

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ильича, д.42А

за 2015 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.03.2016
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.12.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2015
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 283 964,25
8.	- за содержание дома	руб.	2 283 964,25
9.	- за текущий ремонт	руб.	
10.	- за услуги управления	руб.	
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 932 108,86
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 932 108,86
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 932 108,86
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	351 855,39
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21 - 24	Техобслуживание инженерных систем и оборудования, текущий ремонт общего имущества		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	595 368,86
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
	Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	20 338,98
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно

	Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	207 658,61
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
	Аварийно-диспетчерское обслуживание		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	167 345,11
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
	Паспортное обслуживание		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	10 032,30
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
	Расчетно-кассовое обслуживание(услуги по начислениям и сбору денежных средств)		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	162 077,14
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
	Затраты на управление		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	444 678,84
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
	Благоустройство, уборка придомовой территории, контейнерной площадки, вывоз снега		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	117 073,32
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно, по графику
	Уборка МОП		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	170 799,24
	Периодичность выполнения работы (услуги)		По графику
	Вывоз ТБО,КГМ		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	96 490,14
	Периодичность выполнения работы (услуги)		По графику
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00

34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	587 973,35
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38.	Единица измерения	-	Гкал
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	1 233,28
40.	Начислено потребителям	руб.	1 855 371,38
41.	Оплачено потребителями	руб.	1 455 310,71
42.	Задолженность потребителей	руб.	400 060,67
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 847 314,62
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 532 490,26
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	314 824,36
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
38.	Единица измерения	-	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	1 413,31
38.	Единица измерения		Гкал
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	213,97
40.	Начислено потребителям	руб.	230 291,17
41.	Оплачено потребителями	руб.	157 311,76
42.	Задолженность потребителей	руб.	72 979,41

43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	363 489,64
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	309 169,91
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	54 319,73
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	-	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	5 823,00
40.	Начислено потребителям	руб.	87 771,92
41.	Оплачено потребителями	руб.	61 648,14
42.	Задолженность потребителей	руб.	26 123,78
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	180 429,69
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	144 884,32
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	35 545,38
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38.	Единица измерения	-	куб.м

39.	Общий объем потребления	нат.показ.	7 149,68
40.	Начислено потребителям	руб.	76 678,24
41.	Оплачено потребителями	руб.	52 917,78
42.	Задолженность потребителей	руб.	23 760,46
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	111 390,68
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	93 419,04
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	17 971,64
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38.	Единица измерения	-	кВт/ч
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	248 917,00
40.	Начислено потребителям	руб.	362 654,1
41.	Оплачено потребителями	руб.	297 605,02
42.	Задолженность потребителей	руб.	65 049,03
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	443 468,30
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	310 598,31

45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	132 869,99
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	61
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	61
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-13 248,76
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
48.	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	10
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	89 046,24