

Приказ № _____ от _____ г.

Прейскурант цен
на дополнительные платные услуги, оказываемые ООО «Урал ЮИТ Сервис»,
сверх перечня работ и услуг по договору управления многоквартирным домом
(без учета стоимости материалов)

№	Наименование услуги/работ	Ед. изм.	Стоимость услуги /работ в т.ч. НДС 20% (без стоимости материала)
Сантехнические услуги			
1. Смесители и сифоны			
1.1	Установка смесителя на раковину (демонтаж/монтаж, герметизация технических соединений)	шт.	1 430,00 Р
1.2	Установка смесителя с душем на ванну (демонтаж/монтаж, герметизация технических соединений)	шт.	1 170,00 Р
1.3	Установка сифона мойки, раковины (демонтаж/монтаж, герметизация технических соединений)	шт.	650,00 Р
1.4	Установка сифона ванны (демонтаж/монтаж, герметизация технических соединений)	шт.	1 040,00 Р
1.5	Демонтаж сифона в ванной, умывальнике, раковине (демонтаж/монтаж, герметизация технических соединений)	шт.	455,00 Р
1.6	Чистка или замена сетки (аэратора) смесителя	шт.	195,00 Р
1.7	Демонтаж смесителя	шт.	416,00 Р
2. Фильтры			
2.1	Установка фильтра грубой очистки (материал собственника, монтаж/демонтаж, герметизация технических соединений)	шт.	1 300,00 Р
2.2	Установка механического, сорбционного, ионообменного фильтра для очистки воды без обратного осмоса (врезка, демонтаж, монтаж)	компл.	2 600,00 Р
2.3	Установка механического, сорбционного, ионообменного фильтра для очистки воды с обратным осмосом (врезка, демонтаж, монтаж)	компл.	3 900,00 Р
2.4	Чистка фильтра грубой очистки (без снятия фильтра)	шт.	520,00 Р
3. Раковины			

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «Урал ЮИТ Сервис»

О.Н.Шаповалов

Приказ № _____ от _____ г.

3.1	Установка мойки/раковины со смесителем и сифоном (демонтаж/монтаж, герметизация технических соединений при необходимости) без учета сборки мебели и выреза столешницы	шт.	3 250,00 Р
3.2	Демонтаж мойки/раковины	шт.	702,00 Р
4. Ванны и душевые кабины			
4.1	Установка стандартной ванны (демонтаж/монтаж, герметизация технических соединений) стальная, акриловая	шт.	3 900,00 Р
4.2	Установка стандартной ванны (демонтаж/монтаж, герметизация технических соединений) чугунная	шт.	6 500,00 Р
4.3	Установка ванны с гидромассажем (без электрики) (демонтаж/монтаж, герметизация технических соединений)	шт.	8 190,00 Р
4.4	Установка и сборка душевой кабины (монтаж, герметизация технических соединений)	шт.	5 850,00 Р
4.5	Установка/демонтаж экрана ванны или душевой кабины	шт.	650,00 Р
4.6	Демонтаж ванны (стальной, акриловой)	шт.	1 950,00 Р
5. Унитазы, биде и писсуары			
5.1	Установка напольного унитаза (демонтаж/монтаж, герметизация технических соединений)	шт.	2 470,00 Р
5.2	Установка инсталляции (демонтаж/монтаж, герметизация технических соединений)	шт.	3 900,00 Р
5.3	Установка биде (демонтаж/монтаж, герметизация технических соединений)	шт.	2 990,00 Р
5.4	Установка писсуара (демонтаж/монтаж, герметизация технических соединений)	шт.	1 950,00 Р
5.5	Установка сиденья к унитазу	шт.	390,00 Р
5.6	Замена сливного устройства бачка унитаза	шт.	1 365,00 Р
5.7	Ревизия сливного бачка (демонтаж/монтаж, разборка, промывка, сборка сливного бачка, с герметизацией технических соединений и заменой прокладок)	шт.	1 950,00 Р
5.8	Регулировка арматуры бачка унитаза	шт.	715,00 Р
5.9	Устройство гибкой подводки к унитазу	шт.	390,00 Р
5.10	Замена шарового крана сливного бачка	шт.	650,00 Р
5.11	Замена резиновых манжет к унитазам	шт.	1 040,00 Р
5.12	Замена гофры унитаза	шт.	1 430,00 Р
5.13	Замена впускного устройства бачка унитаза (с подключением к ХВС)	шт.	1 690,00 Р
5.14	Укрепление расшатанного унитаза	шт.	1 300,00 Р
5.15	Демонтаж унитаза	шт.	650,00 Р
5.16	Демонтаж инсталляции	шт.	910,00 Р
6. Полотенцесушители			
6.1	Установка полотенцесушителя на готовую подводку (демонтаж/монтаж, герметизация соединений)	шт.	1 950,00 Р

Управляющая компания
ООО «Урал Юит Сервис»620135 г. Екатеринбург, ул.
Красных командиров, 29 оф.
208Тел: (343) 2882988
www.ekb.y-service.site
yservice.ekb@etalongroup.com

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «Урал ЮИТ Сервис»

О.Н.Шаповалов

Приказ № _____ от _____ г.

6.2	Установка полотенцесушителя с заменой подводки (на прежнем месте) демонтаж/монтаж, герметизация соединений)	шт.	3 640,00 Р
6.3	Перенос полотенцесушителя (диаметр до 40мм)	шт.	4 160,00 Р
6.4	Перенос полотенцесушителя (диаметр свыше 40мм)	шт.	5 850,00 Р
6.5	Установка заглушки на полотенцесушитель ПВХ	шт.	1 040,00 Р
6.6	Демонтаж полотенцесушителя (с установкой заглушек, перемычек)	шт.	2 990,00 Р
6.7	Устранение подтекания соединений полотенцесушителя	шт.	975,00 Р
7. Установка техники и оборудования (без электрики)			
7.1	Установка накопительного водонагревателя	шт.	4 160,00 Р
7.2	Установка проточного водонагревателя	шт.	1 690,00 Р
7.3	Подключение посудомоечной, стиральной машины	шт.	1 885,00 Р
8. Отопление			
8.1	Перенос радиатора отопления (демонтаж/монтаж, сборка и подключение радиатора отопления к новой сети)	шт.	4 030,00 Р
8.2	Монтаж/демонтаж радиатора отопления	шт.	884,00 Р
8.3	Установка терморегулятора прибора отопления	шт.	260,00 Р
8.4	Регулировка радиатора отопления (спуск воздуха, регулировка предустановочных клапанов, монтажных кранов)	шт.	260,00 Р
8.5	Промывка радиаторов (демонтаж, промывка, монтаж, подключение и регулировка)	шт.	3 900,00 Р
8.6	Замена крана Маевского для радиатора отопления	шт.	422,50 Р
8.7	Замена резиновой прокладки на кране отопления (снятие, установка крана прибора отопления)	шт.	1 040,00 Р
9. Устранение засоров			
9.1	Устранение местного засора канализации	шт.	1 950,00 Р
9.2	Устранение засора с демонтажом и монтажом унитаза	шт.	4 550,00 Р
9.3	Прочистка и промывка сифонов и санитарных приборов	шт.	650,00 Р
10. Счетчики			
10.1	Замена счетчика холодной, горячей воды (без учета оборудования, демонтаж/монтаж, опломбировка, составление акта)	шт.	780,00 Р
10.2	Перенос счетчика холодной или горячей воды (диаметр до 32)	шт.	2 860,00 Р
10.3	Перенос счетчика холодной или горячей воды (диаметр от 40 до 63)	шт.	5 850,00 Р

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «Урал ЮИТ Сервис»

О.Н.Шаповалов

Приказ № _____ от _____ г.

10.4	Замена прокладки счетчика	шт.	650,00 Р
10.5	Повторная опломбировка ИПУ (снятие пломбы по инициативе жителя)	шт.	520,00 Р
11. Отключение стояков (не более 4 часов)			
11.1	Отключение стояка ХВС	услуга	1 300,00 Р
11.2	Отключение стояков ГВС	услуга	2 600,00 Р
11.3	Отключение стояка отопления	услуга	2 300,00 Р
12. Строительно-монтажные и иные работы			
12.1	Монтаж труб канализации	пог.м	780,00 Р
12.2	Монтаж труб ХВС, ГВС (металлопластик, медь, полипропилен, шитый полипропилен)	пог.м	884,00 Р
12.3	Установка заглушек на трубопроводе из ПВХ	шт.	195,00 Р
12.4	Установка водоразборного крана, вентиля	шт.	650,00 Р
12.5	Замена полиэтиленовых канализационных труб (диаметр 50 мм)	пог.м.	650,00 Р
12.6	Замена редуктора давления	шт.	1 365,00 Р
12.7	Нарезка резьбы трубной от 1/2 до 3/4	шт.	910,00 Р
12.8	Штробление стен под трубы (диаметр до 32 мм)	пог.м.	2 600,00 Р
12.9	Опрессовка поквартирной системы отопления, водоснабжения	шт.	1 950,00 Р
12.10	Демонтаж крана	шт.	195,00 Р
12.11	Демонтаж трубы ХВС, ГВС	пог.м.	416,00 Р
12.12	Демонтаж канализации	пог.м.	390,00 Р
Электротехнические услуги			
1. Освещение			
1.1	Установка люстры (сборка, монтаж, подключение)	шт.	3 250,00 Р
1.2	Ремонт люстры со снятием и монтажом (замена патронов и проводов)	шт.	2 600,00 Р
1.3	Монтаж потолочных, мелкогабаритных светильников на основание потолка не требующего сверления	шт.	617,50 Р
1.4	Монтаж потолочных, мелкогабаритных светильников на основание потолка требующего сверления	шт.	845,00 Р
1.5	Установка, замена точечного светильника на готовое место	шт.	650,00 Р
1.6	Монтаж настенных светильников и бра	шт.	747,50 Р
1.7	Монтаж светодиодной ленты под ключ (с установкой профиля)	пог.м	838,50 Р
1.8	Спайка светодиодной ленты	шт.	650,00 Р
1.9	Подключение блока для светодиодной ленты 12/24 Вт.	шт.	780,00 Р
1.10	Демонтаж потолочных, точечных, мелкогабаритных светильников	шт.	325,00 Р

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Урал ЮИТ Сервис»
О.Н.Шаповалов

Приказ № _____ от _____ г.

2. Розетки, выключатели, вилки

2.1	Установка, замена розетки, выключателя или переключателя	шт.	715,00 Р
2.2	Установка розетки для электроплиты 220в	шт.	1 300,00 Р
2.3	Установка интернет розетки PI 45	шт.	1 040,00 Р
2.4	Замена вилки для электроплиты	шт.	1 300,00 Р
2.5	Монтаж вилки 220 16А	шт.	390,00 Р
2.6	Демонтаж розетки, выключателя или переключателя	шт.	357,50 Р

3. Подключение техники, оборудования

3.1	Установка, подключение электроплиты или варочной поверхности	шт.	1 755,00 Р
3.2	Установка электрического звонка	шт.	780,00 Р
3.3	Установка и подключение зеркала с подсветкой	шт.	3 250,00 Р
3.4	Монтаж, коммутация датчика движения	шт.	1 040,00 Р
3.5	Настройка датчика движения	шт.	390,00 Р

4. Теплый пол

4.1	Укладка теплого пола пленочного или матами под плитку (стоимость указана за кв.м.)	кв.м	780,00 Р
4.2	Установка терморегулятора под теплый пол наружного исполнения	шт.	1 040,00 Р
4.3	Установка терморегулятора под теплый пол скрыто	шт.	1 170,00 Р

5. Электросчетчик, электрощит

5.1	Установка электросчетчика однофазного	шт.	1 625,00 Р
5.2	Установка, замена электросчетчика трехфазного (380в)	шт.	2 860,00 Р
5.3	Замена электросчетчика на двухтарифный однофазный 220В (демонтаж/монтаж, подключение)	шт.	3 055,00 Р
5.4	Монтаж электрощита наружного исполнения до 24 аппаратов	шт.	1 300,00 Р
5.5	Монтаж электрощита в нише до 24 аппаратов	шт.	1 950,00 Р
5.6	Монтаж электрощита наружного исполнения до 48 аппаратов	шт.	2 600,00 Р
5.7	Монтаж электрощита в нише до 48 аппаратов	шт.	3 250,00 Р
5.8	Монтаж гермоввода	шт.	130,00 Р
5.9	Замена нулевой шины	шт.	1 040,00 Р
5.10	Подключение отходящих линий в электрощите	шт.	650,00 Р
5.11	Демонтаж электросчетчика однофазного	шт.	812,50 Р
5.12	Демонтаж электросчетчика трехфазного (380в)	шт.	1 430,00 Р

6. Автоматы, УЗО, реле

6.1	Установка автоматического выключателя 1-полюсного	шт.	650,00 Р
6.2	Установка автоматического выключателя 2-полюсного	шт.	780,00 Р
6.3	Установка автоматического выключателя 3-полюсного	шт.	1 040,00 Р

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «Урал ЮИТ Сервис»

О.Н.Шаповалов

Приказ № _____ от _____ г.

6.4	Установка УЗО однофазного	шт.	780,00 Р
6.5	Установка УЗО трехфазного	шт.	1 170,00 Р
6.6	Установка, коммутация и настройка однофазного реле контроля напряжения	шт.	2 145,00 Р
6.7	Установка, коммутация и настройка трехфазного реле контроля напряжения типа	шт.	3 250,00 Р
6.8	Установка, коммутация и настройка реле времени	шт.	1 755,00 Р
6.9	Монтаж и коммутация пускателя модульного трехфазного	шт.	2 340,00 Р
6.10	Включение/отключение вводного автоматического выключателя	раз	1 200,00 Р
7. Распределительные коробки			
7.1	Монтаж коробки наружно	шт.	325,00 Р
7.2	Монтаж коробки в ГВЛ	шт.	390,00 Р
7.3	Монтаж коробки в кирпичном основании	шт.	520,00 Р
7.4	Монтаж коробки в бетонном основании	шт.	650,00 Р
7.5	Сборка распределительных коробок (зачистка жил, спайка, изоляция) до 6 проводов	шт.	845,00 Р
7.6	Сборка распределительных коробок на клеммники «wago» до 6 проводов (без стоимости материала)	шт.	455,00 Р
8. Провода, кабели			
8.1	Прокладка провода открыто или в штробе, по стене (до 3 на 6 мм кв. или скрыто или в плинтусе)	пог.м	156,00 Р
8.2	Прокладка провода открыто или в штробе, по стене (от 3 на 10 мм кв. или 5 на 6)	пог.м	195,00 Р
8.3	Прокладка провода телевизионного, телефонного или витая пара (открыто без сверления или скрыто в плинтусе)	пог.м.	91,00 Р
8.4	Прокладка кабеля в гофротрубе (диаметр до 25)	пог.м.	260,00 Р
8.5	Прокладка кабеля в гофротрубе (диаметр от 25)	пог.м.	325,00 Р
8.6	Прокладка кабеля в кабель-канале	пог.м.	130,00 Р
8.7	Монтаж кабель-канала 40*40	пог.м.	195,00 Р
9. Строительные работы			
9.1	Сверление коронкой в ГВЛ	шт.	325,00 Р
9.2	Сверление коронкой в гипсовой перегородке	шт.	455,00 Р
9.3	Сверление коронкой в кирпичном основании	шт.	585,00 Р
9.4	Сверление коронкой в бетонном основании	шт.	780,00 Р
9.5	Штробление стен до 20*20 мм гипсовая перегородка	пог.м.	520,00 Р
9.6	Штробление стен до 20*20 мм в кирпичном основании	пог.м.	650,00 Р
9.7	Штробление стен до 20*20 мм в бетонном основании с помощью штробореза и бытового пылесоса (от 5 метров)	пог.м.	780,00 Р
9.8	Устройство ниши под электрощит 500*300 в гипсокартоне	шт.	1 040,00 Р
9.9	Устройство ниши под электрощит 500*300*200 в ГВЛ	шт.	1 950,00 Р
9.10	Штробление стен под электрощит в кирпичном основании	пог.м.	3 250,00 Р

Управляющая компания
ООО «Урал Юит Сервис»

620135 г. Екатеринбург, ул.
Красных командиров, 29 оф.
208

Тел: (343) 2882988
www.ekb.y-service.site
yservice.ekb@etalongroup.com

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «Урал ЮИТ Сервис»

О.Н.Шаповалов

Приказ № _____ от _____ г.

9.11	Штробление стен под электрощит 500*300*200 в бетонном основании	шт.	520,00 Р
9.12	Сверление сквозных отверстий в гипсовой перегородке	шт.	195,00 Р
9.13	Сверление сквозных отверстий в деревянном основании (диаметром до 25мм и длиной до 300мм)	шт.	780,00 Р
9.14	Бурение сквозных отверстий в кирпичном основании (диаметром до 25 мм и длиной до 500 мм)	шт.	650,00 Р
9.15	Бурение сквозных отверстий в бетонном основании (диаметром до 25 мм и длиной до 300 мм)	шт.	910,00 Р
10. Иные работы с электрикой			
10.1	Подключение временного кабеля на период отделочных работ	шт.	1 560,00 Р
10.2	Диагностика неисправности электросетей	раз	2 600,00 Р
10.3	Восстановление электроснабжения после оплаты задолженности	раз	975,00 Р
Прочие услуги			
1. Консультационные услуги, изготовление и согласование документов			
1.1	Вызов специалиста для консультации и оценки объема работ (с выходом на объект)	раз	1 000,00 Р
1.2	Согласование проектов перепланировки квартиры, переустройства сетей с выходом на объект и подписанием акта перепланировки/переустройства	услуга	2 000,00 Р
1.3	Выдача ТУ на переустройство сетей отопления, водоснабжения, электроснабжения	экз.	1 000,00 Р
1.4	Выдача ТУ на перепланировку квартиры	экз.	800,00 Р
1.5	Выкопировка помещений с поэтажного плана технического паспорта дома	экз.	800,00 Р
1.6	Выкопировка из проекта схем размещения сетей горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, электроэнергии	экз.	800,00 Р
2. Домофония			
2.1	Пульт дистанционного управления паркинга 4-канальный (для ЖК Суомен Ранта, ЖК Мир Труд Май)	шт.	2 730,00 Р
2.2	Ключ от домофона таблетка (для ЖК Мир Труд Май)	шт.	260,00 Р
2.3	Ключ от домофона таблетка (для ЖК Центральный, ЖК Балтым парк, ЖК Рифей, ЖК Квартет, ЖК Заря, ЖК Дружба, ЖК Суомен Ранта, ЖК Классика)	шт.	260,00 Р
2.4	Внесение телефонного номера в базу (шлагбаум) (для ЖК Квартет)	шт.	455,00 Р
2.5	Внесение телефонного номера в базу (шлагбаум) (для ЖК Классика)	шт.	780,00 Р
3. Другие работы			
3.1.	Снятие контрольных показаний ИПУ по инициативе жителя	раз	350,00 Р

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «Урал ЮИТ Сервис»

О.Н.Шаповалов

Приказ № _____ от _____ г.

Примечания:

1. Заявки на оказание платных услуг принимаются через диспетчерскую службу ДС24, личный кабинет или на сайте управляющей компании.
2. По результатам осмотра места проведения работ составляется договор. Сроки выполнения работ и стоимость оказания услуг фиксируются в договоре.
3. Договор составляет инженер/управляющий жилым комплексом.
4. Оплата стоимости оказания услуг (выполнения работ) производится в соответствии с условиями договора.
5. На работы/услуги, неучтенные в прейскуранте рассчитывается индивидуально.
6. Выход на работы/услуги, проводимые в нерабочее время согласовывается индивидуально, стоимость услуг оказанных в нерабочее время повышается на 50%