

Сведения о доходах и расходах по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества многоквартирных домов ООО "Урал ЮИТ Сервис"

согласно перечня работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту Многоквартирного дома
(приложение №1 к договору управления)

Отчетный период: 2014 г.

Адрес:

Ильича 426

Общая площадь жилых и нежилых помещений (м2): **6 617,10**

| № п/п | Наименование показателя | Сумма, руб. |
|-------------|--|-------------------|
| 1. | Оплата собственниками за содержание общего имущества в 2014 г. | 180 180,22 |
| 1.1. | Задолженность за содержание общего имущества за 2013 г. | 0,00 |
| | Итого | 180 180,22 |
| 2. | Расходы по содержанию общего имущества, в т.ч.: | 197 752,91 |
| 2.1. | Расходы по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества дома, коммуникаций и устройств, всего | 67 020,28 |
| 2.1.1. | оплата труда (сантехник, электрик, плотник, маляр) | 20 880,71 |
| 2.1.2. | налоги (сантехник, электрик, плотник, маляр) | 6 305,98 |
| 2.1.3. | расходные материалы | 20 939,24 |
| 2.1.4. | техобслуживание инженерных систем и оборудования, текущий ремонт общего имущества | 10 282,47 |
| 2.1.5. | техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения | 0,00 |
| 2.1.6. | техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов | 8 611,89 |
| 2.2. | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 20 392,07 |
| 2.3. | Общексплуатационные расходы, всего | 65 522,24 |
| 2.3.1 | Паспортное обслуживание | 0,00 |
| 2.3.2 | Расчетно-кассовое обслуживание(услуги по начислениям и сбору денежных средств) | 15 069,44 |
| 2.3.3 | Затраты на управление | 50 452,80 |
| 2.4. | Расходы на обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории, всего: | 44 818,32 |
| 2.4.1 | Благоустройство, уборка придомовой территории, контейнерной площадки, вывоз снега | 9 032,00 |
| 2.4.2 | Уборка МОП | 15 355,00 |
| 2.4.3. | Вывоз ТБО,КГМ | 20 431,32 |
| 3. | Недоплата(-)/Экономия(+) | -17 572,69 |

Дополнительные услуги

| № п/п | Наименование показателя | Сумма, руб. |
|-----------|---|---------------|
| 1. | Оплачено собственниками за дополнительные услуги, всего: | 455,16 |
| 1.1. | Диспетчеризация | |
| 1.2. | Домофон | 455,16 |
| 1.3. | Консьерж | |
| 1.4. | Охрана территории дома | |
| 1.5. | Охрана общего имущества | |
| 2. | Оплачено УК по договорам | 0,00 |
| 2.1. | Диспетчеризация | |
| 2.2. | Домофон | 0,00 |
| 2.3. | Консьерж | |
| 2.4. | Охрана территории дома | |
| 2.5. | Охрана общего имущества | |
| 3. | Недоплата(-)/Экономия(+) | 455,16 |
| 4. | Задолженность за дополнительные услуг 2013 г. | 0,00 |
| 5. | Доходы от размещения оборудования | 0,00 |
| | Итого | 455,16 |

| <u>Справочно</u> | | Сумма, руб. |
|------------------|--|-------------------|
| 1. | Начислено за содержание общего имущества: | 325 905,78 |
| 2. | Задолженность | |
| 2.1. | Общая задолженность на 01.01.2015 г. | 533 324,84 |
| 2.1.1. | в т.ч. за содержание общего имущества | 145 725,56 |

ООО «Урал ЮИТ Сервис»
 Юр. адрес: 620135, г.Екатеринбург, ул.Красных командиров, 29 оф. 2/3
 Факт. адрес: 620135, г.Екатеринбург, ул.Красных командиров, 29 оф. 2/3
 Тел./факс (343) 287-05-18
 р/с 40702810616110039695
 в Уральском банке ОАО Сбербанка России
 и/с 3010181050000000674
 БИК 046577674 ОГРН 1085673017287
 Генеральный директор:



О.Н. Шаповалов