

Сведения о доходах и расходах по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества многоквартирных домов ООО "Урал ЮИТ Сервис"

согласно перечня работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту Многоквартирного дома
(приложение №1 к договору управления)

Отчетный период: 2015 г.

Адрес:

Амундсена 118

2015 год

12 151,20

Общая площадь жилых и нежилых помещений (м2):

№ п/п	Наименование показателя	Сумма, руб.
1.	Оплата собственниками за содержание общего имущества в 2015 г.	2 466 767,03
2.	Расходы по содержанию общего имущества, в т.ч.:	2 755 813,32
2.1.	Расходы по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества дома, коммуникаций и устройств, всего	965 397,25
2.1.1.	расходные материалы	149 580,34
2.1.2.	техобслуживание инженерных систем и оборудования, текущий ремонт общего имущества	589 398,57
2.1.3.	техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения	62 328,80
2.1.4.	техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов	164 089,54
2.2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	179 445,24
2.3.	Общексплуатационные расходы, всего	1 006 388,93
2.3.1	Паспортное обслуживание	11 198,20
2.3.2	Расчетно-кассовое обслуживание(услуги по начислениям и сбору денежных средств)	224 321,98
2.3.3	Затраты на управление	770 868,75
2.4.	Расходы на обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории, всего:	604 581,90
2.4.1	Благоустройство, уборка придомовой территории, контейнерной площадки, вывоз снега	116 987,87
2.4.2	Уборка МОП	274 251,65
2.4.3.	Вывоз ТБО,КГМ	213 342,38
3.	Недоплата(-)/Экономия(+)	-289 046,29

Дополнительные услуги

№ п/п	Наименование показателя	Сумма, руб.
1.	Оплачено собственниками за дополнительные услуги, всего:	375 832,90
1.1.	Диспетчеризация	
1.2.	Домофон	63 028,82
1.3.	Консьерж	312 804,08
1.4.	Охрана территории дома	
1.5.	Охрана общего имущества	

<u>Справочно</u>		Сумма, руб.
1.	<u>Задолженность</u>	
1.1.	Общая задолженность на 01.01.2016 г.	1 177 016,03
1.2.	в т.ч. за содержание общего имущества	429 405,71

Размещение оборудования	23 088,47
--------------------------------	------------------

Генеральный директор:



О.Н. Шаповалов