

Уведомление
о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Верхняя Пышма, проспект Успенский, д. 18/2

Уважаемый собственник помещения!

26.08.2022 г.

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Верхняя Пышма, проспект Успенский, д. 18/2 (далее – Дом).

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в Доме (далее – собрание):

Собственник квартиры № 654 Коледа Алена Викторовна на основании выписки из ЕГРН № 66:36:0000000:13558 от 23.06.2020 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Место проведения собрания (очная часть): г. Верхняя Пышма, проспект Успенский, 18, офис управляющей организации № 23.

Дата и время проведения собрания: очный этап - 09 сентября 2022 г. с 14 часов 00 мин., бюллетени принимаются до 18 часов 00 мин. 15 октября 2022 г. по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, проспект Успенский, 18, офис № 23 в управляющей компании или в почтовый ящик расположенный в тамбуре офиса № 23

С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании можно ознакомиться по адресу: г. Верхняя Пышма, Свердловская область, проспект Успенский, 18 офис № 23 в управляющей компании с 14.00 до 16.00 часов по рабочим дням), а также в сети интернет по адресу: <http://ekb.y-service.site/zhk/tsentralnyy/documents/#aside-link-2> (отсканировав QR-код или введя адрес в адресной строке браузера)



Повестка дня собрания:

1. Об избрании председательствующего на собрании;
2. Об избрании секретаря собрания;
3. Об избрании лиц, осуществляющих подсчёт голосов на собрании;
4. Об утверждении места хранения копий протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме.
5. Об утверждении дополнительной услуги «Охрана общего имущества дома», размера стоимости и порядка оплаты данной услуги, о заключении договора на оказание охранных услуг.
6. Об определении лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
7. Об определении размера платы за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;
8. Об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме интернет-провайдерами для прокладки сетей связи;
9. Об использовании денежных средств, полученных от использования общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;
10. Об утверждении проведения работ по усилению существующего ограждения, утверждению стоимости расходов на проведение работ по усилению существующего ограждения, размера стоимости и порядка оплаты работ. О заключении договора на выполнение работ;
11. Об утверждении проведения работ по установке системы видеонаблюдения, утверждение стоимости расходов на приобретение и установку системы видеонаблюдения, размера стоимости и порядка оплаты работ. О заключении договора на выполнение работ;
12. Об утверждении дополнительной услуги «Обслуживание системы видеонаблюдения», утверждении размера стоимости и порядка оплаты данной услуги;
13. Об утверждении проведения работ по реконструкции контейнерной площадки, утверждение стоимости расходов на приобретение, монтаж и места размещения, размера стоимости и порядка оплаты работ. О заключении договора на выполнение работ;
14. Об утверждении дополнительной услуги «Благоустройство придомовой территории», размера стоимости и порядка оплаты дополнительной услуги.

15. Об утверждении дополнительной услуги, направленной на повышение комфортности проживания в доме «Умный домофон», размера, стоимости и порядка оплаты услуги. О заключении договора на выполнение работ.
16. Об утверждении проведения работ по реконструкции спортивной площадки, утверждение стоимости расходов на приобретение материалов и размера стоимости и порядка оплаты работ. О заключении договора на выполнение работ;

С уважением, инициатор собрания

Коледа А.В.