

**Протокол общего собрания
собственников помещений многоквартирного дома
по адресу: Свердловская обл., город Екатеринбург, улица Дружининская, дом 5 «а».**

г. Екатеринбург

10 сентября 2013 года

Общее собрание собственников проводится в форме заочного голосования.
Срок проведения собрания: с 22 августа по 10 сентября 2013г.

Общая полезная площадь многоквартирного дома: всего 12443,4 кв.м., в том числе жилых помещений 11702,6 кв.м., нежилых помещений 740,8 кв.м.

В голосовании приняли участие 161 собственник помещений многоквартирного дома, что составляет 6479,95 кв.м., 51,96 % от общей площади многоквартирного дома.

На момент подведения итогов голосования собрания кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решение по повестке дня.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом № 5а по ул. Дружининская в г. Екатеринбурге – управление управляющей организацией.
 2. Утверждение тарифов на оплату жилищно-коммунальных услуг.
 3. Заключение договоров с операторами связи (интернет-провайдеры) для размещения в местах общего пользования многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Дружининская, д.5а оборудования (не более 3 операторов).
1. По первому вопросу предложено: *Выбрать способ управления многоквартирным домом № 5а по ул. Дружининская в г. Екатеринбурге – управление управляющей организацией. Заключение договора по управлению многоквартирным домом с ООО «Управляющая Компания «Олимп-Сервис» в редакции договора, представленного управляющей организацией.*

Итоги голосования:

За 85,09 % Против 2,31 % Воздержались 12,60 %

Соответственно по первому вопросу повестки собрания принято решение:

- *Выбрать способ управления многоквартирным домом № 5а по ул. Дружининская в г. Екатеринбурге – управление управляющей организацией. Заключение договора по управлению многоквартирным домом с ООО «Управляющая Компания «Олимп-Сервис» в редакции договора, представленного управляющей организацией.*

2. По второму вопросу повестки собрания предложено: *Применять тарифы на оплату жилищно-коммунальных услуг в соответствии с тарифным планом ООО «Управляющая Компания «Олимп-Сервис».*

Итоги голосования:

За 85,18 % Против 0,00 % Воздержались 14,82 %

Соответственно по второму вопросу принято решение:

- *Применять тарифы на оплату жилищно-коммунальных услуг в соответствии с тарифным планом ООО «Управляющая Компания «Олимп-Сервис».*

3. По третьему вопросу повестки собрания предложено: *Разрешить ООО «Управляющая Компания «Олимп-Сервис» заключать договоры с операторами связи (интернет-провайдеры) для размещения в*

местах общего пользования многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Дружининская, д.5а оборудования (не более 3 операторов).

Итоги голосования:

За 86,54 %

Против 3,05 %

Воздержались 10,41 %

Соответственно по третьему вопросу принято решение:

- Разрешить ООО «Управляющая Компания «Олимп-Сервис» заключать договоры с операторами связи (интернет-провайдеры) для размещения в местах общего пользования многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Дружининская, д.5а оборудования (не более 3 операторов).

Приложения:

1. Договор управления многоквартирным домом.
2. Тарифный план.

Собственник жилого помещения № 114 многоквартирного дома № 5а по ул. Дружининская в г.

Екатеринбурге Александрович Елена Владимировна Александрович

Собственник жилого помещения № 138 многоквартирного дома № 5а по ул. Дружининская в г.

Екатеринбурге Шижин Андрей Михайлович Шижин