

**Протокол общего собрания
собственников помещений многоквартирного дома
по адресу: Свердловская обл., город Верхняя Пышма, улица машиностроителей, дом 11.**

г. Верхняя Пышма

24 февраля 2014 года

Общее собрание собственников проводится в форме заочного голосования.

Срок проведения собрания: с 28 января 2014 г. по 23 февраля 2013г.

Количество помещений в многоквартирном доме: 95, в том числе жилых помещений 95.

Общая площадь многоквартирного дома: всего 5559,1 кв.м., в том числе жилых помещений 4851,6 кв.м.

В голосовании приняли участие 101 собственник помещений многоквартирного дома, что составляет 4303,5 кв.м., 88,7 % от общей площади многоквартирного дома.

На момент подведения итогов голосования собрания кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решение по повестке дня.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом № 11 по ул. Машиностроителей, в г. Верхняя Пышма – управление управляющей организацией. Заключение договора по управлению многоквартирным домом с ООО «УК «Олимп-Сервис» в редакции договора, представленного управляющей организацией.
 2. Утверждение тарифов на оплату жилищно-коммунальных услуг в соответствие с тарифным планом ООО «УК «Олимп – Сервис». Ознакомление с тарифным планом.
 3. Заключение договоров с операторами связи (интернет-провайдеры) для размещения в местах общего пользования многоквартирного дома по адресу: г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, д.11 оборудования (не более 3 операторов). Средства от оплаты договоров расходовать на текущее содержание дома.
1. По первому вопросу предложено: *Выбрать способ управления многоквартирным домом г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, д.11 – управление управляющей организацией. Заключить договор по управлению многоквартирным домом с ООО «Управляющая Компания «Олимп-Сервис» в редакции договора, представленного управляющей организацией.*

Итоги голосования:

За 99 % Против 0 % Воздержались 1 %

Соответственно по первому вопросу повестки собрания принято решение:

- *Выбрать способ управления многоквартирным домом г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, д.11 – управление управляющей организацией. Заключить договор по управлению многоквартирным домом с ООО «Управляющая Компания «Олимп-Сервис» в редакции договора, представленного управляющей организацией.*
2. По второму вопросу повестки собрания предложено: *Применять тарифы на оплату жилищно-коммунальных услуг в соответствие с тарифным планом ООО «Управляющая Компания «Олимп-Сервис».*

Итоги голосования:

За 94,91 % Против 0 % Воздержались 5,09 %

Соответственно по второму вопросу принято решение:

- *Применять тарифы на оплату жилищно-коммунальных услуг в соответствие с тарифным планом ООО «Управляющая Компания «Олимп-Сервис».*

3. По третьему вопросу повестки собрания предложено: Разрешить ООО «Управляющая Компания «Олимп-Сервис» заключать договоры с операторами связи (интернет-провайдеры) для размещения в местах общего пользования многоквартирного дома по адресу: г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, д.11 оборудования (не более 3 операторов). Средства от оплаты договоров расходовать на текущее содержание дома.

Итоги голосования:

За 93,27 %

Против 2,01 %

Воздержались 4,74 %

Соответственно по третьему вопросу принято решение:

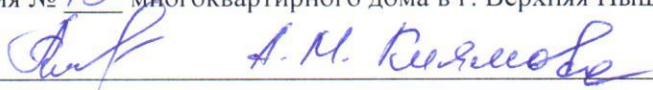
- Разрешить ООО «Управляющая Компания «Олимп-Сервис» заключать договоры с операторами связи (интернет-провайдеры) для размещения в местах общего пользования многоквартирного дома по адресу: г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, д.11 оборудования (не более 3 операторов). Средства от оплаты договоров расходовать на текущее содержание дома.

Приложения:

1. Бюллетени (подписные листы) голосования на 101 листе.
2. Договор управления многоквартирным домом.
3. Тарифный план.

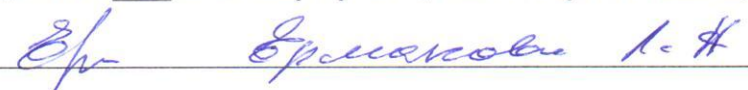
Собственник жилого помещения № 13 многоквартирного дома в г. Верхняя Пышма, ул.

Машиностроителей, д.11

 А.М. Кузнецов

Собственник жилого помещения № 5 многоквартирного дома в г. Верхняя Пышма, ул.

Машиностроителей, д.11

 Ермакова Е.И.