.2.	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
6.3.	- субсидий	руб.	-
6.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	-
6.5.	- прочие поступления	руб.	-
6.6.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
7.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-
7.1.	- переплата потребителями	руб.	-
7.2.	- задолженность потребителей	руб.	355 897
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
8.	Наименование работ (услуг)		Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов
8.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
8.2.	Единица измерения	м2	8 246
8.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,58
8.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	627 243
9.	Наименование работ (услуг)		Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
9.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
9.2.	Единица измерения	м2	8 246
9.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	10,85
9.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 034 721

10.	Наименование работ (услуг)		Работы и услуги по содержанию иног общего имущества в многоквартирном доме
10.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
10.2.	Единица измерения	м2	8 246
10.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,14
10.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	489 890
11.	Наименование работ (услуг)		Работы и услуги по управлению многоквартирным домом
11.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
11.2.	Единица измерения	м2	8 246
11.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,58
11.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	437 238
12.	Наименование работ (услуг)		Охрана
12.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
12.2.	Единица измерения	шт	144
12.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	260,29
12.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	449 781
13.	Наименование работ (услуг)		Домофон
13.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
13.2.	Единица измерения	шт	144
13.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	28,31
13.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	48 920
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
14.	Наименование работы (услуги)	руб.	управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома
15.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО "Сервис ит Комфорт"
16.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	ежемесячно
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
17.	Количество поступивших претензий	руб.	-
18.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
19.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
20.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
21.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
21.1.	- переплата потребителями	руб.	-
21.2.	- задолженность потребителей	руб.	635 157
22.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
22.1.	- переплата потребителями	руб.	-
22.2.	- задолженность потребителей	руб.	476 617
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
23.	отопление и ТЭ:		
23.1	Единица измерения	-	Гкал
23.2	Общий объем потребления	нат.показ	526
23.3	Начислено потребителям	руб.	1 793 976

23.4	Оплачено потребителями	руб.	1 876 518
23.5	Задолженность потребителей	руб.	198 415
23.6	Переплата потребителями	руб.	
23.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 741 388
23.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 032 845
23.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	179 306
23.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
24.	холодное водоснабжение:		
24.1	Единица измерения	-	м3
24.2	Общий объем потребления	нат.показ	10 671
24.3	Начислено потребителям	руб.	627 374
24.4	Оплачено потребителями	руб.	645 681
24.5	Задолженность потребителей	руб.	73 017
24.6	Переплата потребителями	руб.	
24.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	642 455
24.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	582 363
24.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	165 942
24.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
25.	водоотведение:		
25.1	Единица измерения	-	м3
25.2	Общий объем потребления	нат.показ	9 776
25.3	Начислено потребителям	руб.	302 469
25.4	Оплачено потребителями	руб.	296 741
25.5	Задолженность потребителей	руб.	38 236
25.6	Переплата потребителями	руб.	
25.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	343 834
25.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	313 696
25.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	89 387
25.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
26.	электроснабжение:		
26.1	Единица измерения	-	кВт*ч
26.2	Общий объем потребления	нат.показ	319 513
26.3	Начислено потребителям	руб.	1 185 664
26.4	Оплачено потребителями	руб.	1 247 225
26.5	Задолженность потребителей	руб.	125 890
26.6	Переплата потребителями	руб.	
26.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 315 317
26.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 370 707
26.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	111 941
26.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
27.	обращение с ТКО:		
27.1	Единица измерения	-	куб.м.

27.2	Общий объем потребления	нат.показ	332
27.3	Начислено потребителям	руб.	108 776
27.4	Оплачено потребителями	руб.	109 572
27.5	Задолженность потребителей	руб.	41 059
27.6	Переплата потребителями	руб.	
27.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	108 776
27.8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	104 981
27.9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 901
27.10	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
28.	Количество поступивших претензий	ед.	-
29.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
30.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
31.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
32.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	1
33.	Направлено исковых заявлений	ед.	1
34.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	57 635

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:
г. Верхняя Пышма, пр-т Успенский, д.20**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-
4.1.	- переплата потребителями	руб.	-
4.2.	- задолженность потребителей	руб.	-
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 265 166
5.1.	- за содержание дома	руб.	2 265 166
5.2.	- за текущий ремонт	руб.	-
5.3.	- за услуги управления	руб.	-
6.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 325 099
6.1.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 325 099
6.2.	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
6.3.	- субсидий	руб.	-
6.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	-
6.5.	- прочие поступления	руб.	-
6.6.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
7.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-
7.1.	- переплата потребителями	руб.	-
7.2.	- задолженность потребителей	руб.	940 067
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
8.	Наименование работ (услуг)		Управление МКД
8.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
8.2.	Единица измерения	м2	12 924
8.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,41
8.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	334 048
9.	Наименование работ (услуг)		ТО и содержание общего имущества многоквартирного дома
9.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
9.2.	Единица измерения	м2	12 924
9.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	7,91
9.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	599 166
10.	Наименование работ (услуг)		Текущий ремонт
10.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
10.2.	Единица измерения	м2	12 924
10.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,88
10.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	142 755
12.	Наименование работ (услуг)		Содержание мест общего пользования
12.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
12.2.	Единица измерения	м2	12 924
12.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,95
12.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	299 356
13.	Наименование работ (услуг)		Уборка и благоустройство придомовой территории

13.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
13.2.	Единица измерения	м2	12 924
13.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,53
13.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	343 289
14.	Наименование работ (услуг)		Содержание лифтового хозяйства
14.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
14.2.	Единица измерения	м2	12 924
14.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,02
14.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	455 813
15.	Наименование работ (услуг)		Охрана
15.1.	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
15.2.	Единица измерения	кв.	236
15.3.	Стоимость на единицу измерения	руб.	260
15.4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	90 740
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Наименование работы (услуги)	руб.	управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома
25.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	ООО "Урал ЮИТ Сервис"
26.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	ежемесячно
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	руб.	-
28.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
31.1.	- переплата потребителями	руб.	-
31.2.	- задолженность потребителей	руб.	-
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
32.1.	- переплата потребителями	руб.	-
32.2.	- задолженность потребителей	руб.	123 470
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
33.	отопление и ТЭ:		
30.1.	Единица измерения	-	Гкал
30.2.	Общий объем потребления	нат.показ	228
30.3.	Начислено потребителям	руб.	391 346
30.4.	Оплачено потребителями	руб.	341 515
30.5.	Задолженность потребителей	руб.	49 830
30.6.	Переплата потребителями	руб.	-
30.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	461 295
30.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	454 146
30.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 595
30.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	холодное водоснабжение:		
31.1.	Единица измерения	-	м3
31.2.	Общий объем потребления	нат.показ	2 353
31.3.	Начислено потребителям	руб.	105 549
31.4.	Оплачено потребителями	руб.	103 059

31.5.	Задолженность потребителей	руб.	2 490
31.6.	Переплата потребителями	руб.	-
31.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	103 065
31.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	109 696
31.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	9 660
31.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
35.	водотведение:		
32.1.	Единица измерения	-	м3
32.2.	Общий объем потребления	нат.показ	2 847
32.3.	Начислено потребителям	руб.	69 001
32.4.	Оплачено потребителями	руб.	60 730
32.5.	Задолженность потребителей	руб.	8 270
32.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	63 313
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	67 386
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 934
39.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
36.	электроснабжение:		
33.1.	Единица измерения	-	кВт*ч
33.2.	Общий объем потребления	нат.показ	77 675
33.3.	Начислено потребителям	руб.	212 872
33.4.	Оплачено потребителями	руб.	157 565
33.5.	Задолженность потребителей	руб.	55 307
33.6.	Переплата потребителями	руб.	-
33.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	212 872
33.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	212 872
33.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
33.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
37.	обращение с ТКО:		
34.1.	Единица измерения	-	м3
34.2.	Общий объем потребления	нат.показ	196
34.3.	Начислено потребителям	руб.	88 364
34.4.	Оплачено потребителями	руб.	80 792
34.5.	Задолженность потребителей	руб.	7 572
34.6.	Переплата потребителями	руб.	-
34.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	88 364
34.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	81 039
34.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 033
34.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
38.	Количество поступивших претензий	ед.	-

39.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
40.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
41.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
42.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
43.	Направлено исковых заявлений	ед.	-
44.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-