

Тарифы (размер обязательных платежей)
на управление, техническое обслуживание, содержание и ремонт общего имущества
многоквартирного дома и коммунальные услуги

Вид платежа	Тариф (с НДС)	Ед. изм.
Услуги по содержанию, техническому обслуживанию и управлению многоквартирным домом		
Плата за содержание жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме *Утверждена Постановлением № 765 от 29.03.2024 г. «О внесении изменений в Постановление Администрации г. Екатеринбурга от 22.06.2017 № 1091 «Об утверждении ставок платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме».	34,16	Руб./кв.м. общей площади в месяц
Иные работы и услуги по содержанию общего имущества в Доме		
Обслуживание системы видеонаблюдения	1,40	Руб./кв.м. в месяц
Обслуживание системы домофонии	67,50	Руб./с жилого/нежилого помещения в месяц
	25,00	Руб./с кладовой в месяц
Охрана общего имущества	877,40	Руб./с жилого/нежилого помещения в месяц
	140,00	Руб./с кладовой в месяц
Благоустройство придомовой территории	1,67	Руб./кв.м. в месяц
Вывоз снега	1,00	Руб./кв.м. в месяц

Размер платы за услуги, входящие в структуру платы за содержание жилого/нежилого помещения, и дополнительные услуги, может быть изменен управляющей организацией 1 раз в год в пределах официального индекса потребительских цен, установленного (определенного) в субъекте РФ (Свердловская область) за прошедший календарный год в процентах к соответствующему периоду предыдущего года, определённого и официально опубликованного в порядке, установленном действующим законодательством, но не ниже размера платы, установленного органами власти Свердловской области. Установление размера платы в таком порядке не требует принятия собственниками дополнительного решения по данному вопросу.

Тарифы на коммунальные услуги и ресурсы устанавливаются Региональной энергетической комиссией Свердловской области. информацию об изменении стоимости Управляющая организация доводит до владельцев помещений за 30 дней до такого изменения. В таблице приведена стоимость для категории населения.