

Пожалуйста, заполните все необходимые поля бюллетеня и поставьте свою подпись в левом нижнем углу каждой страницы бюллетеня (помимо подписи в конце бюллетеня)

Бюллетень

для голосования на внеочередном общем собрании собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Таватуйская, дом 25 корпус 2

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Екатеринбург, ул. Таватуйская, дом 25, корпус 2 (далее – Дом)

Форма проведения общего собрания собственников помещений (далее – собрание): очно-заочное голосование

Место проведения собрания: (очная часть) г. Екатеринбург, ул. Таватуйская, дом 25 корпус 2, во дворе многоквартирного Дома.

Дата и время проведения собрания:

Дата и время проведения очной части голосования: 04 апреля 2022 г. в 19-00 часов.

Дата и время, до которого принимаются бюллетени: до 20 часов 00 минут 18 апреля 2022 года.

Адрес, для передачи заполненных бюллетеней: 620050, г. Екатеринбург, ул. Таватуйская, дом 25, корпус 4, 1 подъезд, помещение охраны.

РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКА

квартиры (помещения)¹ № _____ *

по вопросам повестки дня собрания

Данные о собственнике*: _____
(Ф.И.О. или фирменное наименование юридического лица с ОГРН и ИНН)

Представитель собственника (при наличии): * _____²
(Ф.И.О., для юридических лиц – обязательно)

Количество голосов, которыми обладает собственник (общая площадь принадлежащей на праве собственности квартиры (помещения) – кв. м.):³ _____ *

Размер доли в праве общей долевой собственности на квартиру (помещение):⁴ _____ *

Документ (документы) о собственности (наименование, номер, дата выдачи): *	
Документ, подтверждающий полномочия представителя (наименование, номер, дата выдачи): *	

* В соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах (утв. Приказом Минстроя России № 44/пр от 28.01.2019) в решении собственника в обязательном порядке должны содержаться фамилия, имя и отчество (при наличии) собственника или его представителя, номер помещения (помещений) и количество голосов (площадь помещения (помещений)), принадлежащих собственнику, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение, а также реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя собственника (при наличии). **В случае отсутствия данных реквизитов в решении собственника Ваш голос не будет учтён при подведении итогов собрания.**

¹ Если собственнику принадлежит несколько квартир (помещений) в Доме, то указываются все номера квартир (помещений) через запятую.

² В соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах (утв. Приказом Минстроя России № 44/пр от 28.01.2019) обязательным приложением к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме являются документы или их копии, удостоверяющие полномочия представителей собственника помещения (доверенность). При передаче заполненного бюллетеня просим приложить к нему копию доверенности представителя; **в случае отсутствия копии доверенности Ваш голос не будет учтён при подведении итогов собрания.**

³ Если собственнику принадлежит несколько квартир (помещений) в Доме, то указывается сумма общих площадей всех квартир (помещений) в Доме, принадлежащих собственнику.

⁴ Количество голосов, которым обладает каждый участник общей долевой собственности, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на квартиру (помещение).

Пожалуйста, заполните все необходимые поля бюллетеня и поставьте свою подпись в левом нижнем углу каждой страницы бюллетеня (помимо подписи в конце бюллетеня)

Голосование по вопросам повестки дня:⁵

№ вопроса повестки дня	Проект решения, поставленный на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Избрать председательствующим на собрании Константинова Юрия Николаевича, квартира 117			
2	Избрать секретарём собрания Заякину Анастасию Валерьевну, квартира 207			
3	Образовать счётную комиссию для подсчёта голосов на собрании, и избрать в её состав: 1. Балашова Алексея Юрьевича, квартира 194 2. Кузнецова Владимира Ивановича, квартира 14 3. Коробицына Наталья Юрьевна - представитель ООО «Урал ЮИТ Сервис».			
4	Отменить ранее принятое решение по вопросу № 6 повестки дня, оформленное Протоколом № КВ-1-2/2021 от 17 ноября 2021 года об утверждении проведения работ по установке ограждения территории ЖК «Квартет», об утверждении сметы, размера стоимости и порядка оплаты услуг. О заключении договора на выполнение работ.			
5	Отменить ранее принятое решение по вопросу № 7 повестки дня, оформленное Протоколом № КВ-1-2/2021 от 17 ноября 2021 года об утверждении проведения работ по установке дополнительной системы видеонаблюдения на воротах и калитках забора, фасадах домов, об утверждении калькуляции на приобретение системы видеонаблюдения, размера стоимости и порядка оплаты. О заключении договора на выполнение работ.			
6	Отменить ранее принятое решение по вопросу № 8 повестки дня, оформленное Протоколом № КВ-1-2/2021 от 17 ноября 2021 года об утверждении дополнительной услуги «Обслуживание автоматики ворот и домофонной системы калиток», включающей в себя сервисное обслуживание ворот и домофонных калиток, размера стоимости и порядка оплаты данной услуги.			

С материалами собрания, включая все приложения к бюллетеню, можно ознакомиться на странице сайта ООО «Урал ЮИТ Сервис» в сети интернет: <https://ekb.yit-service.ru/zhk/kvartet/documents/> (введя адрес в адресной строке браузера)

_____ (подпись)

_____ (Ф. И. О. прописью)

_____ 6 (дата)

⁵ Проставьте любую отметку в графе выбранного Вами варианта голосования («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по каждому из вопросов повестки дня собрания. Остальные графы при этом должны оставаться незаполненными. **В случае наличия отметок в более чем одной графе варианта по вопросу повестки дня Ваш голос по такому вопросу повестки дня не будет учтён при подсчёте голосов.**

⁶ В соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах (утв. Приказом Минстроя России № 44/пр от 28.01.2019) подпись собственника и дата заполнения бюллетеня являются обязательными реквизитами решения собственника, и в случае их отсутствия Ваш голос не будет учтён при подведении итогов собрания.