

ПРОТОКОЛ
общего собрания (подсчета голосов при передаче квартир) в форме заочного
голосования собственников помещений
многоквартирного жилого дома № 26 по ул. Электриков г. Екатеринбурга

“31” декабря 2012 г.

г.Екатеринбург

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме: инициативная группа.

Плотников К.Л. кв.№ 77

Портной Д.Н. кв.№ 106

Дата начала приема решений собственников помещений в многоквартирном доме в 00.00 часов «01» декабря 2012 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений в многоквартирном доме в 00:00 часов «30» декабря 2012 года.

Место принятия решений собственников многоквартирного дома: ул.Красных командиров, 29, оф.208

Место подсчета голосов собственников многоквартирного дома: ул.Красных командиров, 29, оф.208

Общая площадь многоквартирного жилого дома— 8 180, 80 кв. м.

Общая площадь собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании – 6 122, 55 кв. м. что составляет **74, 84 %** от общей полезной площади многоквартирного дома.

Кворум имеется. Голосование правомочно.

ПОВЕСТКА ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Выбрать способ управления многоквартирным домом № 26 по ул.Электриков в г.Екатеринбурге - управление Управляющей организацией. Заключить договор по управлению многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Олимп-Сервис», в редакции договора представленного управляющей компанией.
2. Применять тарифы на оплату жилищно-коммунальных услуг в соответствии с тарифным планом ООО «Управляющая компания «Олимп-Сервис» от 24.09.2012 г.
3. Разрешить ООО «Управляющая компания «Олимп-Сервис» заключать договоры с операторами связи (интернет - провайдеры) для размещения в местах общего пользования многоквартирного дома по адресу: г.Екатеринбург, ул.Электриков, д. 26 оборудование (волоконно-оптические линии связи).
4. Поручить ООО «УК «Олимп-Сервис» заключить временный договор (до 01.02.2013 г.) на оказание услуг по охране общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Екатеринбург, ул.Электриков, д. 26 со специализированной организацией. Установить плату за оказание услуг по охране общего имущества многоквартирного дома в размере 345 рублей с жилого помещения в месяц.

- 1) По первому вопросу повестки дня собственники помещений многоквартирного дома постановили:

Выбрать способ управления многоквартирным домом № 26 по ул.Электриков в г.Екатеринбурге - управление управляющей организацией. Заключить договор по управлению многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Олимп-Сервис» в редакции договора, представленного управляющей организацией.

Голосовали:

«ЗА» - 96, 32 %

«Против» - 0, 73 %

«Воздержались» - 2, 94 %

Решение по первому вопросу повестки дня принято простым большинством голосов.

2) По второму вопросу повестки дня собственники помещений многоквартирного дома постановили:

Применять тарифы на оплату жилищно- коммунальных услуг в соответствии с тарифным планом ООО «Управляющая компания «Олимп-Сервис» от 24.09.2012 г.

Голосовали:

«ЗА» - 94, 11 %

«Против» - 1, 47 %

«Воздержались» - 4, 41 %

Решение по второму вопросу повестки дня принято простым большинством голосов.

3) По третьему вопросу повестки дня собственники помещений многоквартирного дома постановили:

Разрешить ООО «Управляющая компания «Олимп-Сервис» заключать договоры с операторами связи (интернет - провайдеры) для размещения в местах общего пользования многоквартирного дома по адресу: г.Екатеринбург, ул.Электриков, д. 26 оборудование (волоконно-оптические линии связи).

Голосовали:

«ЗА» - 94, 85 %

«Против» - 1, 47 %

«Воздержались» - 3, 67 %

Решение по третьему вопросу повестки дня принято простым большинством голосов.

4) По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений многоквартирного дома постановили:

Поручить ООО «УК «Олимп-Сервис» заключить временный договор (до 01.02.2013 г.) на оказание услуг по охране общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Екатеринбург, ул.Электриков, д. 26 со специализированной организацией. Установить плату за оказание услуг по охране общего имущества многоквартирного дома в размере 345 рублей с жилого помещения в месяц.

Голосовали:

«ЗА» - 78, 67 %

«Против» - 12, 5 %

«Воздержались» - 8, 82 %

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято простым большинством голосов.

По всем четырем вопросам повестки дня, включенным в бюллетень для голосования получены положительные решения.

Приложения:

1) решения собственников квартир - комплект заполненных бланков заочного голосования.

Представители Инициатора общего собрания (подчета голосов при передаче квартир) в форме заочного голосования собственников помещений многоквартирного жилого дома № 26 по ул. Электриков г. Екатеринбурга

 И.А. Прохоров
 , Персиков Д.И.