

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу: г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, д.13**

за 2015 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.03.2016
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.12.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2015
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	<b>1 721 584,17</b>
8.	- за содержание дома	руб.	1 721 584,17
9.	- за текущий ремонт	руб.	
10.	- за услуги управления	руб.	
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	<b>1 496 589,16</b>
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 496 589,16
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	<b>1 496 589,16</b>
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	224 995,01
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)</b>			
21 - 24	Техобслуживание инженерных систем и оборудования, текущий ремонт общего имущества		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	441 128,55
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
	Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	54 900,00



	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
	Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	87 453,92
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
	Аварийно-диспетчерское обслуживание		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	100 814,16
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
	Паспортное обслуживание		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	35 100,00
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
	Расчетно-кассовое обслуживание(услуги по начислениям и сбору денежных средств)		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	145 660,63
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
	Затраты на управление		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	349 378,00
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
	Благоустройство, уборка придомовой территории, контейнерной площадки, вывоз снега		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	125 952,10
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно, по графику
	Уборка МОП		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	158 100,00
	Периодичность выполнения работы (услуги)		По графику
	Вывоз ТБО,КГМ		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	103 766,47
	Периодичность выполнения работы (услуги)		По графику
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00



33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	506 841,46
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
37.	Вид коммунальной услуги	-	<b>Отопление, ГВС (закрытая система)</b>
38.	Единица измерения	-	Гкал
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	1 212,98
38.	Единица измерения	-	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	274,51
40.	Начислено потребителям	руб.	1 603 710,97
41.	Оплачено потребителями	руб.	1 267 971,85
42.	Задолженность потребителей	руб.	335 739,12
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 889 180,16
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 583 428,63
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	305 751,53
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	<b>Холодное водоснабжение</b>
38.	Единица измерения	-	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	8 115,91
40.	Начислено потребителям	руб.	222 213,41
41.	Оплачено потребителями	руб.	181 384,61
42.	Задолженность потребителей	руб.	40 828,80

43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	275 607,59
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	225 333,65
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	49 887,67
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	<b>Водоотведение</b>
38.	Единица измерения	-	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	8 244,30
40.	Начислено потребителям	руб.	142 152,45
41.	Оплачено потребителями	руб.	113 056,72
42.	Задолженность потребителей	руб.	29 095,73
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	149 566,96
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	122 880,15
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	27 073,08
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	<b>Электроснабжение</b>
38.	Единица измерения	-	кВт/ч



39.	Общий объем потребления	нат.показ.	322 980,00
40.	Начислено потребителям	руб.	507 008,8
41.	Оплачено потребителями	руб.	405 830,97
42.	Задолженность потребителей	руб.	101 177,81
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	608 193,28
44.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	546 320,78
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	61 872,50
46.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	21
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	21
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-10 954,15
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников</b>			
48.	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	16
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	128 879,50